

bauen & wohnen

Eine Verlagsbeilage
der Nienburger Tageszeitung
DIE HARKE
vom 26. Oktober 2013



Ob Neubau, Sanierung oder Renovierung – umfassende Informationen vor Beginn der Arbeiten sind immer hilfreich. In unserer aktuellen Beilage finden Sie zahlreiche Tipps zum Thema.

Seite 16-18

Baugebiete im
Landkreis Nienburg

Von Anfang an
gut beraten!

 Sparkasse
Nienburg



Raiffeisen-Energie

Raiffe Leistung!



Mit uns entspannt durch den Winter!

Wir sind Ihr **Wärmelieferant:**

- Heizöl und Sparheizöl
- Feste Brennstoffe jeglicher Art
- R-Gas
- erneuerbare Energien unsere Spezialität: Der Dachs!

Wir beraten Sie gerne - sprechen Sie uns an:

0 42 57 / 93 01 95

Raiffeisen-Warengenossenschaft
Grafschaft Hoya eG



bauen & wohnen

Verlagsbeilage DIE HARKE
vom 26. Oktober 2013

VERLAG

J. Hoffmann GmbH & Co. KG
An der Stadtgrenze 2
31582 Nienburg · Tel. (05021) 966-0

VERLEGER: Christian Rumpeltin

CHEFREDAKTION: Martina Thielking-Rumpeltin

VERTRIEBSLEITUNG: Marion König

VERKAUFSLEITUNG: Kirsten Böning

REDAKTION: Mittelweser Text + Bild GmbH

ANZEIGEN, LAYOUT, SATZ:
Mittelweser Medien GmbH

DRUCKEREI:
J.C.C. Bruns, Minden

aus dem INHALT



Seite 4

Der Traum vom Eigenheim

Die Voraussetzungen müssen geklärt sein



Seite 10

Komfortbrennstoff Pellets

Umweltfreundlich heizen



Seite 12

Heizen und Sparen

Kosten senken durch eine moderne Anlage



Seite 19

Selbstversorger

PV-Anlage mit Speicherlösung



Seite 26

Edles Wohngefühl mit Parkett

Eigenschaften von Hölzern beachten

Energieausweis · Wärmebild
EIC Energieberater · Ingenieurbüro
Cornelius (0 50 21) 65 07 55

aks Schlüssel-Zentrale
Nienburg GmbH

**SICHERHEIT
RUND
UMS HAUS!**

aks-Schlüssel-Zentrale Kalusche
LANGE STRASSE 35 · NIENBURG
TEL. (0 50 21) 23 56 oder 41 31

Go easy - Go

**GÖLLNER
SPEDITION**

Morgen
ziehen wir um!

Kräher Weg 11 · 31582 Nienburg
Telefon: 05021/901-0
www.goellner-spedition.eu

MÜLLER

BAUELEMENTE

Fenster - Türen - Innentüren - Rollläden - Markisen
Wintergärten - Beratung - Planung - Ausführung

Verdener Landstraße 230 Telefon (0 50 21) 57 48
31582 Nienburg/Weser Fax (0 50 21) 91 15 61

roma
ROLLADEN + TORE

- Motorantrieb serienmäßig
- Aluminium-Panzer serienmäßig
- Integrierter Insektenschutz
- Über 180 Farben

www.roma.de

Kreditgespräche leicht gemacht

Die richtige Vorbereitung ist das A und O

Nur wenige, die ein Haus bauen wollen, können das heutzutage ohne die Unterstützung von Seiten einer Bank in Form eines Kredits tun. Dabei ist allerdings vielen vor dem Gespräch mit einem Bankberater mulmig zumute, getreu dem Motto „über Geld spricht man nicht“.

Wenn jedoch, wie im Fall eines Hausbaus, kein Weg an einem solchen Gespräch vorbeiführt, sollte man sich auf jeden Fall gründlich vorbereiten und bereits im Vorfeld die Angebote verschiedener Banken vergleichen. Hier kann sich das Hinzuziehen eines unabhängigen Finanzberaters lohnen, da er einen guten Überblick über aktuell vorherrschende Marktkonditionen hat.

Ebenfalls sollte man über die eigenen Finanzen genauestens Bescheid wissen; dazu gehört, dass man weiß, wie viel man maximal im Monat für den Hausbau beiseitelegen kann und welches Eigenkapital man bisher angespart hat. Besonders durch das bisher angesparte Eigenkapital lassen sich die Bonitätsbeurteilung und somit auch die Kreditbedingungen erheblich aufbessern. Entsprechende Unterlagen, wie etwa Lohn- und Gehaltsabrechnungen sowie Baupläne und -genehmigungen, sollte man in Kopie gleich zum Gespräch vorlegen. Darüber hinaus schadet es nicht, wenn man sich über die verschiedenen Arten der Finanzierung und Fördermittel informiert hat. Wer sich hier eingelesen hat und sich zumindest grundlegend mit Themen wie Zinsbindung und Rückzahlungsmodalitäten

auskennt, kann dem Berater gegenüber die eigenen Vorstellungen besser vermitteln und wirkt kompetent und engagiert. lps/Jk



Mit der richtigen Vorbereitung kann man entspannt ins Beratungsgespräch gehen.



Herbert Pöhls

Immobilienvermittlung
Nienburg/Hoya

Bernd Papenhausen

**Ob Kauf oder Verkauf -
Ihr Vorhaben ist bei uns in guten Händen.**

Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung auf dem Immobilienmarkt. Wir bieten Ihnen von der professionellen Beurteilung des Objektes über eine kompetente Beratung bis zur Kaufabwicklung einen lückenlosen Service.

Telefon: 05021 969-1550

E-Mail: immobilien@sparkasse-nienburg.de



Sparkasse
Nienburg

RÖTTGER
Mietservice
Baumaschinen
Arbeitsbühnen

31623 Drakenburg/Triftweg 3
Tel. (05024) 88228, Fax 88246
Mo. – Fr. 7 – 18 Uhr

Der Traum vom Eigenheim

Die Voraussetzungen müssen geklärt sein



Ein Eigenheim entsteht.

Foto: Busche

Wer sich den Traum vom Hausbau erfüllen will, wird vom ersten Planungsschritt bis zum Einzug mit einer wahren Fülle von Gesetzen und Verträgen konfrontiert. In der Planungsphase klärt der oder die Bauwille, was wirklich gewünscht wird und was machbar ist.

Soll es ein Haus sein oder eine Wohnung, soll das Objekt selbst genutzt oder vermietet werden. Altbau oder Neubau? Soll es ein Fertighaus sein oder eine Architektenplanung? Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte oder Reihenhaus? Reihenmittelhaus oder Reihenendhaus? Soll ein neues vom

Bauträger gekauft werden, und kann man Eigenleistungen einbringen? Ort und Lage, Bauweise, Größe, technische Standards, Heizungssystem, Ausstattung, Garten, Stellplatz für Kfz, es gibt vieles zu bedenken und zu entscheiden. Die Finanzierung hängt wahrscheinlich eng mit den Antworten auf diese Fragen zusammen.

Verfügbares Eigenkapital, monatliches Nettoeinkommen und die tragbare monatliche Belastung bestimmen den Kostenrahmen. Welche Finanzierungsbausteine können eingebunden werden: zum Beispiel Baudarlehen, Förderung durch die KfW und andere Stellen, Bausparverträge, Lebensversicherung.

Für einen Neubau braucht man ein Grundstück. Auf der Suche nach einem geeigneten Grundstück können Makler helfen. Ist das Grundstück bebaut oder bewachsen, gibt es Altlasten? Bauträger, Fertighaus- und Bauunternehmen bieten fertige und noch in der Planungsphase befindliche Objekte an.

Die Vorschriften des öffentlichen Baurechts regeln, ob ein Grundstück bebaut werden darf und in welcher Form.

Das Baugenehmigungsverfahren ist in jedem Bundesland unterschiedlich. Grundbuch, Eigentumsverhältnisse und mögliche Grundstücksbelastungen müssen bekannt sein. lps/Cb

DUENSING
Seit über 30 Jahren für Sie da!
Bau GmbH

31582 Nienburg
 Hannoversche Str. 139
 Tel. 0 50 21 / 91 00 98
 Fax 0 50 21 / 91 00 88
 www.duensing-bau.de
 bauen@duensing-bau.de

ENTWURF PLANUNG AUSFÜHRUNG

Schrader

Kunststoff Spezialbeschichtung Isolation
 Schrader GmbH

Beschichtung und Isolierung von:
 Kellern
 Flachdächern · Balkonen
 Fußböden · Industriehallen
 nach EU-Norm
 Säurebehältern
 Auffangböden
 Pflanzenschutzmittelräumen
 Fachbetrieb nach WHG § 19
 Verfügun nach Kiwa-Norm
 Tankstellen
 GFK Formen und Fertigteile

Teichweg 3
 31622 Heemsen
 Telefon (0 50 24) 15 30
 Fax (0 50 24) 18 42

Ausführung sämtl. Erdarbeiten

Kläranlagen
Pflanzenkläranlagen
Teichbau
Pflasterarbeiten
Druckentwässerung



Bernd Hustedt

27333 WARPE 47 • Tel. (0 50 22) 4 61

... Qualität aus Meisterhand seit 1976

HM Bauelemente GmbH & Co. KG
 - Tischlerei Matthes -

- Fenster
- Zimmertüren
- Wintergärten
- Haustüren
- Treppen
- Markilux-Markisen
- Rollläden
- Möbel
- Carports
- Innenausbau
- Einbauküchen
- Reparaturservice

Heide 1 • 31547 Loccum
Telefon 05766 - 491 • Fax 05766 - 440
www.hm-bauelemente.de

Nachhaltig bauen

Schadstoffe können die Gesundheit beeinträchtigen

Den überwiegenden Teil ihres Lebens verbringen durchschnittliche Europäer in Innenräumen. Schon eine geringe Schadstoffkonzentration in Wohnräumen kann die Gesundheit beeinträchtigen.

Aus diesem Grund sind umweltgerecht produzierte und gesundheitsverträgliche Baumaterialien wichtig. Hanf ist als Naturprodukt frei von die Umwelt schädigenden Zusatzstoffen. Damit ist eine Gefährdung der Gesundheit bei der

Herstellung und beim Einbau von Hanfdämmungen ausgeschlossen. Heute leiden viele Menschen an Allergien und anderen gesundheitlichen Störungen, die von Stoffen in den eigenen vier Wänden ausgelöst werden.

Deshalb sollte man beim Kauf von Baustoffen und Inneneinrichtungen auf entsprechende Gütesiegel achten. Baubiologen und Wohnmediziner stufen Markendämmstoffe aus Hanf als „wohnmedizinisch empfohlen“ ein. lps/Cb



Gesund wohnen mit Hanf und Lehm als Baustoff.

Foto: Busche

Ihr kompetenter Ansprechpartner für
Netzwerk • Telekommunikation • Videoüberwachung
 Mietkameras für Baustellenüberwachung

COMP-PRO GMBH
 GEWERBLICHE IT-LÖSUNGEN

Verdener Landstraße 4 · 31623 Drakenburg · Tel. (05024) 88 72 50
 Fax (05024) 887 25 22 · E-Mail: nienburg@comp-pro.de

M15D AllroundDual
 Dual. Modular. Unverwechselbar.

- Modulares System mit wechselbaren Bildsensoren (IP66)
- Bildöffnungswinkel 13° bis 180°, werkseitig scharf gestellt
- 5 Megapixel-Sensoren für mehr Details beim Livezoom
- 2XGA-Auflösung: über 2,5-mal detaillierter als Full-HD
- Int. MoActivitySensor zur maximalen Fehlalarmreduzierung

www.mobofix.com

Erdarbeiten - Service
 - Ralf Buchholz -

- Erdarbeiten
- Abbrucharbeiten
- Baum- + Heckenschnitt
- Minibaggerverleih
- Pflasterarbeiten
- Kanalarbeiten
- Baumfällungen
- Radladerverleih

Bötenberger Straße 39 - 31609 Balge / Bötenberg
 Tel. 0 50 22 - 12 79 - Fax. 94 31 09 - Mobil. 0 172 / 510 64 28

A. Schmidt KG
 Bauunternehmen

31595 Steyerberg · Am Bahnhof 44 · Tel. (05764) 1033 · alfons.schmidtkg@t-online.de

Ausführung: Sämtliche Bauarbeiten – Fliesenarbeiten
 Herstellung: Schlüsselfertige Wohnhäuser in Massivbauweise

böSteinhaus
 STEINKE + KOLNSBERG

Rosenweg 23, 31582 Nienburg, Tel. 0 50 21 / 97 67-0, www.boesteinhaus.de

Ökologisches Gesamtkonzept

Aus einem Bauernhaus wird ein Niedrigenergiehaus

Wenn es darum geht, ein betagtes Bauernhaus zu renovieren und aus ihm ein modernes Niedrigenergiehaus zu machen, sind intelligente ökologische Konzepte gefragt. Solche Objekte lassen zu nächst bezüglich Ökologie und Energieeffizienz, aber auch Wohnqualität stark zu wünschen übrig. Wenn man nicht abreißen will oder darf, stellt sich die Frage, wie eine Sanierung der alten Bau- substanz den Ansprüchen an ein Niedrigenergiehaus gerecht werden kann. Für Architekten liegt die Herausforderung zum Beispiel darin, das Haus in seiner Struktur und Optik voll zu erhalten.

In unserem Beispiel von der Schwäbischen Alb wurde ein Bauernhaus mit Passivhauselementen wie dreifach verglasten Massivholzfenstern mit Doppel- rahmen und Dämmeinlage sowie Zellulose- dämmung von Wänden und Dach umgebaut und gedämmt, damit es alle Ansprüche an ein Niedrigenergiehaus erfüllt.

Aus der am Haus liegenden Scheune wurden Reihenhäuser. Typisch für den Passivhaus-Charakter der beiden Reihenhäuser sind die raumhohen Fenster auf der Südseite. Sie holen Sonnenenergie ins Haus und speichern diese optimal durch die Dreifachverglasung.

Mit einem Warm- und Kaltbereich kann ebenfalls Energie eingespart werden. Der Eingangs- bereich fungiert dabei als Kaltzone, die mit einer besonders dichten Tür vom warmen Wohn- bereich abgetrennt ist. Die Treppenhäuser sind warm, weil sie in den Wohnbereich integriert wurden. Mit außen angebrachten Jalousien können

die Bewohner die Sonneneinstrahlung regulieren. Im Winter sorgt eine Lüftungsanlage für erwärmte Frischluft in den Wohnräumen. Bei der Wahl des Heizsystems kam für die Bauherren nur ein Pel- letheizsystem in Frage, das im früheren Öltankraum untergebracht wurde. *lps/Cb*



Bauernhaus und Scheune – neue Wohnqualität nach Sanierung. Foto: Ökofen

KM KÜHN
MASSIVBAU
DAS ARCHITEKTENHAUS



Schlüsselfertig und zum Festpreis



Telefon : 05037 / 931 – 0
www.kuehnmassivbau.de

**Wir führen Natur- und
Betonwerksteinarbeiten aus**



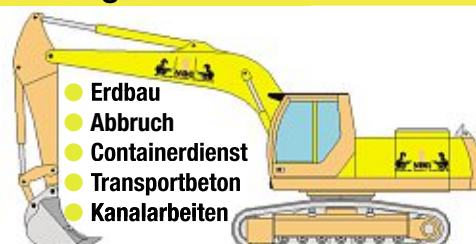
W-K-WINTERHOFF GMBH
MARMOR + BETONWERKSTEIN



MIT AUSSTELLUNG

Treppen, Fensterbänke,
Arbeitsplatten, Waschtische und
Bodenbeläge für innen und außen

Marmor – Betonwerkstein – Granit
Wir planen und bauen ein.
In den Freuen 90 · 28719 Bremen
Tel. 0421/642061/62 · Fax 642162
www.w-k-winterhoff.de



Tel. (0 50 21) 60 14-0
Nienburger Damm 5 · 31582 Nienburg/Weser

Keller auch bei Fertigbauweise möglich

Lange haftete Fertighäusern der Ruf an, dass sie nicht genügend Stauraum böten, da sie in der Regel ohne Keller gebaut würden.

Diese Zeiten sind allerdings längst vorbei, und auch bei der Fertigbauweise kann man einen Keller nach den eigenen Wünschen gestalten und so zusätzliche Nutz- oder Wohnfläche gewinnen. Allerdings muss man dafür ein wenig tiefer in die Tasche greifen: Experten raten, dass man für einen Keller

zu einem Einfamilienhaus ungefähr 30 000 Euro veranschlagen sollte. Die Preise können jedoch - je nach örtlicher Gegebenheit - variieren. Tritt auf dem Grundstück etwa stehendes oder drückendes Wasser auf, muss besonders auf Druckwasserdichte geachtet werden, was sich leider im Preis niederschlägt.

Das gilt auch bei sandigem Boden oder Hanglage, wo der Keller ebenfalls teurer zu Buche schlägt. Lokale Baufirmen können über Möglichkeiten und Preise vor Ort informieren. lps/Jk



Auch bei einem Fertighaus muss man auf einen Keller nicht verzichten. Foto: Schwörer

www.leymann-baustoffe.de

LUST AUFS BAUEN?

Für Profi
und Privat



WIR SIND IHR MULTISPEZIALIST WENN ES UMS BAUEN GEHT!



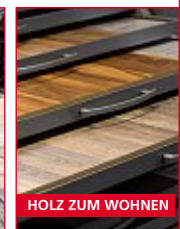
BAUSTOFFE



FLIESEN



GARTENBAUSTOFFE



HOLZ ZUM WOHNEN

Unser Sortiment:

Hoch- und Tiefbaustoffe • Fliesen und Natursteine • Fenster • Türen • Tore • Garten- und Hofgestaltung • Baustahl • Bauholz • Holz zum Wohnen • Baufachmarkt

31582 Nienburg
Verdener Landstr. 184
Telefon 05021 97770

LEYMANN

31582 Nienburg
Nienburger Damm 7
Telefon 05021 977750

BAUSTOFFE

Kaminöfen

HERBSTAKTION!

Wohlig warm in den Winter

Contura 620 T



Sparen
Sie
bis zu
400 €.

Hagenburger
Straße 66
Wunstorf

Tel.: (0 50 31)
91 37 32

www.das-feuerhaus.de

Öffnungszeiten:

Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr

Sa. 10 - 14 Uhr

Mittwochs geschlossen



Kamine

Schornsteine

FRITZ ZEEMANN

Nachf. Fred Zeemann

Fuhrunternehmen
Kies, Sand, Erd-
und Abbrucharbeiten



Oyle
Auf den Hüften 3
31608 Marklohe
Telefon (01 71) 6 72 40 24
Telefax (05021) 1 87 81

Keine halben Sachen bei der Dachrenovierung

Wer am falschen Ende spart, handelt sich schnell viel Ärger ein

Viele Eigenheimbesitzer nehmen sich die Ausbesserung des Hausdachs vor, und zwar in Eigenregie. Im Baumarkt finden sich schließlich nicht nur Dachfenster, sondern auch Regenrinnen und Schneefanggitter, und wer ein wenig handwerkliche Erfahrung hat, kann hier viel Geld sparen - so denken zumindest viele Hobby-Heimwerker. Meist werden auch Nachbarn und Bekannte mobilisiert.

Dachdeckerverbände warnen jedoch davor, am falschen Ende zu sparen und weisen darauf hin, dass es zahlreiche Probleme gibt, welche die scheinbar billigste Lösung schnell in eine Kostenfalle verwandeln können. So gilt es beim Einbau von Dämmmaterial an Dachfenstern millimetergenau zu arbeiten. Geht hier etwas schief, kann es bereits nach wenigen Monaten zu Stockflecken, Wasserrändern und Schimmelbefall kommen. Die Nachbesserungen, die dann zwangsläufig durchgeführt werden müssen, übersteigen meist die ursprünglichen Kosten der neuen Fenster. Bleibt Schimmelbefall hingegen unentdeckt, droht mitunter Jahre später sogar eine komplette Dachsanierung.

Auch die Sicherheit der unentgeltlich arbeitenden Nachbarn oder Freunde ist ein Risikofaktor. Ist beispielsweise ein Gerüst nicht nach den Vorschriften der Berufsgenossenschaft errichtet worden, haftet



Die Renovierung des Hausdachs sollte man besser Profis überlassen. Foto: Velux

der Bauherr im Fall eines Unfalls. Experten raten daher, dass man Dacharbeiten den Profis überlassen sollte, die schließlich nicht umsonst eine jahrelange Ausbildung hinter sich haben.

Professionelle Anbieter erstellen zunächst einen Kostenvoranschlag und können über die einzelnen Posten genau aufklären, so dass man keine Angst vor bösen Überraschungen am Ende haben muss.

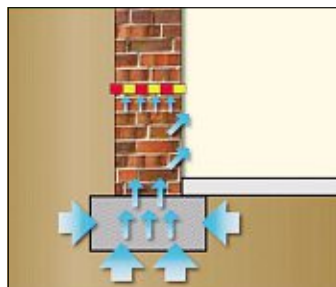
Nasse Keller, feuchte Wände: Nienburger Fachmann weiß Rat

Um Feuchtigkeitsschäden und Schimmelpilzbefall effektiv zu beseitigen bedarf es einer fachgerechten Sanierung. Diese leistet nicht nur einen Beitrag zur Förderung der Gesundheit durch die Verbesserung des Wohnklimas. Sie trägt auch dazu bei, eine weitere Zerstörung des Mauerwerkes aufzuhalten.

Positive Nebeneffekte einer fachgerechten Sanierung sind zudem eine Reduzierung der jährlichen Heizkosten um bis zu zehn Prozent sowie eine eminente Wertsteigerung der Immobilie.

Unterschiedliche Verfahrenstechniken stehen zur Wahl, wobei in Fachkreisen die Mauerwerkssanierung durch Injektionsverpressung mit umweltfreundlichen, lösungsmittelfreien Materialien bevorzugt wird.

Ein Grund dafür ist neben der vergleichsweise geringen Kosten vor allem die Tatsache, dass bei dieser Form der Behandlung von Feuchtigkeitsschäden keine Erd- und Schachtarbeiten ausgeführt



Fachberater Ole Korff setzt bei Feuchtigkeitsschäden auf eine Injektionsverpressung.

werden müssen. Zudem ist die Immobilie durch diese schonende Verfahrensweise keinen statischen Belastungen ausgesetzt.

„Wenige Unternehmen verfügen jedoch über die nötige Kompetenz zur fachgerechten Sanierung von Mauerwerksfeuchtigkeitsschäden. Meine Facharbeiter dagegen sind vom TÜV Rheinland zertifiziert“, sagt Ole Korff, Inhaber der Firma K + K Bautenschutz aus Nienburg.

Er rät generell zur Vorsicht und



Anzeige

empfeht, sich stets Referenzen über sanierte Objekte aushändigen zu lassen. Zudem sei es ratsam, vor Beginn etwaiger Sanierungsmaßnahmen eine detaillierte Schadensanalyse erstellen zu lassen.

Mit fast 4000 erfolgreich sanierten Privat- sowie Gewerbeimmobilien bietet das seit mehr als 30 Jahren bestehende mittelständische Unternehmen aus Nienburg an der Weser seinen Kunden ergänzend ein Leistungsangebot, das die kostenlose Besichtigung des Objektes und auch die Gewährleistung auf ausgeführte Maßnahmen zur Mauerwerkstrockenlegung und Spezialabdichtung umfasse.

Weiterführende Informationen zur Sanierung von Feuchtigkeitsschäden und Schimmelpilzbefall sind unter www.kk-bautenschutz.de abrufbar und können zudem unter der Telefonnummer (0 50 21) 9 22 57 91 oder nach einer E-Mail an die Adresse info@k-k-bautenschutz.de erfragt werden.

Elektro Schultze GmbH
Heizungssanierung
Gas/Öl
ELEKTRO HEIZUNG SANITÄR
Führer Mühlweg 62 · 31582 Nienburg/W.
Telefon (050 21) 91 37 91
www.elektro-schultze.de

DIE HARKE

Nienburger Zeitung von 1871

Annahmeschluss

... für Ihre
FAMILIENANZEIGE

ist jeweils 14.30 Uhr
am Vortag.

Uwe Brettmann
Estrichleger

Ellernbraken 10
31582 Nienburg
Tel. (0 50 21) 92 45 09
Fax (0 50 21) 92 45 14

Wasserleitungen

Umweltverträgliche Rohre

In jedem Haus verläuft eine Vielzahl von Wasseradern. Weit mehr als die Hälfte der Leitungen ist heute aus Kupfer, gefolgt von Kunststoffen. Edelstahl oder verzinkter Stahl liegt bei schätzungsweise zehn Prozent.

Bleirohre findet man heute kaum noch. Blei führte schon im alten Rom zu Vergiftungen, insbesondere zu Schädigungen des Nervensystems. Hinweise auf möglicherweise gefährliche Leitungen liefert eine Trinkwasseruntersuchung. Vor der Bildung einer Schutzschicht aus Kalk kann es durch Kupferrohre zu einer erhöhten Kupferkonzentration im Wasser kommen. Kupferhaltige Mineralien können zu grünlichen Verfärbungen führen. Blei und bedenkliche Kunststoffe wie PVC sollten als Trinkwasserrohre schnell entsorgt werden. *lps/Cb*

SCHALWIG

umweltbewusste Heizsysteme

Ideen fürs Bad

24-Stunden-NOTDIENST
31582 Nienburg · Wölper Str. 37a
☎ (05021) 641 23 · Fax 92 39 22



Auch Badewasser ist üblicherweise Trinkwasser.

Foto: Bad Wörishofen

Ob Öl, Gas oder Holz – wir haben die richtige Heizung für Sie



Gerald Lange
Haustechnik GmbH



Sternstraße 3 | 31618 Liebenau | 05023 . 98 16-16 | www.gerald-lange.de

Sie haben etwas gegen die Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen.

Da haben wir was für Sie:
Paradigma Holzpellets-Systeme

Qualifizierter Pellet-Fachbetrieb:

SCHIERKOLK.

BAEDER.HEIZUNG.SOLAR.

www.schierkolk.de

Natürlich Wärme



Wir prüfen nach VDE

E-Check

Geben Sie uns Ihren Termin!

Elektro-Installation und Beleuchtung

Alarm + EDV-Vernetzung

Lubitz GmbH

Carl-Schütte-Straße 6
Tel. (05021) 31 25



Pellets im Einsatz. Foto: Ökofen

Komfortbrennstoff Pellets

Umweltfreundlich heizen

Holzpellets bestehen aus naturbelassenem Holz. Es sind Energiebündel aus Brennholz, Hobel- und Sägespänen, aus Sägemehl und unbehandelten Abfallhölzern, vornehmlich aus Sägewerken und der Holzverarbeitenden Industrie.

Zwei Kilogramm der kleinen Kraftpakete haben genauso viel Energie wie ein Liter Heizöl. Außerdem sind sie einfach zu transportieren, sie schonen die Umwelt und den Geldbeutel. Im Gegensatz zu fossilen Energieträgern wie Öl und Gas wächst Holz ständig nach und ist regional verfügbar. Auch bei einer deutlichen Zunahme von Pelletheizungen ist genügend Rohstoff vorhanden. Eine Übernutzung der Wälder soll es aber nicht geben.

Der Preis von Pellets entwickelt sich unabhängig vom Rohölmarkt. Pellets verbrennen besonders sauber mit minimaler CO-Emission, aber mit einem Maximum an Leistung. Strenge Normen und die

zertifizierte Qualität garantieren das. Schon ein Kilo Pellets entwickelt 25 Prozent mehr Heizkraft als dieselbe Menge Buchenholz. Ein Vakuum-Saugsystem befördert die Pellets direkt aus dem Lager- in den Brennraum des Wärmeerzeugers. Mit einer Saugförderanlage sind selbst Entfernungen bis 15 Meter kein Problem. Mit modernen Pelletkesseln spart man nicht nur Energie, sondern steigert auch den Wert der Immobilie. Beispiel: Ein Einfamilienhaus mit einem Energieverbrauch von 4000 Litern Heizöl verursacht rund 10450 Kilogramm CO₂-Emissionen. Mit einer Pelletheizung wären es nur noch 360 Kilogramm CO₂. lps/Cb

www.stadtwerke-nienburg.de

Schalten Sie um auf wirtschaftliches Heizen.



Kümmern Sie sich um wichtigere Dinge als Ihre veraltete Heizungsanlage - Das erledigen wir für Sie. Wir investieren - Sie profitieren!

An der Breiten Riede 9 · 31582 Nienburg/Weser
Nico Heidemann, Tel.: (05021) 97 75 - 33
E-Mail: info@stadtwerke-nienburg.de

Nienburg Energie GmbH
Ein Unternehmen der
Stadtwerke Nienburg/Weser GmbH.

KWB
Die Biomasseheizung
Zertifizierter Partner

Wir geben Energie fürs Leben!

HEIZKOSTEN SENKEN.
MIT PELLET-, HACKGUT- UND SOLARANLAGEN.

HAUSTECHNIK
Meyer GmbH

Heyestraße 34
31582 Nienburg
Tel 05021 / 91 08 66

IHR SPEZIALIST FÜR PELLET-, HACKGUT- UND STÜCKHOLZ-HEIZUNGEN 2,4-300 KW

www.meyer-haustechnik-nienburg.de

Energiesparend, wertbeständig, massiv

Porenbeton als nachhaltiger Baustoff

Nach wie vor werden die allermeisten Häuser in Deutschland Stein auf Stein gemauert. Porenbeton hat dabei einen Marktanteil von etwa 20 Prozent und belegt Platz drei unter den Mauerwerksbaustoffen. Tendenz: steigend. Weil energiesparendes Bauen heute Grundlage zukunftsweisender Planungen ist und gesetzliche Anforderungen an die Energieeffizienz wachsen, kommt zunehmend Porenbeton zum Einsatz.

Porenbeton ist ein leichter Baustoff. Mit Beton hat er trotz der Namensverwandtschaft jedoch nichts zu tun. Hergestellt aus Quarzsand, Kalk oder Zement, Anhydrit oder Gips, Wasser und geringfügigen Mengen von etwa 0,05 Gew.-% Aluminiumpulver oder -paste für die Porenbildung besteht der Baustoff zu 80 Prozent aus Luft und nur zu 20 Prozent aus Feststoffen. Die eingeschlossene Luft wirkt wie eine Dämmung. Verbunden mit einem energiesparenden Heizsystem erfüllt eine einfach gemauerte Außenwand mit 36,5 cm dicken Porenbeton-Plansteinen die Anforderungen der gültigen und einer möglichen, zukünftig verschärften Energieeinsparverordnung. Auch KfW-Effizienzhäuser können mit Porenbeton errichtet werden.

Monolithisch, also einschalig mit einem einzigen Werkstoff zu arbeiten, bedeutet wertbeständig und nachhaltig bauen. Mit seiner geringen Wärmeleitfähigkeit empfiehlt sich Porenbeton für energiesparendes und nachhaltiges Bauen. Seine Wärmedämmung erreicht so gute Werte, dass er an sich schon fast als Dämmstoff bezeichnet werden kann.

Bauteile für alle Bereiche des Hauses

Das umfassende System von Porenbeton bietet vielseitige Komponenten für Wände, Dächer und Decken für alle Bereiche des Hausbaus – vom massiven Innenausbau über An- und Umbauten, die Sanierung sowie den kompletten Rohbau. Dazu gehören Plansteine, Planelemente, Planbauplatten und geschosshohe Wandtafeln. Abgerundet wird das Angebot durch Produkte wie Passplatten, Flachstürze, U-Steine und U-Schalen, Deckenrandsteine, Rollladenkästen, Putze, Beschichtungen und Dichtungsmaterialien. Dach- und Deckenelemente stehen ebenfalls zur Verfügung. Außen- und Innenwände, Dächer und Decken können somit aus ein und demselben Baustoff erstellt werden. Dadurch werden Wärmebrücken effektiv minimiert.

Einfamilienhausbau und mehrgeschossiges Bauen gleichermaßen

Bauherren und Architekten schätzen Porenbeton für den Bau von Doppel-, Reihen- und frei stehenden Einzelhäusern und aufgrund seiner hohen Tragfähigkeit ebenso für



Behagliche Räume in Häusern aus Porenbeton. Der Baustoff kann Luftfeuchte im Raum regulieren. Gekoppelt mit vernünftigem Lüften wird Schimmelbildung verhindert.

Foto: Bundesverband Porenbeton

den Mehrgeschossbau. Die mikroskopisch feine, sehr gleichmäßige Porenstruktur des Baustoffes kann hohe Lasten aufnehmen und weiterleiten. Dank ihrer Maßgenauigkeit lassen sich Porenbeton-Plansteine mit Dünnbettmörtel verarbeiten. Ihr Prinzip von Nut und Feder macht senkrechte Mörtelfugen überflüssig. Lediglich offene Stoßfugen über fünf Millimeter Breite müssen vor dem Verputzen mit geeignetem Mörtel verschlossen werden. Damit reduziert sich der Anteil der Mörtelfugen auf ein Minimum.

Bewährt für Selberbauer

Sein leichtes Gewicht und die einfache Verarbeitung machen Porenbeton zu einem bewährten Baustoff für Selberbauer. Zuschnitte, Aussparungen, Durchbrüche und Schlitzlöcher sind schnell und genau gesägt, gebohrt oder gefräst. Steine sind von Hand leicht zu verlegen. Ebene Wandflächen vereinfachen das Verputzen und Verfliesen.

Infos unter:
www.bv-porenbeton.de

LEMGA
PORENBETON

Schlamann Porenbetonwerk GmbH

Fon (05021) 9798-0 · Fax (05021) 9798-41
www.schlamann-kg.de



Durch eine moderne Heizungsanlage kann man Kosten senken und die Umwelt schonen. Foto: Viessmann

Heizen und Sparen

Kosten senken durch eine moderne Anlage

Bekommt man eine hohe Heizkostenabrechnung und muss entsprechend nachzahlen, wird einem meist schlagartig klar, wie teuer eine warme Wohnung sein kann.

Schließlich machen Heizung und

Warmwasser in der Regel mehr als 90 Prozent des Energieverbrauchs eines Hauses aus - kein Wunder also, dass sich hier die Kosten summieren. Wer gerade ein neues Haus baut, sollte sich daher mit der Wahl der Heizungsanlage ausführlich beschäftigen, da man hier auf lange Sicht nicht nur die Umwelt schonen, sondern auch Kosten senken kann.

Aber selbst wer bereits im Eigenheim lebt und eine veraltete Anlage nutzt, sollte sich Gedanken über eine entsprechende Modernisierung machen. Grundsätzlich kann zwischen verschiedenen Arten der Heizungsanlage gewählt werden: So bietet die sogenannte Brennwerttechnik aufgrund der Nutzung von modernen Gas- und Ölkesseln gute Einsparmöglichkeiten: Im direkten Vergleich mit althergebrachten Heizanlagen kann der Verbrauch um bis zu 30 Prozent gesenkt werden.

Alternativen hierzu sind Wärmepumpen oder Biomassekessel, mit deren Hilfe man ebenfalls die Kosten senken kann. Welche Option man letzten Endes wählt, hängt von einer Reihe von Faktoren ab, nicht zuletzt auch davon, wie viel Geld man investieren möchte. Am besten beraten ist man sicherlich, wenn man zunächst einen Experten aufsucht, der umfassend über die verschiedenen Optionen informieren kann. *lps/Jk*

Ist Ihr Bad in die Jahre gekommen? Wir gestalten es neu!
Mit Fliesen, Marmor oder Granit. Auf Wunsch auch einschließlich Installation.

Jeder 1. Sonntag Schautag von 14 - 17 Uhr
Keine Beratung, kein Verkauf

LACHNITT bau + keramik

AM MUSSRIEDEGRABEN 8 · 31582 NIENBURG · TEL.: (0 50 21) 91 97-0

hoeyer Kaufen Sie Ihr **HEIZÖL** in bequemen Monatsraten mit unserem **MWA-Wärmekonto**

MWA MINERALÖLHANDEL WESER-ÄRDE
(0 50 23) 9 80 80

Glas-Dusche
HEINRICH FACHHANDEL
BAD + HEIZUNG
 Nienburg · Triemerstr. 14

BOSCH **SIEMENS** **Constructa** **GAGGENAU** **EFF**

Hermann Hausgeräte

Kundendienst für Haushalt und Gewerbe

J.Zundel & K.Hoppe GbR
 Große Drakenburger Str. 34A Tel. 05021 - 66284
 31582 Nienburg Tel. 05021 - 923331
 www.hermann-hausgeraete.de Fax 05021 - 923337

Kundendienst, Verkauf und Ersatzteile - Alle Marken

AEG **Wälzlager** **Juno** **ZANKER** **Wärtpost** **Electrolux** **imperial**

Jetzt Kesseltausch - der Winter kommt!

BRÖTJE HEIZUNG

BBK-22 F **2199,- €**

inkl. MwSt.
Bei Abholung und nur, so lange der Vorrat reicht.
Aktion nur gültig bis zum 30.10.2013

SUSSENBACH HEIZUNG LÜFTUNG SANITÄR
 TV-Kanaluntersuchung
Rohr- und Kanalreinigung
 24h-Notdienst: 05021 / 888 490

HEMPELMANN HANNOVER
 FACHGRÖßHANDEL FÜR HAUSTECHNIK

Scholz Höller Grundmann GmbH

SANITÄR · HEIZUNG · GASINSTALLATIONEN
 SOLAR · LÜFTUNG · KLIMA

31613 Wietzen ☎ 0 50 22 - 94 31 31

Wasser marsch!

Energie sparen durch moderne Trinkwassersysteme

In den letzten Jahren ist das Thema Sanierung für Hausbesitzer aus Gründen der Energieeffizienz immer wichtiger geworden. Besonders alte Fenster und Wände, die nicht ausreichend gedämmt waren und durch die somit Wärme entweichen konnte, wurden daher modernisiert.

Was viele aber nicht wissen: Auch veraltete Trinkwassersysteme sind, was Energieeffizienz angeht, ein Problem und treiben die Kosten in die Höhe. Bei Systemen, die nicht mehr auf dem neuesten Stand der Technik sind, sind Speicher und Leitungen meist unzureichend gedämmt. Zudem arbeitet die Pumpensteuerung oft nicht optimal. Da jeder Deutsche im Schnitt 120 Liter

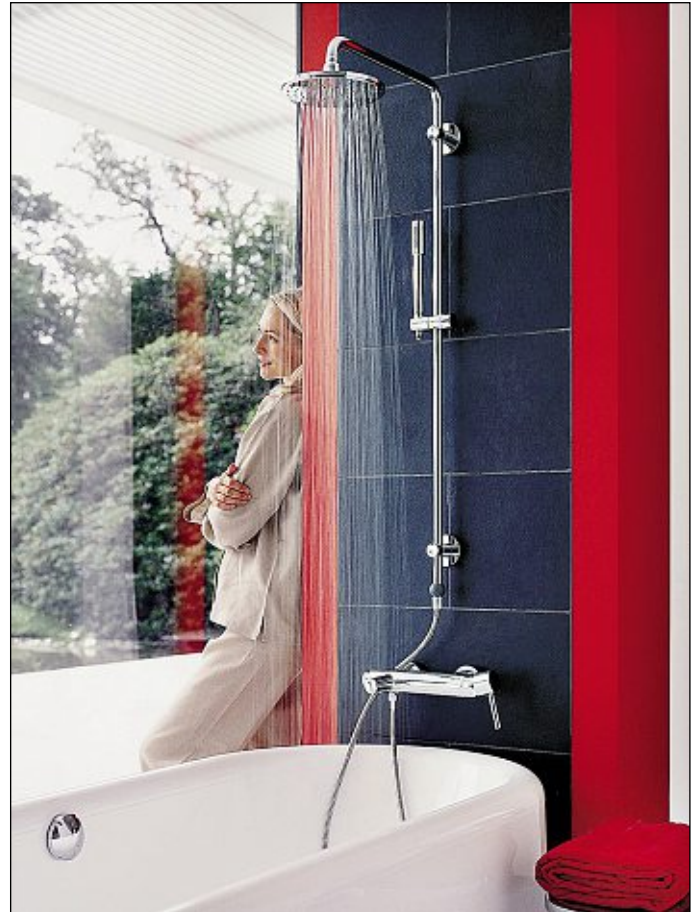
Wasser am Tag verbraucht, ist es wenig überraschend, dass die Warmwasseraufbereitung nach den Heizkosten Platz zwei bei den anfallenden Energiekosten belegt. Experten raten daher, dass Trinkwasseranlagen, die älter als 15 Jahre sind, überprüft und gegebenenfalls ausgetauscht werden sollten. Zwar fallen für die Installation einer modernen Anlage zunächst Kosten von circa 2000 Euro an. Allerdings kann man durch die neue Anlage den Energieverbrauch um bis zu 30 Prozent senken und somit die Kosten hierfür verringern.

Die anfänglichen Investitionen lassen sich daher meist innerhalb weniger Jahre wieder einsparen. Noch mehr Einsparungen winken zudem jenen Hausbesitzern, die ein neues Trinkwassersystem mit einer Solarheizung kombinie-

ren. Hierfür kann man sogar aus staatlichen Förderprogrammen Gelder beantragen. Ein weiterer Vorteil einer modernen Anlage: Das Risiko einer Verunreinigung des Trinkwassers durch veraltete Haustechnik wird ausgeschal-

tet. So profitieren also nicht nur Energiebilanz und Geldbeutel, sondern auch die Gesundheit – der Austausch eines veralteten Trinkwassersystems ist also eine lohnenswerte Angelegenheit.

lps/jk



Durch moderne Trinkwassersysteme lassen sich Kosten einsparen. Foto: BHW

INFORMATION. PLANUNG. BERATUNG.



Bild ©: Keramag AG

WIEDEMANN

Besuchen Sie unsere
bad-comfort Ausstellung

WIEDEMANN GmbH & Co. KG
Hannoversche Straße 154
31582 Nienburg
Telefon (0 50 21) 887 78-0
nienburg@bad-comfort.com

Öffnungszeiten: Mo. – Di. 11 – 18 Uhr,
Mi. – Fr. 10 – 18 Uhr, Sa. 9 – 13 Uhr
Schahtag: jeden 1. Sonntag im Monat
von 11 – 17 Uhr (keine Beratung, kein Verkauf)

bad-comfort

www.bad-comfort.com
Eine Marke der WIEDEMANN-Gruppe.

Elektro
Heizung
Sanitär



Wenn Sie mit uns rechnen,
können Sie sparen:

- Alternative Heiztechnik
- Solartechnik
- Brennwerttechnik

H. Fleisch

www.heinrich-fleisch.de

Behlinger Straße 2 · 31609 Balge · Telefon 0 50 21/91 20 50 · Fax 91 20 52
eMail: info@heinrich-fleisch.de



**Elektrotechnik
meyer** GmbH

Meyer GmbH
Elektrotechnik
www.meyer-elektro.eu

Ziegelkampstraße 7
31582 Nienburg
☎ (0 50 21) **36 77**

Seniorengerechtes Badezimmer

Im Alter Eigenständigkeit bewahren

Mit dem Alter ändern sich Bedürfnisse in vielerlei Hinsicht, und das gilt besonders im Eigenheim. Gerade im Badezimmer können sich für Senioren auf einmal viele Hindernisse auftun und durch Nässe besteht hier zudem besondere Rutschgefahr. Die Körperpflege ist aber ein sehr sensibles Thema, bei dem die meisten Menschen so lang wie möglich unabhängig bleiben wollen.

Durch einige Maßnahmen kann man das Badezimmer aber entsprechend umgestalten und so das Risiko von Stürzen weitgehend minimieren und die Eigenständigkeit von Senioren bewahren. Sehr hilfreich kann hier das Verlegen von rutschfesten Fliesen sein, damit sich Senioren, die nicht mehr so sicher auf den eigenen Beinen sind, weiterhin ohne Angst im Bad bewegen können. Für sie gestaltet sich auch das Einsteigen in die Duschwanne plötzlich als unüberwindbare Hürde. Eine ebenerdige Dusche kann hier Abhilfe schaffen: Im Idealfall kann sie sogar mit dem Rollator oder einem Rollstuhl benutzt werden. Ein an der Wand angebrachter Klappsitz kann rüstigen Rentnern, die prinzipiell noch ohne Gehhilfen auskommen, im Notfall helfen. Wer gerne badet, kann durch einen Wannenaufbau problemlos ein- und aussteigen. Darüber hinaus lohnt es sich, über das Anbringen weiterer Haltegriffe nachzudenken, beispielsweise neben der Toilette. Das Toilettenbecken kann unter Umständen jetzt auch etwas höher angebracht werden, da das Aufstehen dann leichter fällt.

Bei Waschtischen und Ablageflächen sollte man bedenken, dass diese auch aus einer sitzenden Position heraus bequem zu errei-

chen sein sollten. Hier können zudem Sensor-Armaturen helfen, wenn eine starke Einschränkung der Mobilität vorliegt: Sie reagieren schon auf leichte Berührungen, und das für Senioren oft mühsame Bedienen von Wasserhähnen entfällt. *lps/Jk*



Ein Klappsitz und zusätzliche Haltegriffe helfen Senioren unter der Dusche. Foto: Schwäbisch Hall

Fliesen

Großlager

Villeroy & Boch

Wand- und Bodenfliesen

✓ **Fachberatung**

✓ **Klein Preis-Mitnahme-Halle**

✓ **Topqualität**

✓ **Exklusive Ausstellung**

Tel. 05031/3723
Brauerweg 16, 31515 Wunstorf
 Mo.-Fr. 8.00-18.00, Sa. 8.00-16.00 Uhr

Spanische und italienische

Wand- und Bodenfliesen

BOCK

... mehr Bock ins Haus!
www.fliesenbock.com

Trendy: Flussteste bei uns im Sortiment

Sie stammen aus Steinbrüchen rund um den Globus. Die natürliche Farbigeit gepaart mit der Individualität jedes einzelnen Mosaiksteins geben jedem Flusstesteinmosaik seine besondere Note.

Verwendungsbereich: Im gesamten Innenbereich

SMARQUARDT HAUSTECHNIK

Kolwiede 32a • 31582 Nienburg

☎ 05021 - 1 62 65

● Heizung
● Sanitär
● Elektro
● Solar

Wir möchten Ihre Nr. 1 sein!

Ihr Partner am Bau

SIEGFRIED HEIDORN

INDUSTRIE- UND

HAUSTECHNIK GMBH

Tel. (05024) 98000
 Fax (05024) 980089

31622 Gadesbünden • www.heidorn-heemsen.de

Frische Farbtrends im Bad

Bei der Renovierung des Badezimmers Experten hinzuziehen

Vor wenigen Jahrzehnten gab es in bundesdeutschen Bädern hauptsächlich eine Farbe: Bahama-Beige, und zwar von oben bis unten. Mittlerweile haben sich die meisten daran ziemlich sattgesehen, genauso wie an Duschkabinen mit unschönen Plexiglas-Wänden und Unterbauschränkchen für das Waschbecken aus Pressspanholz. Aus den Nasszellen der Vergangenheit werden jetzt Wellnessoasen für Zuhause, und wer die Möglichkeit hat, sollte daher das Bad am besten komplett erneuern lassen.

Wer nicht über viel Erfahrung als Hobby-Handwerker verfügt, handelt sich bei der Modernisierung eines Badezimmers jedoch schnell mehr Ärger ein, als ihm lieb sein dürfte und sollte sich von Beginn an kom-

petent beraten lassen: Architekten können mit ihrem Fachwissen die Wünsche des Kunden in die Tat umsetzen oder Alternative-Lösungen anbieten, wenn die ursprüngliche Vorstellung sich nicht realisieren lässt. Handwerker-Profis wie Fliesenleger und Installateure setzen die Pläne dann fachmännisch in die Tat um. Was die Farbgebung im Badezimmer betrifft, sind mehrere Trends auf dem Vormarsch. Schwarz-Weiß ist im Moment eine sehr beliebte Kombination. Schwarze Fliesen werden beispielsweise mit weißen Waschtischen und Badewannen kombiniert und schaffen so einen nüchtern-sachlichen Stil im Badezimmer. Nach wie vor sind auch Naturtöne angesagt: Waschtisch, WC und Wanne sind dann in Weißtönen gehalten und werden mit Möbeln aus dunklem Holz kombiniert.

Besonders schön wirkt diese Kombination, wenn die Wände nicht komplett gefliest,

sondern ab einer Höhe von ca. 1,5 Meter in hellen Grau- oder Beigetönen gestrichen sind. Wohnprofis können weitere Tipps für die ansprechende Gestaltung der heimischen Wohlfühloase geben. *lps/Jk*



Mit einem Bad in Schwarz und Weiß liegt man voll im Trend.
Foto: Kaldewei

Innovative Heizungstechnologie im Landkreis Nienburg

Anzeige

Im vergangenen Monat wurde anlässlich der diesjährigen Planungstage zum Thema „Neueste Trends in Bad- und Heizungsbereich“ bei der Firma Bäder und mehr Nordmann GmbH in Steyerberg der Startschuss zu einem ganz besonderen Beitrag zur Energiewende im Landkreis Nienburg gegeben:

Die erste 100-kW-Biomasse-Hackschnitzel-Kesselanlage, mit der als Brennstoffe Miscanthus, Energiekorn, Rapsstroh und Industriepellets verheizt werden können, wurde vom Klimaschutzmanager Frank Segin per Knopfdruck in Betrieb genommen.

Miscanthus, in Deutschland bekannt unter dem Namen „Elefantengras“, erinnert im Aussehen an das als Zierpflanze an Teichrändern genutzte Chinaschilf. Er bietet mit seinem hohen Brennwert und der guten CO₂-Bilanz günstige Voraussetzungen als nachwachsender Brennstofflieferant, sogar mit besserer Energie-

ausbeute als Holz oder Strohpellets. Firma Nordmann baut die wärme-liebende Energiepflanze auf eigenen Flächen an. Nach bisheriger Erfahrung können Miscanthusbestände nach ihrer einmaligen Anpflanzung über 20 Jahre und länger Biomasse produzieren, ohne dass ein Ertragsrückgang zu verzeichnen wäre, denn das junge Elefantengras wächst aus den abgeernteten Wurzelstöcken immer wieder nach. Erträge von ca. 20 Tonnen Trockenmasse pro Hektar und Jahr in Maislagen sind realistisch.

Die Ernte erfolgt jährlich im Frühjahr (März/April). „Es ist keine spezielle Erntetechnik erforderlich und das Erntegut kann ohne Nachtrocknung gelagert und verwertet werden“, erklärt Dipl.-Ing. Ralf Nordmann.

Der Biomasse-Heizkessel der Firma Guntamatic **beheizt das gesamte Gebäude** der Firma Nordmann **anteilig nach Ernteertrag aus einem**

In der Mitte Frank Segin, rechts Ralf und Marven Nordmann, links die Mitarbeiter Rouven Koschlig und Uwe Sandmann.



Hektar Miscanthus und zusätzlich mit Hackschnitzel. „Das gesamte Projekt ist ein tolles Beispiel für regionale Wertschöpfung.“ lautet das Resumé vom Segin, Klimaschutzmanager und Geschäftsführer der

Klimaschutzagentur Mittelweser e.V. „Bei Firma Nordmann wird **ein Teil der Energie auf eigenem Feld** selbst erzeugt und dann umweltfreundlich und CO₂-neutral für die Heizung des Geschäftsbetriebes verwendet.“

Kreative Bad- und Lebensraumgestaltung

Designorientierte Ausstellung

Innovative Heiztechnik

nordmann GmbH

Bäder und mehr

www.nordmann-steyerberg.de

Sarninghäuser Straße 9 · 31595 Steyerberg


Solartechnik **BUSO**
die sich rechnet
BUSO Bund Solardach eG



Innovative Heiztechnik

Designorientierte Bäder

Biomasseheizungen

Preisgünstige Bauplätze in Bücken



- voll erschlossen
- sofort bebaubar
- junge, freundliche und gemütliche Siedlungsstruktur
- verschiedene Lagen und Grundstücksgrößen zur Auswahl

ab 25,- EUR/m²

Kommunale Entwicklungsgesellschaft Bücken mbH

Michael Harms Tel.: 0 42 51 / 82 81 81
mail: keb@vr-web.de

Baugebiet Landkreis Nienbur

Bauland in der Samtgemeinde Heemsen



Wilhelmstraße 4, 31627 Rohrsen
Telefon 0 50 24 / 98 05 31
Telefax 0 50 24 / 98 05 55
E-Mail: info@heemsen.de
www.heemsen.de

Flecken Drakenburg:

Am Wald (Schipse), 1 Bauplatz (mit Kinder- u. Energieberatungsbonus)
und 1324 qm Mischbaufläche
Kleines Feld, 1 Bauplatz
Sauerkamp, B 215, ca. 33000 qm Gewerbefläche

Gemeinde Haßbergen:

Am Krumpfen Acker, 1 Bauplatz
Im Spargelfeld, 9 Bauplätze (mit Kinderbonus)

Gemeinde Heemsen:

Ginsterweg, 5 Bauplätze
OT Anderten, 1 Bauplatz

Informationen über die vg. Bauflächen und weitere Baulücken erhalten
Sie bei der Samtgemeinde Heemsen.



Samtgemeinde Liebenau

Auswahl einiger Baugebiete in der Samtgemeinde Liebenau

Gemeinde	Name des Baugebietes	Richtwert erschließungskostenfrei
Liebenau:	„Döhrenkamp-Ost“	48,00 €/m ²
Binnen:	„Mühlenstraße“	33,00 €/m ²
Pennigsehl:	„Am Sportplatz“	30,00 €/m ²
	„Zum Bult“	30,00 €/m ²

Ansprechpartner: Thorsten Friedrich, Telefon (0 50 23) 29 26
Internet: www.Liebenau.com

ete im eis g

Auf die Zukunft bauen - auf dem Land bauen!



SAMTGEMEINDE MITTELWESER



Attraktive Bauplätze mit Kinderbonus!

BAUGEBIETE

Estorf:

- In der Neustadt/Roggenkamp..... 39,50/m²

Leese:

- Kleines Feld..... 19,50/m²
- Tiefenriede..... 22,50/m²
- Hirtenweg..... 22,50/m²

Landesbergen:

- Holunderweg/Ginsterweg..... 34,26/m²
- Brokeloher Hellberg..... 30,17/m²
- Fritz-Reuter-Weg..... 19,29/m²

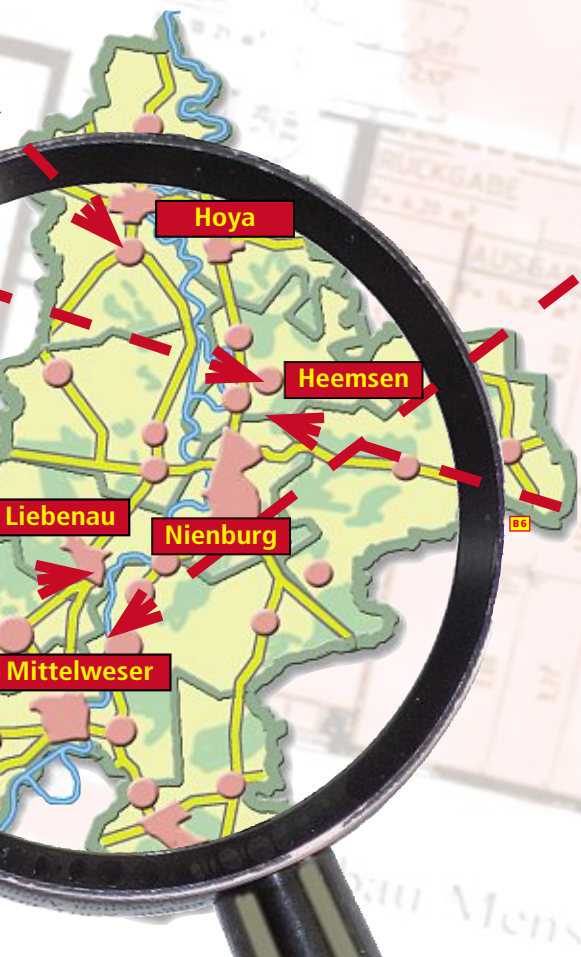
zzgl. Erschließungskosten

Stolzenau:

- Eichholz-Ost (Holzhausen).... 33,50/m² bzw. 36,50/m²
- Eichholz-Ost (Holzhausen).....Preis auf Anfrage
- Ardlingsfeld (Holzhausen)..... 19,50/m²
- Neuer Kamp (Schinna)..... 19,50/m²

Für nähere Informationen (auch zu Grundstücksgrößen) oder bei anderen Fragen wenden Sie sich vertrauensvoll an die Samtgemeinde Mittelweser, Am Markt 4, 31592 Stolzenau.
Ihr Ansprechpartner ist: Jobst Pingel → 0 57 61/7 05-20 bzw. jobst.pingel@sg-mittelweser.de

– Samtgemeinde Mittelweser – Wohnen im Grünen –





Wir haben gut verkauft und beraten auch Sie gern kostenlos beim Verkauf Ihrer Immobilien.

Wir suchen für Kunden dringend EFH, DHH, Hofstelle, Acker-/Grünland, Wald.

Henry Koch

Immobilien / Versicherungen

Tel. 0 50 24 / 13 47 -- www.kochs-immobilien.de



Die Samtgemeinde Uchte bietet in ihren Mitgliedsgemeinden Bauplätze an:

- Diepenau:** Riehweg (30 €/m²)
Lavelosch – Schmeers Wiese (30 €/m²)
Steinbrink – Ortsmitte (18 €/m²)
Essern – Am Heidepark (25 €/m²)
- Uchte:** Am Brinkmoor (38 €/m²)
Darlaten – Gösloh (21 €/m²)
- Warmßen:** Meierhof II (23 €/m²)
Bohnhorst – Am Horstwege II (21 €/m²)
- Raddestorf:** Am Rathaus II (20 €/m²)

Der Flecken Uchte und die Gemeinde Warmßen gewähren Familienförderung beim Kauf eines Bauplatzes.

Anfragen an Frau Sarah Schwenker,
Telefon 057 63/183-69 im Rathaus Uchte.

Baugebiete im Landkreis Nienburg



Bauen in Steyerberg



Interessierten Bauwilligen können im Flecken Steyerberg kurzfristig zahlreiche Baugrundstücke in verschiedenen Baugebieten angeboten werden.

Der Flecken Steyerberg gewährt auf alle bis zum 31.12.2013 verkauften gemeindeeigenen Grundstücke einen generellen Nachlass in Höhe von 15% des reinen Grundstückskaufpreises. Für Familien mit im Haushalt lebenden Kindern unter 18 Jahren wird ein zusätzlicher Nachlass von 10% des reinen Grundstückskaufpreises gewährt.

Familien wird beim Kauf eines Baugrundstückes auf Antrag ein kostenloser Kindergartenplatz für die Dauer von drei Jahren zur Verfügung gestellt.

Nähere Einzelheiten über die exakten Grundstückspreise, Erschließungskosten usw. finden Sie im Internet unter www.steyerberg.de.

Ansprechpartner für die Erteilung weiterer Auskünfte ist

Olaf Heuermann, Tel.: 057 64/96 06-24
Flecken Steyerberg, Lange Straße 21, 31595 Steyerberg

Bauen auf Rehburg-Loccum



Baugrundstücke in Rehburg-Loccum Bauland für Ihr Traumhaus

35% Preisnachlass auf Grund und Boden und € 2.000,- extra pro Kind unter 18 Jahren

Förderung des Erwerbs und der Sanierung von Altbauten

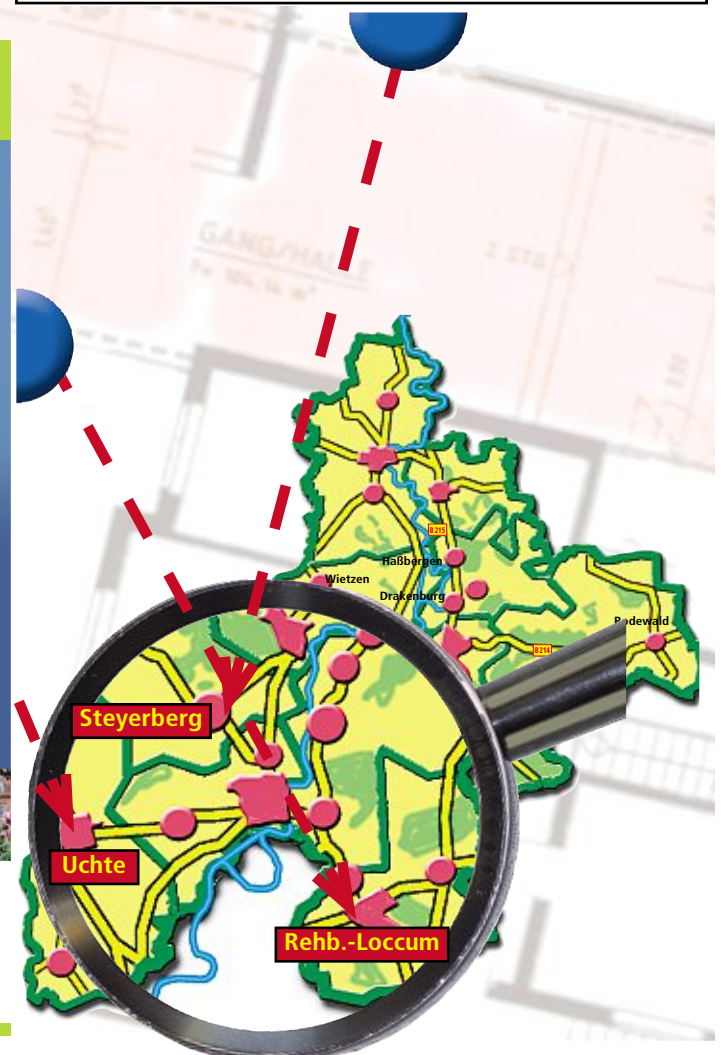
„Jung kauft Alt“

für min. 30 Jahre alte Gebäude
Grundbetrag € 500,- jährlich
€ 250,- für jedes Kind unter 18 Jahren
Höchstbetrag der Förderung
€ 1.500,- jährlich für max. 5 Jahre

Nähere Informationen erhalten Sie unter
Telefon 0 50 37 / 97 01- 63
oder www.rehburg-loccum.de




REHBURG-
LOCCUM
STADT LAND UND MEHR





Röhrensolarkollektoren.

Foto: Busche

Foto: RainerSturm/pixelio

Wir haben was gegen hohe Energie-Kosten:

nachträgliche Wärme-Dämmung von

- Dach
 - Decke
 - Wände
 - Fußboden
 - Mauerwerk (Kerndämmung)
- Energie selbst erzeugen
- Solarwärme
 - Solarstrom (Photovoltaik)



Inh. Joachim Kreuzer
31595 Steyerberg
Akazienhain 2
www.oekologgia.de

Wir beraten Sie gern:
Telefon (0 57 64) 9 30 50

Selbstversorger

PV-Anlage mit Speicherlösung

Im Prinzip könnte jedes Einfamilienhaus seinen Strombedarf aus einer Photovoltaikanlage decken. Mit einem Speicher kann Sonnenstrom auch nachts genutzt werden.

Damit benötigen die so ausgestatteten Haushalte kaum noch Strom aus dem öffentlichen Netz. Eine Batterie speichert Sonnenstrom, der tagsüber erzeugt, aber nicht sofort verbraucht wird. Wenn die PV-Anlage keinen Sonnenstrom liefert, greift man auf die Batterie zurück.

Die Investition in eine Speicherlösung lohnt sich. Je stärker die Stromkosten steigen, desto schneller wird sich das System rentieren. Bei einer Neuanschaffung sollte man die Gelegenheit zur Stromspeicherung auf jeden Fall nutzen.

Auch für ältere Anlagen, die ab 2009 eingebaut wurden, lohnt sich ein nachträglicher Einbau. Überschüsse können gemäß Gesetz über den Vorrang erneuerbarer Energien (EEG) in das Netz der Energieversorger eingespeist werden.
Ips/Cb

Wir machen richtig Feuer!

Holzpellets · Kaminholz · Holzbriketts · Holzhackschnitzel



Raiffeisen Agil Leese · 31633 Leese · ☎(0 57 61) 92 11 25 · www.rwg-leese.de

Mehr Platz unterm Dach

Was es beim Dachausbau zu beachten gilt



Beim Ausbau des Dachbodens besonders wichtig: die richtige Dämmung.
Foto: Fachverband Mineralwolleindustrie

Die Lebensumstände einer jungen Familie ändern sich ständig: Eben noch hat sich der Nachwuchs friedlich ein Zimmer geteilt, plötzlich verlangen sie als Teenager nach einem eigenen Reich. Oder ein Elternteil macht sich selbständig und benötigt daher ein Arbeitszimmer zu Hause. Vielleicht möchte man aber auch nur ein gemütliches Gästezimmer schaffen, weil man öfters Besuch bekommt.

Fest steht - mehr Platz wird benötigt! Der Ausbau des Dachgeschosses ist hier oftmals die naheliegende Lösung. Bevor man sich in die Arbeit stürzt und Aufträge erteilt, sollte man sich aber darüber klar werden, welchen Zweck der Dachboden nach dem Ausbau erfüllen soll und wie viel Geld man für die Umbauarbeiten zur Verfügung hat. Sparen sollte man auf keinen Fall bei der Dämmung, denn nur wenn diese qualitativ hochwertig ist, kann man es in den neu ausgebauten Räumen unterm Dach künftig

sowohl im Sommer als auch im Winter aushalten und sich dort wohlfühlen. Besonders praktisch ist hier die Zwischensparrendämmung, bei der das Dämmmaterial zwischen den Sparren des Daches verlegt wird. Durch dieses platzsparende Anbringen verliert man keinen wertvollen Wohnraum. Ebenfalls sollte man bei Dachfenstern auf eine gute Isolierung achten, schließlich lassen sich hierdurch langfristig die Heizkosten senken. Ein wenig tiefer ins Portemonnaie zu greifen kann sich hier also durchaus lohnen. Spezielle Verglasungen, die bei modernen Fenstern zum Einsatz kommen, schützen zudem auch vor Hitze und Lärm. Durch den Einsatz von Trockenbauwänden kann der ausgebauter Dachstuhl zudem in mehrere Zimmer unterteilt werden. Profis vor Ort können nicht nur bei der Umsetzung helfen, sondern bereits zuvor beratend zur Seite stehen. lps/jk

KUHLMANN BEDACHUNGEN GmbH
Tel. 05021/12802
Schwarze Str. 37 05024/8592
31626 Haßbergen Fax 05021/13192
info@kuhlmann-bedachungen.de
www.kuhlmann-bedachungen.de

Wir haben was gegen hohe Energie-Kosten:

- nachträgliche Wärme-Dämmung von
- Dach
 - Decke
 - Wände
 - Fußboden
 - Mauerwerk (Kerndämmung)
- Energie selbst erzeugen
- Solarwärme
 - Solarstrom (Photovoltaik)



Inh. Joachim Kreuzer
31595 Steyerberg
Akazienhain 2
www.oekologgia.de

Wir beraten Sie gern:
Telefon (05764) 93050

Müller Bedachung g.m.b.H.
Beerberg 9
RMO OT Oyle
31608 Marklohe
Tel. (05021) **92 51 33**
Fax (05021) 13858
Bei uns bleibt Wärme im Haus!

Frärks
Bedachungen
Industriehallen
Frärks GmbH & Co
Kräher Weg 15 - 31582 Nienburg
Telefon (05021) 63081 - Fax 4718
E-mail: info@fraerks.de
Internet: www.fraerks.de

Uwe Becherer
Zimmerei und Holzbau
Rig Moving · Kranmontagen
An der Schleifmühle 4 Tel. (05021) 917580 Fax (05021) 917581
D-31608 Marklohe Mobil: (0172) 5150608
E-Mail: uwe@holzbau-becherer.eu

isofloc WÄRMEDÄMMTECHNIK
OETKER HOLZBAU
Zimmerei · Tischlerei
Fachwerk-Sanierung
Ausführung sämtlicher
Holzbauarbeiten · Innenausbau
Kömmerling-Kunststofffenster
Isofloc Wärmedämmung
31628 Landesbergen · Lange Straße 54
Telefon (05025) 6404 · Telefax (05025) 1411

Wir bringen Ihr Dach in Schwung!
Ihr Partner für Neubau und Sanierung!
BEDACHUNGEN
Bückmann & Hagen
MEISTERBETRIEB GmbH
BECKBOHNEN 16 31618 LIEBENAU
TEL. (05023) 4425 / 4440 FAX (05023) 4414
bueckmann-hagen@t-online.de

- Flachdachabdichtungen
- Steildacheindeckungen
- Bauklempnerei
- Fassadenverkleidungen
- Schieferarbeiten
- Industriedächer und -fassaden
- Wohnraumdachfenster
- Zimmererarbeiten
- Gerüstarbeiten
- Arbeitsbühnenverleih

Holzverkleidungen

Chancen und Risiken

Wie alle Pflanzen besteht Holz aus organischem Material und wirkt sich günstig auf das Raumklima aus. Bei der Verwendung von Holz im Innenbereich ist nach fachgerechter Verarbeitung weder mit einem Befall durch Insekten oder Pilze noch mit einer Schadstoffbelastung zu rechnen.

Beim Einsatz der optimalen Holzart kann eine Holzverschalung Schadstoffe sogar abbauen. Vollholz ändert sein Volumen und seine Form beim Trocknen und beim Quellen. Als poröser Werkstoff hat es wie Putze und Farben sogenannte Kapillaren, die Wasserdampf einschließlich darin befindlicher Raumluftschadstoffe aufnehmen und transportieren oder in die Zellstruktur aufnehmen können.

Holzverkleidungen brauchen im Innenbereich nicht behandelt zu

werden. Soll das Holz aus optischen Gründen aufgehellt oder farblich gestaltet werden, greift man am besten auf wasserlösliche, natürliche Farben zurück. Bei Anstrichen ist die unterschiedliche Saugkraft der Holz- und Schnittarten zu beachten. Einige Holzarten können am Anfang hohe holzeigene Ausdünstungen an die Raumluft abgeben und vor allem bei allergisch disponierten Menschen zu Reizungen der Schleimhäute führen, insbesondere bei wenigen Lüftungsintervallen. Zu diesen Holzarten zählen Nadelhölzer wie Lärche oder Douglasie.

Verkleidungen aus Massivholz schaffen ein positives Raumklima, wenn das Holz nicht stark riecht, also ätherische Öle abgibt oder mit gesundheitlich bedenklichen Chemikalien behandelt wurde. Massivholz ist antistatisch und vermindert auf diese Weise das Staubaufkommen in Innenräumen.



Zimmermann bei der Arbeit.

Foto: Messe Berlin

Das komplette Dach aus einer Hand!

seit 1922

HESTERMANN
BEDACHUNGEN GmbH

Bedachungen - Holzbau

Mühlenstr. 10 a • 27324 Eystrup • Tel. 0 42 54 / 83 25 • Fax 83 20
www.hestermann-bedachungen.de • hestermann-bedachungen@t-online.de

Nadura – die neue Beständigkeit.

MEISTER

Jetzt in unserer Ausstellung!
Die Hightech-Innovation
für Boden, Wand und Decke.

Natürliche Materialien
Höchste Strapazierfähigkeit
3-D-Strukturen **34,95 € / m²**



GROTE
HOLZFACHHANDEL
Bauelemente ■ Bodenbeläge ■ Garten

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 08:00 - 18:30 Uhr
Sa. 09:00 - 14:00 Uhr

Verdener Landstraße 91
31582 Nienburg
Tel. 05021 / 8869-140
www.grote-holzfachhandel.de

Lebensdauer verlängern

Fensterrahmen richtig pflegen

Dass man Fenster regelmäßig putzen sollte, um weiterhin den Durchblick zu bewahren und sich an einer schönen Aussicht erfreuen zu können, ist sicherlich jedem Hausmann und jeder Hausfrau klar. Was viele dabei aber vergessen: Auch Rahmen und Scharniere wollen regelmäßig gepflegt werden.

Durch einige wenige Maßnahmen lässt sich so die Lebensdauer der Fenster erheblich verlängern. Holzrahmen sollten in regelmäßigen Abständen – das heißt ungefähr alle zwei Jahre – nachbehandelt werden. Dazu müssen die Holzkomponenten zunächst mit lauwarmem Wasser gereinigt und danach mit einem Tuch gründlich getrocknet werden. Eventuelle Risse können mit einer Holzpaste gekittet werden. Danach werden die Oberflächen mit einem Schleifpapier behandelt und anschließend mit einem Acryllack versiegelt. Nach ein paar Stunden Trockenzeit sollte man noch einmal mit Schleifpapier nacharbeiten und eine weitere Schicht Lack auftragen.

Die Pflege von Kunststofffensterrahmen, die meist im Bad oder in der Küche zum Einsatz kommen, gestaltet sich hingegen vergleichsweise unkompliziert. Hier gilt es zunächst, mit nicht scheuernden Reinigungsmitteln zu säubern. Liegen Schäden am Lack vor, kann man hier mit einem entsprechenden Korrekturstift tätig werden. Egal um welche Art der Fenster es sich handelt, sollte man zudem darauf achten, dass die Scharniere regelmäßig geölt werden müssen. lps/Jk



Holzrahmen sollten regelmäßig neu lackiert werden. Foto: Velux


Malermeister
R. Seebode GbR
 Mehlberger Straße 18
 31609 Balge
 Telefon und Fax (0 50 21) 1 53 96
Maler- und Tapezierarbeiten • Fußbodenbeläge
Reparaturverglasungen • Wärmedämmungen

ELMHORST
 ● **Malerfachbetrieb** ●
 Quaet-Faslem-Str. 17 • Nienburg • ☎ (05021) 62071

Malereibetrieb

Handwerk und Verkauf
 Nienburg • ☎ (05021) 2582


Annahmeschluss
 ... für Ihre **IMMOBILIENANZEIGE**
 am Sonnabend
 ist jeweils Donnerstag, 16.00 Uhr.





Kombiniert man Rosa mit anderen Farbtönen, kann ein toller und moderner Stil entstehen.
Foto: Velux

Farbtrend Rosa

Richtig kombiniert wirkt die Farbe alles andere als mädchenhaft

Rosa ist nach wie vor die Lieblingsfarbe vieler Mädchen, und nicht wenigen von ihnen haben die Eltern den Traum vom rosa Prinzessinnenzimmer erfüllt. Erwachsene hingegen schrecken meist genau aus diesem Grund vor Rosa- und Pinktönen zurück, kommen sie doch schnell zu mädchenhaft, kindisch oder gar kitschig daher.

Das muss aber nicht sein: Kombiniert man Rosa mit den richtigen Farben, kann ein moderner und vor allen Dingen erwachsener Stil entstehen, der Individualität und Geschmack ausstrahlt.

Wohnexperten raten vor allem dazu, Rosatöne mit verschiedenen Grauschattierungen zu kombinieren, da so ein cooler Mix entsteht. Besonders toll sehen Accessoires in der zarten Farbe vor grauen Wänden aus, wirken sie doch wie wohlplatzierte Farbtupfer, die das Ambiente auflockern.

Der Mix funktioniert aber auch umgekehrt: Wände in Rosa machen sich beispielsweise im Essbereich toll zu einem modernen Glastisch. Besonders reizvoll wird dieses Arrangement, wenn man zudem auf Stühle aus verschiedenen Naturhölzern zurückgreift und auf silberfarbige Accessoires mit glänzender Optik setzt.

Im Schlafzimmer kann man durch entsprechende Details ebenfalls einen schönen Stil entstehen lassen. Hier kann man beispielsweise auf Bett- und Kissenbezüge sowie Tagesdecken im Rosa-Grau-Mix zurückgreifen. Besonders Mutige können außerdem auch leuchtendes Rot, Orange oder Gelb untermischen – in Kombination mit solchen Knallfarben denkt bei Rosa garantiert niemand mehr an Kleinmädchen-Zimmer. Wer es doch lieber etwas weniger bunt mag, kann natürlich auch ganz klassisch Rosa und Weiß kombinieren. Durch Elemente in Naturtönen, wie beispielsweise Vasen und Kerzenhalter in Holzoptik, lassen sich weitere Akzente setzen. lps/Jk

VEHRENKAMP
MALEREIBETRIEB
Celler Straße 94 – 31582 Nienburg
Telefon (05021) 912591 – Telefax (05021) 912593
www.Malerbetrieb-Vehrenkamp.de

Hoffmann
Malerfachbetrieb
MALER- UND TAPEZIERARBEITEN · FUSSBODENVERLEGARBEITEN
FASSADENBESCHICHTUNGEN · REPARATURVERGLASUNGEN
WÄRMEDÄMMSYSTEM
Detlev Hoffmann · Liebenauer Straße 6 · 31619 Bienen
Telefon (05023) 900747 · Fax (05023) 900748

sven hülsmann
malermester Malereifachbetrieb GmbH

- Wärmedämmung
- zert. Fassadenschutz Betrieb
- Bodenbelagarbeiten
- Lasurtechniken
- Kreative Raumgestaltung
- allgemeine Malerarbeiten

Brokeloher Straße 20 · 31628 Landesbergen
0 50 25 - 94 65 96

Wir für Sie! · Ganz in Ihrer Nähe · Ganz nach Wunsch

- Malerarbeiten
- Restaurierungen
- Fassadensanierungen
- Betonsanierungen
- Wärmedämm-Verbundsysteme
- Industrieanstriche
- Korrosionsschutz
- Brandschutzbeschichtungen
- Fußbodenbeschichtungen

Temps GmbH Malereibetriebe · Hertzstraße 1 · 31535 Neustadt · Tel.: (05032) 803-0
Fax: (05032) 803-30 · E-Mail: info-neustadt@temps.de · www.temps.de
Neustadt | Hannover - Magdeburg | Halle | Leipzig - Brandenburg | Berlin | Dresden - Hamburg

temps[®]
Die Malereibetriebe



Orangerien, Palmenhäuser, Wintergärten

Private und gastliche Orte

Anbauten an Gebäude, deren Seitenwände und Dach größtenteils aus Glas bestehen, bezeichnet man als Wintergärten.

Wintergärten nutzen den Glaseffekt zum Erreichen von Raumtemperaturen, die das Überwintern kälteempfindlicher Pflanzen ermöglichen. Selbst bei geringer Sonneneinstrahlung heizt sich die Innenraumluft gegenüber der Außenluft auf. Um einen besonders guten Energieeffekt ohne konventionelle Heizungstechniken zu erzielen, sollte ein Großteil des Wintergartens nach Süden ausgerichtet sein. Wintergärten in ihrer heutigen Form kannte man schon im 18. Jahrhundert in England.

Insektenschutz

NEU: Tischlerei J. Fangmann
Pollenschutz

- Möbel
- Treppen
- Fußböden
- Innenausbau
- Restaurationen
- Fliegenfenster
- Fenster / Türen



Kreativität und individuelles Design

Tischlermeister

Tel. (04273) 9797114 · Mobil (0171) 7200602
www.tischlerei-fangmann.de
27245 Kirchdorf · Unter den Heestern 3

Vorläufer des Wintergartens finden sich bereits in der Antike. Man wollte exotische Pflanzen und Früchte in der heimischen Umgebung haben. Im Zeitalter der britischen Königin Victoria wurden Orangerien populär und breiteten sich auch auf dem Kontinent aus. Verglaste Gewächshäuser und Palmenhäuser wurden zum Symbol Botanischer Gärten. Nun wurden diese Räume von reinen Ausstellungs- und Aufbewahrungsorten

Pufferzone Wintergarten. Foto: Garpa



für Grünpflanzen auch zu Aufenthaltsräumen von Menschen. Ausgestattet mit Tischen, Stühlen, Bänken und anderen Möbeln vermittelten Wintergärten ein ganz neues Lebensgefühl. Sie bilden heute einen Übergang zwischen Haus und Terrasse und/oder Garten. Im letzten Drittel des 20. Jahrhunderts wurde der Wintergarten weniger aus nostalgischen Gründen, sondern zur Nutzung der Sonnenwärme gefördert.

Wohn-Wintergärten erweitern die Räumlichkeiten und dienen als Pufferzone innerhalb eines neuen Energiekonzepts. In unseren Breiten ist die Ausbeute an Sonnenlicht allerdings weniger hoch und oft unregelmäßig. lps/Cb

Nösel Meisterbetrieb
Holger Nösel
Heiko Nösel
GbR

- ◆ Tischlerei
- ◆ Rolläden
- ◆ Sonnenschutz

Dorfstraße 68, 27324 Hämelhausen, Tel. 04254/9312-0, Fax 9312-49, Mail: info@noesel-gbr.de

Energie sparen mit Fenstern sievers-fenster.de

SIEVERS Fenster & Türen
Schwarze Str. 34
31626 Haßbergen
Tel. (05024) 98 07-0

FENSTER & TÜREN
ECO

Rolläden ● Jalousien ● Rollgitter ● Raffstore ● Klappläden ● Screen-Rollo ● Markisen ●

MOHLMANN seit 1965
Ihr Fachmann für
Sonnenschutz
Rollladen-Systeme

Verdener Landstraße 104 · 31582 Nienburg
Telefon (0 50 21) 48 12 · Fax 28 57

Jalousien ● Rollgitter ● Raffstore ● Klappläden ● Screen-Rollo ● Markisen ●

Tischlerei Engelmann
Ihr Partner · Meisterbetrieb
für Fenster, Türen, Rolläden, Treppen, Schränke, Verglasung und Altbausanierung

Schillerstraße 15 · 31618 Liebenau
Telefon (0 50 23) 17 14 · Fax 18 76



Besuchen Sie uns am
Tag der Treppe
in unserer großen TreppenGalerie mit über 20 Originaltreppen zum Anschauen · Anfassen · Probe gehen

Nutzen Sie unsere exklusiven Angebote zum Tag der Treppe!

TREPPEN MEISTER
BESSER TREPPEN
Das Original

Am Steinhauerplatz 7 · 31683 Obernkirchen
Telefon 0 57 24 / 9 83 84
www.besser-treppen.de

Christian **Stähr** Tischlermeister

Hautüren
Fenster
Insektenschutz
Treppen
Möbel nach Maß

Dedendorf 18
27333 Bücken

Telefon: (0 42 51) 67 08 51
Fax: (0 42 51) 67 05 90
Mobil: (0172) 53 06 632

Holzhäuser

Sparen mit Charakter

Schon seit Jahrhunderten ist Holz ein Baustoff, der eine hohe Langlebigkeit und damit langfristigen Werterhalt aufweist. Dank natürlicher Baustoffe kommen Bewohner von Holzhäusern schon beim Einzug zu einem gesunden Wohnklima.

Holzhäuser sind auch preiswerter als vergleichbare Häuser in konventioneller Bauweise (Stein auf Stein oder vorgefertigte Betonelemente). Wer nun meint, durch die Verwendung des natürlichen Baustoffs Holz gebe es größere Ungenauigkeiten, irrt. Anbieter von Holzhäusern können durch präzise Werksvorfertigung Wand für Wand millimetergenau bauen. Damit reduziert sich auch der Zeitaufwand. Auf einem vorbereiteten Fundament können die Wände sehr schnell errichtet werden. Das spart nicht nur Zeit, sondern auch Kosten. Ein als Bausatz errichtetes Holzhaus kann nach kurzer Zeit bezogen werden. Neben dem guten

Wohngefühl bietet ein Holzhaus auch unter gesundheitlichen Aspekten viele Vorteile. So ist die Staubentwicklung in einem Holzhaus vergleichsweise gering. Holzhäuser haben einen geringeren Bedarf an Heizwärme, denn Holz besitzt gute Dämmwerte. Es spart Energie- und Unterhaltungskosten.

Im Winter reduziert sich der Wärmeverlust nach außen. Im Sommer isoliert der Wandaufbau vor hohen Außentemperaturen. Wenn das Holz aus kontrolliertem Anbau stammt, wo es langsam heranwächst und somit höchste Festigkeit bietet, stimmt auch die ökologische Bilanz. Massive Holzhäuser eignen sich auch für Eigenleistungen am Bau. Sie werden deshalb meist auch als Bausätze angeboten. Dafür werden die ab Werk vorbereiteten Hölzer auf der Baustelle Lage für Lage aufgeschichtet. Das erfolgt durch Mitarbeiter des Herstellers oder durch den Bauherrn und seine Helfer, unter Anleitung eines Richtmeisters. *lps/Cb*



Reihenhäuser aus Holz.

Foto: Holzabsatzfonds

DÄNISCHE BLOCKBOHLENHÄUSER LEBENDIG & STILVOLL

FREIRAUM FÜR IHRE PERSÖNLICHKEIT

Christian Panbo bietet Ihnen 45 Jahre Handwerkserfahrung. Bei Qualität und Service gehen wir keine Kompromisse ein.



- Individuell bauen
- Fichtenholz aus Lappland
- Niedrig-Energie-Standard
- Gutes Innenklima
- Als Selbstbau geeignet

Informationen & Katalogbestellung:

Uwe Meyer · Koppelweg 13 · 31595 Steyerberg
Telefon (0 57 64) 93 105 · Telefax 93 106
um@christianpanbo.de · www.christianpanbo.de

CHRISTIAN
PANBO
BLOCKHÄUSER



michael Haller

Ihr Partner für den individuellen Innenausbau

Besondere Räume verlangen besondere Lösungen



Nienburger Bruchweg 5
Tel. (0 50 21) 8 95 26 65 · Fax 8 95 26 64
mhaller-tischlerei@gmx.de
www.mhaller-tischlerei.de

Sie wollen individuelle Möbel mit vielfältigen Details?

Sie haben eine Wohnidee oder eine Designvorstellung?

Dann sollten wir uns kennenlernen.

Wir fertigen hochwertige Möbel, Einrichtungen und Sonderanfertigungen nach Ihren Wünschen.

Wir beraten Sie bei Fragen zu

Design,
Materialien,
Oberflächen,
Farben und
Zubehör.
Wir erarbeiten
Lösungen und
Konzepte zur



Wohnraumgestaltung, für Küchen, Bäder und viele andere Bereiche, die spezifisch gestaltet werden sollen.

Edles Wohngefühl mit Parkett

Unterschiedliche
Eigenschaften von Hölzern
beachten



Wer im Wohnzimmer Parkett verlegt, sollte sich für ein besonders widerstandsfähiges Holz entscheiden.
Foto: Schwäbisch Hall

Wer keinen Teppichboden im Wohnbereich haben möchte und sich dennoch ein schönes Ambiente wünscht, der liegt mit Parkett genau richtig. Ein guter Parkettboden sieht nicht nur edel aus, sondern ist zudem sehr robust und bei der richtigen Pflege lange haltbar. Zudem können Gebrauchspuren durch das Abschleifen und Neuversiegeln des Bodens entfernt werden.

Aber: Parkett ist nicht gleich Parkett, und daher gilt es vor einer Kaufentscheidung einiges zu bedenken. Zum einen muss entschieden werden, welches Holz es denn sein soll. Unterschiedliche Holzarten weisen spezifische Farbgebungen auf: Birke und Erle sind beispielsweise helle Hölzer, Buche und Kirsche fallen rötlich aus und das Holz der Räumereiche ist sehr dunkel.

Individuelle und sehr dekorative Bodenbeläge entstehen durch die Nutzung verschiedener Hölzer. Jedoch unterscheiden sich die

Hölzer nicht nur in der Farbnuance, sondern auch was technische Eigenschaften wie die Rohdichte betrifft. Je nachdem, in welchem Raum man das Parkett verlegen möchte, empfehlen Experten daher unterschiedliche Hölzer: Besonders hart sind Eiche oder Rotbuche. Sie eignen sich daher sehr gut für häufig genutzte Räume, in denen eventuell auch Kinder spielen und toben.

Fichte und Kiefer sind weichere Hölzer, weshalb sie eher für weniger stark beanspruchte Räume, wie etwa Gästezimmer, geeignet sind. Neben dem Holz muss sich der Verbraucher auch mit der Versiegelung befassen. Hierbei kann es sich um eine Öl-Imprägnierung handeln, die den Holzcharakter des Fußbodens besonders betont.

Zwar ist sie anfälliger für Kratzer, diese lassen sich aber in der Regel leicht wieder ausbessern. Alternativ kann man eine Lack-Versiegelung wählen. Zu allen entscheidenden Fragen können Fachmänner vor Ort kompetent beraten. lps/Jk

PARKETT-OSTERWALD

Stefan Osterwald
Schierholz 28
27318 Hilgermissen
Telefon 0 42 51-9 24 62
Telefax 0 42 51-9 24 63
Mobil 0172-4 24 62 00

*Wir schleifen
Ihr Parkett und
beschichten es neu!*

Parkett. Laminat. Kork. Türen. Trockenbau. uvm.



**1 Jahr in Nienburg und
Umgebung!
Danke für Ihr Vertrauen!**

Ihr Fachbetrieb für

- **Bodenbeläge**
Teppichboden · Linoleum/PVC · Design-Belag
Parkett/Laminat · Holzdielen · Treppenbeklebungen
- **Sonnenschutz**
Plissees · Jalousien · Markisen · Rollos · Vertikalanlagen
- **Polsterarbeiten**

Inh. Matthias Reusch
Telefon (0 50 27) 90 00 83 · Fax (0 50 27) 90 00 84
matthiasreusch@raumausstatter-reusch.de

Fachmarkt-Zentrum Landesbergen

**Alle Heineking-Leistungen
an einem Standort!**



Unsere Heimtex-Profis Frau Kreft-Klinger und Herr Genge sind gern für Sie da.

- ✓ **Ausmessen und Beratung vor Ort**
- ✓ **Verlegen von Parkett, Laminat und Teppichboden**
- ✓ **Malern und Tapezieren**
- ✓ **Dekoration von Gardinen und Dekostoffen**
- ✓ **Nähen von Vorhängen, Raffrollos und Möbelstoffen**
- ✓ **Sonnenschutz- und Markisenmontage**
- ✓ **Farbmisch-Service**
- ✓ **Zuschneid und Ketteln von Teppichen**

HEINEKING
Fachmarkt für Raumgestaltung

Landesbergen · Brokeloher Straße 8-12
Tel 05025 89-260 · www.heineking24.de

Versicherungen für Bauherren

Eine Haftpflichtversicherung ist für Privatpersonen unerlässlich, sichert sie doch zumindest in finanzieller Hinsicht gegen die Risiken des alltäglichen Lebens.

Für all diejenigen, die ein Haus bauen, ist die Bauherren-Haftpflichtversicherung aber mindestens genauso wichtig. Kommt es auf der Baustelle zu einem Schadensfall, trägt nämlich der Bauherr die Verantwortung und sieht sich unter Umständen mit horrenden Schadensersatzforderungen konfrontiert. Eine solche Versicherung springt beispielsweise ein, wenn ein Passant oder künftige Nachbarn, denen man nur kurz den Rohbau vorführen möchte, verletzt werden. Helfen Bekannte beim Bau, müssen diese bei der Bau-Genossenschaft als solche gemeldet werden. Dann sind sie unfallversichert. Ansonsten sind Bauhelfer nämlich nur dann über eine gesetzliche Grundversicherung der Bau-Berufsgenossenschaft abgesichert, wenn es sich bei Ihnen um Ehegatten handelt. Zudem lohnt es sich, eine Bauleistungsversicherung abzuschließen, die fast alle unvorhersehbaren Schäden während der Bauzeit abdeckt, etwa wenn Teile des Dachstuhls durch einen schweren Sturm beschädigt werden oder Diebe sich auf der Baustelle bedient haben. *lps/Jk*

Gesundheitlich unbedenklicher Designboden Ökologisch und schön auf allen Ebenen

ANZEIGE

Der Wunsch des Kunden, nicht nur ästhetische, sondern auch umweltfreundliche Produkte zu erwerben, wird immer stärker und auch die Bodenindustrie trägt dieser Entwicklung Rechnung. Wärmer, strapazierfähiger und leiser als Laminatboden, dazu rutschhemmend und raumschallverbessernd, ist Designboden eine ideale Ergänzung im Portfolio eines Bodenabsetzers und stillt auf schöne Art das Bedürfnis der Verbraucher nach ökologischen und gesundheitlich unbedenklichen Bodenbelägen.

Für die Rütthener MeisterWerke bedeutet nachhaltiges und verantwortliches Handeln nicht nur den Verzicht auf Tropenhölzer und Massivholzdielen, sondern auch die Berücksichtigung der ökologischen Konsequenzen in der Produktentwicklung. Das Unternehmen sorgt dafür, dass der Endkunde aufgrund der hohen Qualität lange Freude an seinem Boden hat und tüfelt so lange, bis ein Produkt sowohl den optischen, als auch den ökologischen Test bestanden hat. „Wir können nicht nachvollziehen, dass man Weichmacher im Kinderspielzeug inakzeptabel findet, aber sich nicht daran stört, dass die Kleinen in Kindergärten, KITAs und natürlich auch zu Hause auf Böden spielen, die diese schädlichen Chemikalien enthalten“, so Ludger Schindler, Geschäftsführer der MeisterWerke. „Auch in Altenheimen und Pflegeeinrichtungen werden gerne praktische PVC-Böden eingesetzt – mit bisher nicht einschätzbaren Folgen“, so Ludger Schindler, „und von diesen Gefahren möchten wir uns mit unseren Produkten ganz klar distanzieren“.

Aus diesem Grund wurde auch bei der neuen Designboden-Kollektion DD 350 S im aktuellen Landhausdielenformat (2052 x 198 mm) höchster Wert auf eine ökologisch einwandfreie Herstellung gelegt. „Unser Boden vereint die Vorteile eines PVC-Bodens, aber nicht dessen Nachteile – die Weichmacher – in einem hochwertigen und ästhetischen Produkt. Der Boden ist 100% PVC-frei, wohngesund, hochwertig und gleichzeitig umweltfreundlich. Übrigens durch den Blauen Engel bestätigt und besonders diese unabhängigen Prüfsiegel werden laut GfK-Studie vom März 2013 von den Verbrauchern mittlerweile mehrheitlich gefordert“, so Ludger Schindler. „Und für uns ist der DD 350 S damit ein weiterer wichtiger Sortimentsbaustein, ästhetische und gesunde Alternativen für gesundheitlich bedenkliche Bodenbeläge anzubieten“.

Bei der neuen Designbodenkollektion, die seit März erhältlich ist, betonen die umlaufende V-Fuge und die eingepprägten Strukturen seinen Landhaus-Charakter. Die fünf Holznachbildungen von weißer Pinie bis hin zu Eiche antikgrau, wirken sehr authentisch und die einfache Pflege begeistert die Verbraucher zusätzlich. „Da der Kunde verstärkt Böden nachfragt, die in seiner Wahrnehmung konsequent ökologisch sind und dabei seinen ästhetischen Vorstellungen entsprechen, schließen Designböden ideal die Lücke zwischen naturfarbenem oder bedrucktem Kork- und farbigen Linoleumböden, weil sie überwiegend in der vom Kunden bevorzugten Holzoptik angeboten werden. Wenn sie dann noch wohngesund sind, umso besser“.

HOYA HOLZ

Tolle Böden zum Wohlfühlen



Neue
Kollektionen
2014
eingetroffen

GALERIE
DER SCHÖNEN BÖDEN

Besuchen Sie unsere
GALERIE DER SCHÖNEN BÖDEN und lassen Sie sich von über 400 Mustern inspirieren!

Aktionspreise!

Markenlaminat
Inkl. Trittschallkaschierung
8,5 mm stark, Risseiche hell
12,80 EUR/m²

Korkfußboden
Inkl. Trittschallkaschierung
10,5 mm stark, lackiert
ab 15,95 EUR/m²

**Parkett
Landhausdiele**
180 mm breit, Eiche lebhaft geölt
37,95 EUR/m²

MEISTER
Parkettboden: PD 200 | Eiche lebhaft Landhausdiele 8166 | gebürstet | geölt

Gehlbergen 10 • 27305 Bruchhausen-Vilsen • Tel. 04252 93230 • www.hoyaholzhandel.de

HERBSTZEIT – RENOVIERUNGSZEIT Alles aus einer Hand – Wir beraten Sie gerne

www.raumausstattung-leverenz.de


Leverenz Raumdesign
Bahnhofstr. 14
27336 Rethem
Telefon (051 65) 12 86
Telefax (051 65) 39 86



Raumausstatter
Handwerk

R

ileit
raumausstattung

Wir schaffen Wohnqualität

Fußböden • Polsterei • Gardinen • Sonnenschutz

Wölper Straße 8 • 31582 Nienburg • Tel. 01 72/5104515

Telefon (05021) 8888 154
www.rileit.de

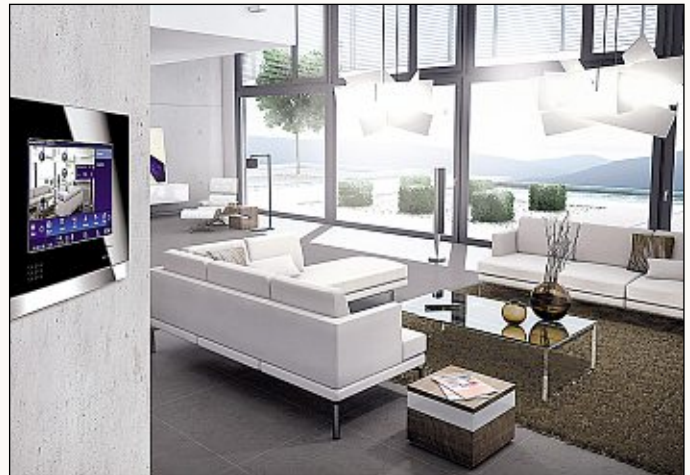
Abschreckung durch Alarmanlagen

Alarmton reicht meist aus, um Diebe abzuschrecken

Während früher vor allem große Firmen und Geschäfte auf Alarmanlagen setzten, haben diese mittlerweile in immer mehr Privathäusern Einzug gehalten. Die Vorzüge liegen dabei klar auf der Hand: Sobald ein Einbrecher sich am Haus zu schaffen macht, wird nicht nur die gesamte Nachbarschaft darüber durch ein lautes Signal informiert; in der Regel wird auch gleich der entsprechende Sicherheitsdienst alarmiert.

Das Ertönen des Alarmtons reicht daher im Normalfall schon, damit die Langfinger unverrichteter Dinge wieder abziehen. Dabei gibt es bei den meisten Systemen mehrere unterschiedliche Funktionsweisen: So kann man das Gerät entweder so einstellen, dass es anschlägt, wenn jemand von außen in das Haus eindringt. In diesem Fall können sich die Bewohner im Inneren des Hauses weiterhin ohne Einschränkungen bewegen.

Alternativ können die Anlagen so geschaltet werden, dass sie Bewegungen im Inneren des Hauses, etwa im Erdgeschoss, wahrnehmen und darauf reagieren. Dies eignet sich besonders gut, wenn man sich beispielsweise zum Schlafen in das obere Stockwerk des



Alarmanlagen finden sich in immer mehr Privathaushalten. Foto: Bhw
Hauses zurückzieht. In der Regel sind solche Systeme mittlerweile relativ günstig zu bekommen und leicht zu bedienen. Fachmänner können sie meist innerhalb kurzer Zeit in jedem Haus installieren und zudem über die unterschiedlichen Modelle beraten. lps/Jk



Kamin mit Sitzumrandung.

Foto: Busche

Kamine spenden Wärme

Entlastung der Zentralheizung

Wenn die Tage spürbar kürzer werden und die Temperaturen auf weniger angenehme Werte sinken, freuen sich viele auf ein freundliches Feuer im Kamin. Neben dem emotionalen Aspekt der Gemütlichkeit und wohligen Wärme stoßen die Kamin- und Kachelöfen der neuen Generation auch deshalb auf so viel Zuspruch, weil sie die teuren häuslichen Heizsysteme unterstützen.

Wassergeführte Kamin- und Heizeinsätze können die Zentralheizung erheblich entlasten. Wasserführende Kaminöfen speisen einen großen Teil der Wärme mittels Wärmetauscher in den Wasserkreislauf der Zentralheizung ein. Gekoppelt mit einem Pufferspeicher übernimmt die Feuerstätte neben der Heiz- dann auch die Heißwasserversorgung.

Dabei wird die Verteilung der Wärme weiterhin durch die Zentralheizung organisiert. Die Heizungsanlage wird entlastet und gleichzeitig das Überheizen des Aufstellungsraums verhindert. Moderne Kesselgeräte bieten einen sehr hohen Wirkungsgrad und optimale Verbrennung bei gleichzeitig großzügiger Sicht auf das wärmende Feuer.

Die moderne Feuerungstechnik gibt die erzeugte Energie überwiegend an das zu erwärmende Wasser ab, ermöglicht aber auch eine zufriedenstellende Nachschaltung etwa keramischer Züge. Das bietet die Gelegenheit, zusätzlich Sitzbänke oder andere Angrenzungsflächen mit dem Gerät zu erwärmen. Mit der erzeugten Warmluft können weitere Räume beheizt werden. Die Kesselgeräte gibt es mit unterschiedlichen Leistungsstärken. lps/Cb

gegründet 1868

DIERKING Brennstoffe Heizöl

Ihr Fachmarkt ... über 1000 m²

Öfen & Kamine

Öffnungszeiten:
Mo.–Fr. 8.00 – 18.00 Uhr
durchgehend geöffnet
Samstag 9.00–12.30 Uhr

Kaminöfen
Specksteinöfen
Kohle-/Holzherde

... über 30 Öfen
in der
Ausstellung!

Stark durch Großeinkauf – 2500 Fachgeschäfte kaufen gemeinsam ein!

DIERKING • Hauptstr. 71 • Rodewald • Tel. 0 50 74 - 9 68 - 0



SICHERHEIT – DAS IST KEIN LUXUS

Polizei und Medien mahnen zu großer Vorsicht, da die Zahl der Einbruchdelikte stetig zunimmt. Statistiken besagen, dass alle drei Minuten ein Wohnungs- oder Hauseinbruch begangen wird, was jährlich zu einem Gesamtschaden von mehr als einer halben Milliarde Euro führt. Im gewerblichen Bereich sieht es nicht besser aus. Auch Personen- und Sachschäden durch Brände stellen eine ständige Bedrohung dar und verursachen große Schäden und hohe Betriebsausfallkosten. Sicherheit vor Diebstahl, Vandalismus und Brandschäden galt lange als kostspieliger Luxus. Mittlerweile hat sich jedoch die Erkenntnis durchgesetzt, dass Investitionen in die Sicherheit hohe Folgekosten im Schadensfall vermeiden können. Die Firma AGT bietet nun verschiedene Konzepte an, die zum nachhaltigen Schutz von Wohn- und Gewerbeobjekten führen.

SICHERHEIT – MIT KONZEPT

Unter Einsatz modernster Sicherheitssysteme besteht die Möglichkeit, Ihr Gewerbeobjekt oder Wohnhaus rund um die Uhr zu überwachen und ggf. Sofortmaßnahmen einzuleiten.

Unsere Konzepte beinhalten unter anderem:

Planung und Installation von Einbruchmeldeanlagen nach Kundenerfordernissen oder auf Grund von Auflagen der Sachversicherer.

Erstellung von Wartungsplänen und Durchführung der regelmäßigen Wartung der sicherheitstechnischen Anlagen.

Planung und Installation von Brandmeldeanlagen nach DIN 14675 gemäß bauordnungsrechtlicher Auflagen

Integration der zuvor aufgeführten Systeme zu einem Gesamtsystem.

Planung und Installation von technischen Übertragungseinrichtungen zur Weiterleitung von Gefahrenmeldungen an Wachdienste oder Feuerwehren sowie Entwicklung und Umsetzung von Alarm- und Interventionsplänen.

Planung und Installation von Videoüberwachungsanlagen mit der Möglichkeit der Fernüberwachung.



Bildquelle: TELENOT



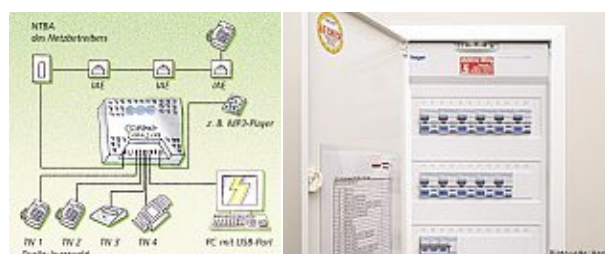
Bildquelle: MOBOTIX



Bildquelle: TELENOT



Bildquelle: Simons-Voss



Bildquelle: Hagep

TELEKOMMUNIKATION – ELEKTROTECHNIK

Planung, Lieferung und Montage von:

- Telefonanlagen
- Kommunikationsanlagen
- Elektrischen Anlagen
- Elektro-Dienstleistungen

SICHERHEIT – GARANTIERT

Wir garantieren:

- Modernste Technik
- Persönliche Fachberatung
- Fachgerechte Montage
- Zuverlässigen Service
- Diskretion
- 24-Stunden-Bereitschaftsdienst



- ✓ ISO 9001
- ✓ DIN 14675 (Planung, Projektierung, Montage, Inbetriebsetzung, Abnahme und Instandhaltung)

SICHERHEIT – DURCH DIENSTLEISTUNG

Unsere Dienstleistungen:

- Sicherheitsanalyse Ihres Wohn- oder Gewerbeobjekts
- Videoüberwachung zur Beweisführung bei Eigentumsdelikten
- Überwachung von Baustellen durch mobile Einbruchmeldeanlagen
- Überwachung von Baufahrzeugen durch GPS-/GSM-Ortungssysteme
- Inspektion, Wartung und Reparatur vorhandener Einbruch-, Brandmelde- und Videoüberwachungsanlagen
- Objektüberwachung und Anwesenheitssimulation während längerer Abwesenheit



Im Sande 6 · 31623 Drakenburg
Telefon (0 50 24) 98 101 15
Fax (0 50 24) 98 101 29
E-Mail & Internet:
drakenburg@agt-gruppe.de
www.agt-gruppe.de



Mit wildem Wein begrünte Fassade Foto: Busche

Fassadenbegrünung

Das Mikroklima verbessern

Fassadenbegrünungen werden heute unter verschiedenen Aspekten gesehen. Sie dienen nicht nur der Verschönerung eines Bauwerks, sondern haben auch einige ökologische Vorteile. Laut wissenschaftlichen Untersuchungen gibt es positive bauphysikalische und lufthygienische Wirkungen. Meist ist die Identifikation von Hausbewohnern mit begrünten Fassaden hoch. Fehlt das Grün in städtischen Räumen kann mit begrünten Fassaden zwar nicht kompensiert werden, wohl aber kann sich das Mikroklima auf diese Weise verbessern.

Als klassische Fassadenbegrünung bezeichnet man den Direktbewuchs durch Kletterpflanzen oder sogenannte Gerüstkletterpflanzen. Kletterpflanzen beider Art sollen ein schnelles Höhenwachstum haben. Sie wachsen auf Unterlagen (zum Beispiel Baumstämmen) oder um einen (hölzernen) Träger und sind auf die Nutzung der Sonneneinstrahlung spezialisiert. Dazu bilden sie vergleichsweise weniger mächtige Stämme, die nur Versorgungsaufgaben erfüllen. Kletterpflanzen besitzen nicht die Fähigkeit, sich selbst tragen zu können.

Für einen Direktbewuchs von Bauwerken sind selbstklimmende Pflanzen geeignet, zum Beispiel Efeu und wilder Wein, der

Haftscheiben bildet. Moderne Fassaden weisen meist nur begrenzt tragfähige Oberflächen (Beschichtungen und Bekleidungen) auf. Man unterscheidet zwischen bodengebundener und wandgebundener Fassadenbegrünung. Nicht bodengebundene Systeme sind hinsichtlich Material und Montage kostenintensiver. Sogenannte Kassettensysteme sind mit dem Boden nicht verbunden und benötigen eine gesonderte Bewässerung.

Dafür können die Elemente in unterschiedlicher Höhe angebracht werden. Immergrüner Bewuchs wirkt auf dauerbeschatteten Wänden positiv, kann aber die Energiebilanz sonnenexponierter Flächen verschlechtern.

30 Jahre
Unsere Erfahrung - Ihr Vorteil

Sie wollen das Besondere!
Zaun- und Rankanlagen

... ein echter **LEGI**

Kl. D. SAUTER
Bauschlosserei + Zaunbau

Ihr LEGI-Fachbetrieb
Fachkundige Beratung –
Verkauf – Montage
Zäune – Tore – Rankanlagen
Immhof 6 – 31633 Leese
Tel. (0 57 61) 35 55 – Fax 26 75
www.sauterzaunbau.de

Gross GmbH

Abbruch · Recycling

31595 Steyerberg · OT Wellie

Tel. (0 50 23) 90 00 41 · Mobil 01 72 1 81 32 02

Vermietung Lkw-Bühne 26 Meter

Der perfekte Gartenweg

Ein gut geplanter Weg vervollständigt den Gesamteindruck

Er ist der Stolz vieler Hausbesitzer: Der eigene Garten, in dem man mit viel Liebe und unter großem Zeitaufwand Pflanzen gesetzt und gepflegt hat. Damit der Gesamteindruck nicht zerstört wird, sollte auch der Gartenweg dementsprechend sorgfältig geplant und umgesetzt werden.

Wer einen Gartenweg anlegen möchte, sollte sich daher im Vorfeld einige Gedanken machen, etwa, welches Material man verwenden möchte, wie breit der Weg sein und – ganz entscheidend natürlich – wohin er eigentlich führen soll. Ein Weg von der Straße zum Haus sollte ca. 1,5 Meter breit sein, damit zwei Erwachsene bequem nebeneinander gehen können; Wege zwischen Beeten sind hingegen oftmals nur knapp über einen halben Meter breit. Schnurgerade Wege verleihen dem Garten schnell einen „aufgeteilten“ Look, daher sollte man eher auf sanfte Kurven setzen – sie lockern den Gesamteindruck auf.

Experten raten zudem, dass der Weg leicht abschüssig vom Haus abgehen sollte, da man so vermeidet, dass sich Regen- oder Schmutzwasser auf dem Weg sammelt und so ins Haus gelangt. Hat man sich erst einmal auf eine Streckenführung festgelegt, muss man den Boden ca. 20 Zentimeter tief ausheben. Indem man mit Hilfe einer Rüttelplatte, die man im Baumarkt ausleihen kann, den verbleibenden Boden festdrückt, sorgt man für einen tragfähigen Untergrund.

Im Anschluss kann dann die stützende Schicht aufgetragen werden. Profis empfehlen hier vor allem Gemische aus Kies- oder Splittsand. Soll der eigentlich Weg aus Pflastersteinen oder Plat-

ten bestehen, muss dieses Gemisch mit einer Setzlatte glattgezogen werden, bevor der Belag verlegt werden kann. Alternativ kann man aber auch Kies oder Rindenmulch benutzen, die besonders toll in einem naturbelassenen Garten zur Geltung kommen.

lps/Jk



Ein schöner Garten kann durch einen ansprechenden Gartenweg vervollständigt werden. Foto: OBI

Heiner Deike
Gärtnereister
Garten- und Landschaftsbau

- Planung und Anlage von Hausgärten
- Umgestaltung vorhandener Gärten
- Anlage und Pflege von Grünanlagen
- Gestaltung und Ausführung von Anpflanzungen
 - Baum- und Gehölzschnitt
 - Biotop- und Teichbau
 - Platz-, Wege- und Parkplatzbau
 - Pflasterarbeiten in Klinker, Beton und Naturstein

Friedhofsweg 2, OT Sonnenborstel, 31634 Steimbke
Telefon (05026) 1292, Fax 8887

HHS **GARTENBAU**
Christian Kretschmann
Rendelkamp 4a · Nienburg/W.

Erdarbeiten · Terrassen-/Wegebau
Baumfällungen · Gartenpflege

☎ 05021 / 63238 • www.hhs-gartenbau.de

Garten- und Landschaftsbau

Gartenräume aus Profihand

- Neuanlage, Umgestaltung und Pflege
- Pflaster- und Natursteinarbeiten
- Teiche und Wasserbecken
- Zaunbau
- Pflanzarbeiten und Bewässerung
- Gehölz- und Heckenschnitt

Halfbrodt+Kraft GmbH
Tennis- und Sportanlagenbau

Sarninghausen 35
31595 Steyerberg
Tel. (05764) 2348
www.halfbrodt-kraft.de

WESER GARTEN BAU

Terrassen & Wege · Zäune & Tore · Kanal- & Erdbau

Wietzen ☎ (05022) 8910300 · www.weser-garten-bau.de

Röttger

ZAUNBAU ■ GARTEN ■ FLORISTIK

Wir beraten Sie ehrlich & fair!



Gartenpflege



Pflasterarbeiten



Baumfällung



Zaunbau



Rollrasen



ind. Steinarbeiten

Lust auf Garten?

Fa. Röttger Nienburg
Geibelstr. 12-14
31582 Nienburg
Tel.: 05021 / 2919



05021/2919

Fa. Röttger Drakenburg
Sauerkamp 16
31623 Drakenburg
Tel.: 05024 / 887772