

bauen & wohnen

Eine Verlagsbeilage
der Nienburger Tageszeitung

DIE HARKE

vom 24. März 2012

Ob Neubau, Sanierung oder Renovierung – umfassende Informationen vor Beginn der Arbeiten sind immer hilfreich.

In unserer aktuellen Beilage finden Sie zahlreiche Tipps zum Thema.



Seite 12 + 13

Auf die Zukunft bauen

Mit Beton Individualität und Beständigkeit nach Hause holen



Seite 33

Auf geprüfte Sicherheit achten

Solartechnik: Module sind extremen Wetterbedingungen ausgesetzt

Von Anfang an
gut beraten!

 Sparkasse
Nienburg

Aus dem Inhalt



Gezielte Investitionen

Das energiesparende Eigenheim als sichere Geldanlage *Seite 3*

Gestiegene Heizkosten

Fassadendämmung rechnet sich *Seite 4*

Keramische Außenbeläge

Komfortabel und dauerhaft schön *Seite 6*

Warm und effizient

Kaminöfen helfen beim Heizkostensparen *Seite 7*

Zementfliesen

Boden mit besonderer Note *Seite 8*

Stein auf Stein

Massiv Bauen ist weiter angesagt *Seite 9*

Haustüren

Portale für Besucher und Bewohner *Seite 10 + 11*

Auf die Zukunft bauen

Mit Beton Individualität und Beständigkeit nach Hause holen *Seite 12 + 13*

Glücklich mit viel Licht

Breite Fensterflächen mit großer Ausbeute *Seite 14*

Umwelt schonen, Geld sparen

Neue Fenster bringen mehr Wohnkomfort *Seite 15*

Dacheindeckung prüfen

Im Frühjahr ist die beste Zeit für den Dach-Check *Seite 16*

Häuser brauchen Dächer

Umsicht bei der Auswahl *Seite 17*

Baugebiete im Landkreis Nienburg

Seite 19 - 21

Der Traum vom Eigenheim

Bauplanung wesentlicher Bestandteil *Seite 22 + 23*

Parkett sorgsam behandeln

Regelmäßige Pflege erhält Lebensdauer *Seite 24*

Holztreppen

Neu oder erneuert *Seite 26*

Internet macht's möglich

Eigenheim ferngesteuert überwachen *Seite 27*

Dachtypen kurz vorgestellt

Die bekanntesten Formen *Seite 28*

Höchst anspruchsvolles Material

Holzbauteile perfekt gestalten und dauerhaft schützen *Seite 29*

Immer Grün unter Glas

Aufblühen im eigenen Wintergarten *Seite 30*

Wohliges Raumklima

Fußbodenheizungen wärmen den gesamten Fußboden *Seite 31*

Ein Bad ohne Barrieren

Seite 32

Auf geprüfte Sicherheit achten

Solartechnik: Module sind extremen Wetterbedingungen ausgesetzt *Seite 33*

Dämmen mit Natur

Thermo-Hanf gut für das Klima *Seite 34*

Unter einem Dach

Spaß und Kosten werden geteilt *Seite 35*

Holzbau hat System

Von den Holzbohlen zum Fachwerk *Seite 36 + 37*

Sinnvolle Rauchmelder

Lebensretter aus der Dose *Seite 38*

FLIESEN von der Ahe
Fliesenarbeiten – Treppenstufen – Silikonfugen
Telefon (05763) 3240, 01 70 996 1320
Höfen 40 – 31600 Uchte

Energieausweis · Wärmebild
EIC Energieberater · Ingenieurbüro
Cornelius (05021) 65 07 55

aks Schlüssel-Zentrale
Nienburg GmbH

SICHERHEIT RUND UMS HAUS!

aks-Schlüssel-Zentrale Kalusche
LANGE STRASSE 35 · NIENBURG
TEL. (05021) 23 56 · FAX 91 37 01

RÖTTGER
Mietservice

Baumaschinen
Arbeitsbühnen
Anhängercenter

31623 Drakenburg/Triftweg 3
Tel. (05024) 882 28, Fax 882 46
Mo. – Fr. 7 – 18 Uhr

Martin MIKAHNERT DIE PROFIS KOMMEN!
Garten- und Landschaftsbau GmbH

Hohe Str. 8 · 31634 Steimbke · ☎ (01 72) 774 44 75 · 📠 (05021) 921 11 85
www.kahnert-gartenbau.de · info@kahnert-gartenbau.de

- Garten- und Teichgestaltung
- Pflasterarbeiten rund ums Haus
- Stufenanlagen und Terrassenbau
- Baum- und Strauchzuschnitt
- Zaunbau

HENNE
KIES + SAND

- Straßenbaustoffe
- Recyclingmaterial
- Baustoffhandel
- Bodendeponie
- Transporte

- Pflasterbettungssplitt
- Findlinge und Teichbausteine
- Estrichsand und Estrichkies
- Sport- und Spielsand

Luisenweg 1a
31582 Nienburg
Tel. (05021) 97 50-0
Fax (05021) 97 50-97



Solaranlage und Brennwertkessel:
Heizkosten um bis zu 1100 Euro pro Jahr senken.
Foto: BDH e.V./Tom Baerwald/akz-o

Gezielte Investitionen

Das energiesparende Eigenheim als sichere Geldanlage

In wirtschaftlich unsicheren Zeiten gilt die eigene Immobilie zu Recht als eine wertbeständige Geldanlage. Doch auch ein Eigenheim braucht von Zeit zu Zeit gezielte Investitionen, wenn die Wertentwicklung sicher sein soll.

In Zeiten steigender Energiepreise genügt es dafür nicht mehr, nur auf das Äußere der Immobilie zu achten.

Weil Energiekosten private Haushalte immer stärker belasten, entwickelt sich der Energiebedarf eines Hauses zu einem entscheidenden Kaufkriterium und beeinflusst damit seinen Wert.

So haben bei einer Erhebung der Hochschule Nürtingen rund 48 Prozent der befragten Makler festgestellt, dass bereits der Anschein eines hohen Energieverbrauchs sich negativ auf den erzielbaren Preis eines Hauses auswirken kann.

Energiekosten steigen

Private Haushalte geben immer mehr Geld für Wärme aus: Die Heizkosten sind nach Angaben des Statistischen Bundesamtes von 2000 bis 2010 um fast 30 Prozent pro Quadratmeter Wohnfläche gestiegen. Gleichzeitig verbrauchen mehr als drei Viertel der Heizungen in Deutschland zu viel Energie, weil sie veraltet sind. Dabei gehört der Tausch eines Heizkessels zu den lohnendsten Maßnahmen, um den Energieverbrauch zu senken und er macht sich gerade bei älteren Heizungen schnell bezahlt. Andreas Lücke, Hauptgeschäftsführer des Bundesverbandes Bundesindustrieverband Deutschland Haus-, Energie- und Umwelttechnik e.V.: „Wer die Rendite betrachtet, die der Austausch eines Heizungs-Oldtimers im Vergleich zu anderen langfristigen Anlagemöglichkeiten bringt, stellt schnell fest: Die Investition in die neue Heizung ist rentabler als die Anlage in Staatsanleihen – aber genauso sicher.“ Bei einem Vier-Personen-

Haushalt im Einfamilienhaus mit 150 Quadratmetern Wohnfläche (Baujahr 1970) entstehen durchschnittlich Energiekosten von rund 2300 Euro pro Jahr. Die Installation eines Brennwertkessels und einer Solaranlage zur Trinkwassererwärmung und Heizungsunterstützung kann die Energie-Verbrauchskosten um bis zu 1100 Euro pro Jahr senken. Unter diesen Voraussetzungen kann sich eine Investition von über 10 000 Euro bereits nach wenigen Jahren rechnen. Danach erwirtschaftet der Hausbesitzer bares Geld. Steigen die Energiepreise weiter, macht sich die Investition noch schneller bezahlt.

Der Staat finanziert mit

Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) fördert mit seinen Programmen die Modernisierung von Heizungen mit modernen, energiesparenden Geräten. Mehr Informationen finden Sie im Internet unter <http://www.bdh-koeln.de/produktssysteme.h> (akz-o)

Go easy - Go

GÖLLNER SPEDITION

Morgen ziehen wir um!



Kräher Weg 11 · 31582 Nienburg
Telefon: 05021/901-0
www.goellner-spedition.de

Ihr Gartenservice

- Neu- &
- Umgestaltung
- Gartenrenovierung
- Pflasterarbeiten
- Terrassenbau
- Baumrückschnitt &
- -fällung
- Beratung vor Ort

Röttger

Zaunbau · Garten · Floristik
Telefon (05021) 2919

Röttger ZAUNBAU

Handel · Aufbau · Service

Große Ausstellung rund um Zaun & Tor.

Gerne beraten wir Sie auch vor Ort oder in Nienburgs größter Zaunausstellung.

31623 Drakenburg
– an der B 215 –

Tel. (05024) 887772



KANALINSPEKTION KAI NAGELSDIEK

TV-Kanaluntersuchung und Dichtheitsprüfung Ihrer Hausanschlüsse und Kanäle

Telefon (05021) 4649
www.nagelsdiek-nienburg.de

Alles aus einer Hand – Wir beraten Sie gerne!

www.raumausstattung-leverenz.de

Leverenz raumdesign

Wohnideen aus Meisterhand

Leverenz Raumdesign
Bahnhofstr. 14
27336 Rethem
Telefon (051 65) 12 86
Telefax (051 65) 39 86





Gestiegene Heizkosten Fassadendämmung rechnet sich

Wärmedämm-Verbundsysteme (WDVS) rechnen sich. Investitionen in eine energetische Fassadensanierung mit WDVS amortisieren sich durch niedrigere Heizkosten, sorgen für ein besseres Wohnklima und steigern den Wert des Gebäudes.
Foto: Caparol Farben Lacke Bautenschutz/akz-o

Seit 2005 sind die Heizkosten um bis zu 25 Prozent gestiegen. Das zeigt eine Auswertung des bundesweiten Heizspiegels, die die gemeinnützige co2online GmbH jährlich veröffentlicht. Grund seien vor allem die steigenden Energiepreise.

Damit es warm und behaglich ist, müssen Bewohner unsanierter Häuser dementsprechend viel Geld ausgeben: Während das Beheizen einer 70 Quadratmeter großen Wohnung mit Heizöl 2005 noch durchschnittlich 720 Euro im Jahr kostete, zahlten Haushalte 2010 durchschnittlich 850 Euro (plus 18 Prozent).

Für Erdgasheizungen waren 2005 im Durchschnitt 685 Euro aufzubringen, 2010 beliefen sich die Kosten bereits auf 805 Euro (plus 18 Prozent). Hausbesitzer, die hier entgegensteuern wollen, haben die Möglichkeit, durch eine energetische Fassadensanierung mit Wärmedämm-Verbundsystemen (WDVS) ihre Heizkos-

ten deutlich zu senken. Durch eine fachgerechte Fassadendämmung kann sich der Energiebedarf nicht nur um bis zu 40 Prozent verringern, WDVS erhöhen auch den Wert der Immobilie. Sie schaffen mehr Wohnkomfort, sind langlebig und dauerhaft, und schaffen zudem ein besseres Wohnklima.

WDVS-Fassaden: Das Carbon-System sorgt für nachhaltigen Fassadenschutz. So bieten carbonfaserverstärkte Systeme durch den Nachweis des ersten hagelschutzgeprüften Systems und der geprüften Ballwurfsicherheit höchstmögliche Schlagfestigkeit. Zu den Vorzügen beim Fassadenschutz gehört auch die Nano-Quarz-Gitter-Technologie (NQG) für langfristig saubere und farbbrillante Oberflächen. In Verbindung mit dem Farbfächer „Fassade A1“ sorgt sie für höchste Sicherheit bei der Auswahl farbiger Fassadenbeschichtungen. Professionelle Dämmung mit einem WDVS sorgt im Sommer wie im Winter für ein gutes Raumklima und hilft, Schimmel zu vermeiden. (akz-o)



Nißler Pflasterbau

Wir ebnen Ihnen den Weg

Holger Nißler

holger-nissler@t-online.de
http://www.nissler-pflasterbau.de

Zu den Kohlgärten 5
31629 Estorf
Mobil 0 15 22/5 23 17 25

0 50 25/22 85 25
0 50 25/22 85 24

Raumausstatter
Handwerk



Rileit
aumaustattung

Telefon (05021) 8888 154
www.rileit.de

Wir schaffen Wohnqualität

Fußböden • Polsterei • Gardinen • Sonnenschutz

Wölper Straße 8 • 31582 Nienburg • Tel. 01 72/51045 15



Nienburger Baustoff-Gesellschaft



- Erdbau
- Abbruch
- Containerdienst
- Transportbeton
- Kanalarbeiten

Tel. (05021) 6014-0
Nienburger Damm 5 • 31582 Nienburg/Weser






Zimmerei • Tischlerei

Fachwerk-Sanierung
Ausführung sämtlicher
Holzbauarbeiten • Innenausbau
Kömmerling-Kunststofffenster
Isofloc Wärmedämmung

31628 Landesbergen • Lange Straße 54
Telefon (05025) 6404 • Telefax (05025) 1411

Christin Larisch
Mitarbeiterin der Volksbank und eins
von knapp 17 Millionen Mitgliedern
bundesweit

Uwe Dael
Mitarbeiter der Volksbank und eins
von knapp 17 Millionen Mitgliedern
bundesweit

Auf die
neue Küche!

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Das Küchenrezept für Modernisierung oder Umbau

Gönnen Sie Ihrem Küchen- und Wohnbereich eine Frischzellenkur und machen Sie ihn zum neuen, behaglichen Lebensmittelpunkt. Denn hier trifft man sich gerne - zum Kochen, Genießen und Feiern. Kurz gesagt: Zum Leben!

Sprechen Sie uns an!

meine **Volksbank eG** 
einfach · attraktiv
www.vbnienburg.de



Keramische Außenbeläge

Komfortabel und dauerhaft schön

Ein Comeback feiert derzeit die Outdoor-Keramik.
Foto: akz-o/Fliesenverband/Ströher

tiert heute eine enorme Designvielfalt. Im Trend liegen Quer- und Riegelformate, Interpretationen von Naturstein wie zum Beispiel Schiefer oder Sandstein, aber auch der minimalistische Beton- und Zementlook. Ebenfalls beliebt: Die Holzoptik sowie der Outdoor-Klassiker, die im Extrudierverfahren hergestellte „Spaltplatte“, die sich optisch neu erfunden hat. Keramische Beläge eignen sich ideal für eine architektonisch ansprechende, durchgängige Bodengestaltung von Innen nach Außen, wobei für den Außenbereich in jedem Fall eine frostsichere und rutschhemmende Ausführung gewählt werden sollte.

Außenflächen sind bauphysikalisch besonders stark beanspruchte Gebäudeteile. Aus Frost, Feuchtigkeit und hohen Temperaturschwankungen resultieren Spannungen, die sowohl vom Unterbau als auch vom Belag aufgefangen werden müssen. Zur Planung und Ausführung von Außenbelägen gibt H.W. Ramrath, Vorsitzender des Technischen Ausschusses beim Fachverband Fliesen und Naturstein, folgende Tipps: „Die unumstößliche Grundregel bei der Vorbereitung des Untergrunds lautet: kein Stauwasser – egal wo! Das A und O für die Haltbarkeit des Belags ist daher eine sachkundig geplante und fachgerecht ausgeführte Gesamtkonstruktion. Dabei haben die Fachbetriebe des Fliesenlegerhandwerks technisch und gestalterisch die optimale Lösung für unterschiedlichste Bauweisen von Balkonen und Terrassen. Und der Fachverleger beachtet beispielsweise, dass im Außenbereich eine Fugenbreite größer 3 mm vorgeschrieben ist.“ Weitere Beratung bieten Fachhändler bzw. Fliesenleger-Fachbetriebe in ganz Deutschland (Regionale Suche unter: www.deutsche-fliese.de, Infos rund um die Fliese unter www.fliesenverband.de). (akz-o)



Besuchen Sie unsere bad-comfort Ausstellung

WIEDEMANN GmbH & Co. KG
Hannoversche Straße 152
31582 Nienburg
Telefon (05021)88778-21
nienburg@bad-comfort.com

Öffnungszeiten:
Mo. – Di.: 11 – 18 Uhr
Mi. – Fr.: 10 – 18 Uhr
Sonnabend: 9 – 13 Uhr
Schantag: jeden I. Sonntag
im Monat von 11 – 17 Uhr
(keine Beratung, kein Verkauf)

bad-comfort
www.bad-comfort.com
Eine Marke der WIEDEMANN-Gruppe.

Sobald die Temperaturen steigen, zieht es Millionen Deutsche wieder auf ihren Lieblingsplatz - die Terrasse und den Balkon. Dort sind die Ansprüche an die Gestaltung deutlich gestiegen: Plastikmobiliar und Waschbeton sind passé, hochwertige und dauerhaft witterungsbeständige Materialien dagegen gefragt.

Ein Comeback feiert derzeit die Outdoor-Keramik deutscher Produzenten, die sowohl optisch als auch in punkto Nutzungskomfort überzeugt: Das bewährte Material ist frostbeständig, rutschhemmend, kratzunempfindlich und erfordert dank veredelter Oberflächen minimalen Reinigungsaufwand. „Mehr leben, weniger putzen“ lautet die simple Formel für das entspannte Wohnen auf keramischen Belägen, denen weder Fettspritzer noch Glut, Rotwein oder lehmige Hundepfoten etwas anhaben können. Bei keramischen Fliesen exis-

Warm und effizient

Kaminöfen helfen beim Heizkostensparen

Wer Energie sparen will und dabei auf ein gemütliches Kaminfeuer nicht verzichten möchte, dem bietet sich ein Kaminofen als ideale Alternative zur offenen Feuerstelle an. Denn Kaminöfen speichern die Wärme und erzielen über kürzeste Zeit eine starke Heizwirkung.

So bleibt es im Winter auch ohne Zentralheizung im Wohnzimmer angenehm warm. In der Übergangszeit sind Kaminöfen sogar eine echte Alternative zur konventionellen Heizung und senken zudem die Energiekosten. Baumärkte und Fachhandel bieten mittlerweile eine große Auswahl an Kaminöfen. Während ein einfacher Ofen ohne Wärmespeicher schon recht günstig zu haben ist, liegen Öfen mit kompletter Speckstein- oder Keramikverkleidung meist im vierstelligen Eurobereich. So genannte Dauer-

brandöfen verfügen über ein besonders großes Volumen und eine automatische Zuluftregelung, was die Brenndauer deutlich verlängert. Wer die steigenden Öl- und Gaspreise in Schach halten möchte und die Anschaffung eines Kaminofens erwägt, sollte sich jedoch vorher beim zuständigen Schornsteinfeger erkundigen, ob der Einbau eines Ofens ohne weiteres möglich ist. Ein geeigneter Schornstein muss auf jeden Fall vorhanden sein. Ist kein zusätzlicher Rauchabzug eingebaut, besteht oft die Möglichkeit, an der Außenwand einen doppelwandigen Edelstahlschornstein zu installieren. Die Anlage muss vom zuständigen Bezirksschornsteinfegermeister abgenommen werden, darüber hinaus sollte man die vorgesehenen Reinigungs- und Wartungsintervalle einhalten. (lps/Bo)



Ein Kaminofen kann Heizkosten sparen.
Foto: Olsberg

Kamine · Kaminöfen · Schornsteine · Kachelöfen · Kamine · Kaminöfen · Schornsteine · Kachelöfen · Kamine

„Frühlingswärme“

mit Aktionspreisen von CONTURA

„Ofenbau-Meisterbetrieb“

Bei uns brennt immer ein Feuer für Sie ...

CONTURA 556



Sparen Sie jetzt bis zu 200,- €

CONTURA 655



Sparen Sie jetzt bis zu 300,- €

CONTURA 560T



Sparen Sie jetzt bis zu 360,- €

Sonntag Schautag 13.00 Uhr – 17.00 Uhr (ohne Beratung und ohne Verkauf)

www.das-feuerhaus.de



Öffnungszeiten:

Mo. – Fr.: 10 – 18 Uhr · Sa. 10 – 14 Uhr
Hagenburger Straße 66 · 31515 Wunstorf
Telefon (05031) 91 3732 · Fax 91 3733
das-feuerhaus@t-online.de
www.das-feuerhaus.de





Zementfliesen

Boden mit besonderer Note

Zementfliesen, sogenannte Marmor-Pigmentfliesen, sind sehr vielseitig und haltbar. Deshalb werden sie nicht nur in Wohnräumen und Bädern, sondern auch in anderen vielfach belauften Bereichen eingesetzt. Besonders individuell wirken dabei von Hand hergestellte Fliesen.

Durch diese Art der Herstellung ergeben sich leichte Abweichungen in den Farbnuancen, wodurch eine malerische

Wirkung entsteht. Zementfliesen haben eine meist vier mm starke Deckschicht aus Marmorstaub, Farbpigmenten und Weißzement, die mit Zement aufgefüllt und in Wasser und Luft ausgehärtet wird.

So entstehen 16 mm starke Fliesen, die sich durch eine matte, seidig schimmernde und absolut ebene Oberfläche auszeichnen.

Wegen ihrer glatten Kanten sind die Fliesen nahezu fugenlos verlegbar. Erhältlich sind Zementfliesen in vielen Farbtönen, Mustern und Farbkombinationen. Es gibt sie in traditioneller, oft südländisch oder orientalisches geprägter Ornamentik, aber auch in schlichtem und modernem Design. (lps/Cb)

Gute Handarbeit:
Zementfliesen
Foto: Busche

Scholz Höller Grundmann GmbH
 SANITÄR • HEIZUNG • GASINSTALLATIONEN
 ——— SOLAR • LÜFTUNG • KLIMA ———
 31613 Wietzen ☎ 0 50 22 - 94 31 31

"Der Mann für fast alle Fälle"

Haushaltsauflösungen
Entrümpelung
Demontage
Entkernung
Weitere Arbeiten auf Anfrage

Fachdienstleistungs-Service
Friedhelm Scheffler
 Tel.: 057 64/94 2966 Bahnhofstraße 7
 Fax: 057 64/94 2497 31595 Steyerberg
 Mobil: 01 62/4 34 64 94
 E-Mail: FriedhelmScheffler@freenet.de

Fliesen Großlager

- ✓ Fachberatung
- ✓ Klein Preis-Mitnahme-Halle
- ✓ Topqualität
- ✓ Exclusive Ausstellung

Villeroy & Boch
 Wand- und Bodenfliesen

Spanische und italienische
 Wand- und Bodenfliesen

Tel. 05031/3723
 Brauerweg 16, 31515 Wunstorf
 Mo.-Fr. 8.00-18.00, Sa. 8.00-16.00 Uhr

BOCK ... mehr Bock ins Haus!
www.fliesenbock.com

Trendy: Flussteste bei uns im Sortiment
 Sie stammen aus Steinbrüchen rund um den Globus. Die natürliche Farbigekeit gepaart mit der Individualität jedes einzelnen Mosaiksteins geben jedem Flusstesteinmosaik seine besondere Note.

Verwendungsbereich: Im gesamten Innenbereich

Stein auf Stein

Massiv Bauen ist weiter angesagt

Ips/Pb. Stabilität und Langlebigkeit sind die Attribute, mit denen ein Massivhaus gern beschrieben wird. Es besteht aus Fundament, Mauerwerk, Natur-, Kunststein oder Beton. Wände und Decken dienen dem Raumabschluss und haben zudem statisch tragende Funktionen. Soweit die nüchternen Fakten der Bauweise.

Doch ein Massivhaus hat noch mehr zu bieten. Entscheidet man sich für einen Neubau, dann spielen heutzutage Nachhaltigkeit und Energiesparen eine wichtige Rolle. Eine vorausschauende Bauweise zahlt

sich für die Umwelt wie für die Haushaltskasse durch niedrige Nebenkosten und hohe Effizienz aus. Auch die regelmäßige Pflege, beispielsweise bei Bauten mit viel Holz, kann ins Geld gehen. Fachleute gehen davon aus, dass sich die Wertbeständigkeit einer Immobilie erst über Jahre oder Jahrzehnte der Nutzung herausstellt. Eine Studie der TU Darmstadt hat verschiedene Bauweisen verglichen und ist zu dem Schluss gekommen, dass ein massiv errichtetes Haus die Umwelt nur wenig belastet und der Pflegeaufwand sich ebenso in Grenzen hält. In diesem

Zusammenhang sind wärmeoptimierte Steine aus Leicht- oder Porenbeton sowie Ziegel güns-



tig, die heute zum Teil wärmedämmender wirken als Holz. Außerdem wird die Sonnenwärme besser durch die schweren Bauteile genutzt.

Diese speichern tagsüber Wärmeüberschüsse und geben sie später über das Mauerwerk wieder ab. Damit kann sich der Energiebedarf um mehr als

zehn Prozent reduzieren, wissen Fachleute. Zudem spricht für das Massivhaus, dass relativ problemlos an- und umgebaut werden kann. Geht es beispielsweise um das Thema Barrierefreiheit, sind Veränderungen ohne großen Aufwand umsetzbar. Gutachter schätzen außerdem die Lebensdauer der Massivhäuser auf etwa 80 Jahre.

„Zur Alten Mühle“

Nienburg - Erichshagen

ab 202.400,00 €

(ohne Maler/Teppicharbeiten zzgl. Baunebenkosten)



Neubau eines Einfamilienhauses mit 160 m² Grdfl. (144 m² Wohnfl.) und 649 m² sonnigem Grundstück, voll erschlossen!

www.boesteinhaus.de

Tel. 0 50 21 / 97 67-0, Rosenweg 23, 31582 Nienburg

böSteinhaus
STEINKE + KOLNSBERG

Wir führen Natur- und Betonwerksteinarbeiten aus



**W-K-WINTERHOFF GMBH
MARMOR + BETONWERKSTEIN**



MIT AUSSTELLUNG

Treppen, Fensterbänke, Arbeitsplatten, Waschtische und Bodenbeläge für innen und außen
Marmor – Betonwerkstein – Granit
Wir planen und bauen ein.
In den Freuen 90 · 28719 Bremen
Tel. 0421/642061/62 · Fax 642162
www.w-k-winterhoff.de

Wilhelm Levers GmbH
Dachdecker-Meisterbetrieb



Holzhausen · Dorfstraße 4
31592 Stolzenau
Telefon (05761) 1729
Telefax (05761) 3065
www.levers-bedachungen.de



- Steildach
- Fassade
- Wohnraumdachfenster
- Flachdach
- Bauklempnerei
- Reparaturen

VERHEYEN

Garten-Landschafts-Pflege



Weserstraße 14
27333 Schwering
Tel. (04257) 983733 · Fax (04257) 983734



Vertiko **Antik**

Art-Ambiente & Geschenke

Wohnen & Gartenträume
auf über 1000 m² Ausstellungsfläche
Antike und moderne Möbel
Große Auswahl an Gartendekorationen

Hannoversche Straße 33 – 35 · 29664 Walsrode
Telefon und Fax (05161) 910103
www.vertiko-antik.de

WESER GARTEN BAU®

Ihr zuverlässiger Partner für:

- Baumfällungen
- Terrassen & Wege
- Baumstumpffräsen
- Zäune + Tore
- Seilklettertechnik
- Erbau...

Wietzen
0 50 22 / 89 10 300
www.weser-garten-bau.de



Visitenkarte des Hauses: die Hauseingangstür Foto: Busche

Haustüren

Portale für Besucher und Bewohner

Haustüren halten Regen und Lärm ab und sind das Portal für Bewohner und Besucher. Wer sich eine neue Haustür leisten will oder beim Neubau eines Hauses eine Entscheidung treffen soll, hat oft die Qual der Wahl zwischen vermeintlich besonders sicheren, robusten oder dekorativen Türen.

Die Eingangstür sollte grundsätzlich zur Architektur des Hauses und zu seinen Bewohnerinnen und Bewohnern passen. Ein traditionelles, vielleicht rustikales Haus verträgt keine hochmoderne Stahltür, zu einem modernen Gebäude mag eine geschnitzte Holztür kaum passen.

Sofern keine Auflagen des Denkmalschutzes oder durch Erhaltungssatzungen zu beach-

...damit Sie sich zuhause wohlfühlen.

Ihr Partner in Sachen Heizung, Sanitär, Erdwärme, Badrenovierung, Wärmepumpen, Solar, Photovoltaik, Brennwerttechnik, Gas + Öl, Kontrollierte Wohnraumlüftung, Schornsteinsanierung und Kundendienst.



Witte Heizungsbau GmbH
Halle 43 · 31604 Raddestorf
Telefon: 05765 444 · Fax: 05765 538
www.witte-halle.de · info@witte-halle.de



ten sind, könnte man sich etwa in der Nachbarschaft umsehen und die Favoriten fotografieren. Ein Tischler ist in der Lage, eine Tür nach einer solchen Vorlage zu gestalten.

Anbieter haben Kataloge und Ausstellungsräume, in denen man sicher fündig wird. Auch im Internet kann man Kataloge aufrufen. Dort gibt es Programme, mit deren Hilfe man eine Tür in das Foto des eigenen Hauses einpassen kann. Wie wirkt ein Material auf das Aussehen des Hauses? Holz strahlt Natürlichkeit aus, Stahl wirkt robust, Kunststoff kann verschiedene Wirkungen er-

zielen. Das Design kennt kaum Grenzen für die Gestaltung der Türen. Ein Glasausschnitt bringt Licht in Flur oder Windfang und erspart womöglich den Türspion. Als Alternative dazu bieten sich Oberlicht oder eine Füllung aus Strukturglas an. Gute Türen erkennt man an Prüfsiegeln wie dem RAL-Gütesiegel.

Der Dämmwert gibt an, ob die Tür die Heizenergie des Hauses halten kann. Zur Einschätzung der Toleranz von Temperaturunterschieden und Luftfeuchtigkeit gibt es Klimaklassen. Türen mit Einbruchschutz haben verschiedene Widerstandsklassen. (lps/Cb)



MALER BETRIEB SIKO
 JENS SIEKMEIER & ANDREAS KOSAK

- Malerarbeiten
- Reparaturverglasung
- Wärmedämmung

Hülsstr. 12d • 31608 Marklohe/Oyle
 Tel. (0 50 21) 89 86 11 • Fax 89 86 12
 ● www.malerbetrieb-siko.de

30 Jahre
 Unsere Erfahrung - Ihr Vorteil

Sie wollen das Besondere!
 Zaun- und Rankanlagen

... ein echter **LEGI**

Kl. D. SAUTER
 Bauschlosserei + Zaunbau

Ihr LEGI-Fachbetrieb
 Fachkundige Beratung – Verkauf – Montage
 Zäune – Tore – Rankanlagen

Immhof 6 – 31633 Leese
 Tel. (0 57 61) 35 55 – Fax 26 75
www.sauterzaunbau.de

Christian **Stähr**
 Tischlermeister

Hausüren
 Fenster
 Insektenschutz
 Treppen
 Möbel nach Maß

Dedendorf 18
 27333 Bücken

Telefon: (0 42 51) 67 08 51
 Fax: (0 42 51) 67 05 90
 Mobil: (0172) 53 06 632

ANZEIGE

My home is my castle
Laminatboden LD 400 im Schlossdielen-Format

Dieser Laminatboden verleiht jedem Raum ein herrschaftliches Ambiente: Mit seiner Länge von 2,60 Metern gehört der LD 400 zu den Fußböden im klassischen Landhausdielenformat und ist ein Highlight im Bodensortiment von HOYA HOLZ. Lang und breit beweist dieser Boden, dass Eleganz und Länge kein Widerspruch sind. Der Boden wurde außerdem bereits mehrfach ausgezeichnet, weil es weder eine Dekorwiederholung auf den einzelnen Dielen, noch auf einer verlegten Fläche von ca. 15 Quadratmetern gibt und der Boden so nur von Profis von einem Echtholzboden zu unterscheiden ist.

Eine weitere Besonderheit dieses Bodens ist die Eleganzpore. Hierbei folgen die eingepressten Poren und Vertiefungen dem darunter liegenden Dekorbild. Um der Oberfläche eine noch elegantere Note zu verleihen, sind bei der Eleganzpore die Oberfläche matt und die Vertiefungen glänzend gearbeitet, was den Laminatboden besonders edel und mehrdimensional aussehen lässt. Die längsseitige V-Fuge und die kopfseitige Microfuge unterstreichen zusätzlich das authentische Flair der Schlossdielen.

Sechs Eiche-Oberflächen sind lieferbar: weiß, hell, natur, grau, braun und gelaugt. „Diese Dielen machen Lust auf den aktuellen Landhausstil, denn sie erzeugen mit ihrer außergewöhnlichen Farbgebung ein rustikales und behagliches Wohngefühl. Und dabei spielt es keine Rolle, ob der Boden in einer Stadtwohnung, im modernen ländlichen Domizil oder im Schloss verlegt wird“, weiß Julia Meyer von HOYA HOLZ.

premiere - DAS FESTIVAL DER INNOVATIONEN

HOYA HOLZ

Markenlaminat
 z.B. Tradition Clic
 Buche 201, Klicksystem,
 Beanspruchungsklasse 23/31
8,35 €/m²

Laminat LD 400
 Schloßdielenformat:
 238 x 2600 mm
 umlaufende V-Fuge, Klicksystem,
 Beanspruchungsklasse 23/32
 Einführungspreis:
 statt 39,95 **33,95 €/m²**

Nadura-Boden NB 400
 Microfuge, versch. Designs
 Klicksystem,
 Beanspruchungsklasse 23/34
 Einführungspreis:
 statt 35,95 **29,95 €/m²**

Wir nehmen uns Zeit für eine **gute Beratung** und liefern Alles auch incl. **Montage!**

27305 Bruchhausen-Vilsen • Gehlbergen 10 • Telefon 04252 9323-0 • www.hoyaholzhandel.de

Auf die Zukunft bauen

Mit Beton Individualität und Beständigkeit nach Hause holen

Ein Neubau kostet Zeit, Geld und Nerven - und doch investiert man damit gut in die eigene Zukunft, da ein Eigenheim Beständigkeit und Sicherheit verspricht.

Für ein optimales Ergebnis sollte man den eigenen Wünschen nachgehen und auch die speziellen Bedürfnisse der Familie berücksichtigen - immerhin

wird man für eine lange Zeit in den eigenen vier Wänden wohnen und möchte sich darin rundum wohlfühlen. Aber auch Bauweise und Material spielen beim Neubau eine große Rolle, da sie über die Wohnqualität und Langlebigkeit eines Hauses entscheiden.

Mit Beton lassen sich individuelle Pläne realisieren, denn er ermöglicht eine ausdrucksstarke Gestaltung und hat sich in mancherlei Hinsicht bewährt.

Daher entscheiden sich viele Bauherren für den beliebten Baustoff und erfreuen sich an den zahlreichen Vorteilen, die er zu bieten hat. Kaum ein anderes Material für Wände, Decken und Dächer ist so vielseitig. Es eignet sich besonders aufgrund seiner Werthaltigkeit: Die Lebensdauer eines Betonhauses ist enorm hoch und sogar beständiger als die eines Einfamilienhauses aus anderem Material. Der massive Baustoff

steigert zudem die Lebensqualität im Eigenheim: Wände aus Beton wirken Lärm entgegen, indem ihre hohe Rohdichte den Schall besser dämmt - für eine ungestörte Nacht und konzentrierte Ruhe im eigenen Heim. Darüber hinaus zeichnet sich Beton durch seinen natürlichen Schutz vor Hitze und Feuchte aus. Diese Eigenschaften sorgen für ein angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit. Durch die hohe Wärmespeicherkapazität



Ein angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit steigert die Lebens- und Wohnqualität im eigenen Zuhause. (Foto: epr/BetonBild)



UNGER & LANGNER GmbH

Gewerbering 15 • 31608 Marklohe/Lemke
Tel. 0 50 21 / 88 777 35 • Fax 9 21 62 95

- Trockenbau
- Dachausbau
- Brandschutz
- Akustikdecken
- Wärmedämmung



Ausführung sämtl. Erdarbeiten



- Kläranlagen**
- Pflanzenkläranlagen**
- Teichbau**
- Pflasterarbeiten**
- Druckentwässerung**

Bernd Hustedt

27333 WARPE 47 • Tel. (05022) 461

Beton dient schon lange nicht mehr nur dem Hausbau. Auch als dekoratives Element macht er eine gute Figur. (Foto: epr/BetonBild)

wird im Sommer die Erwärmung der Raumluft verhindert und im Winter ist der Wärmeverlust sehr gering – das spart Energiekosten. Auch optisch ist ein Neubau aus Beton schon lange nicht mehr zu vergleichen mit grauen Plattenbauten und groben Betonklötzen. Das stabile Material ermöglicht es, Wände schlanker zu halten und sogar auf tragende Zwischenwände zu verzichten. Dadurch bietet sich die Möglichkeit, die Raumatmosphäre durch zusätzliche Wohnflächen offener und heller zu gestalten. Da Beton sich in jede beliebige Form gießen lässt, sind den Gestaltungsmöglichkeiten keine Grenzen gesetzt. Durch unterschiedliche Verarbeitungstechniken kann jeder Bauherr sein Traumhaus dem persönlichen Geschmack entsprechend erschaffen. Weitere Informationen gibt es unter www.beton.org. (epr)



Anke Lühr, Stefanie Pohlmann, Bernd Papenhausen, Anja Wiegrebe, Matthias Voß und Silke Pielhop (von links) Immobilienzentrum Nienburg



Simone Bergmann und Miriam Kopp (von links) Immobilienzentrum Uchte



Birgit König und Jürgen Brandhorst Immobilienvermittlung Stolzenau/Uchte

WGB
DÄMMSYSTEME
Feuchte Wände?
Nasser Keller?
☎ 050 21/60 50 966

sicher · zeitlos · schön

markilux 889
Eleganter Schattenspender für Sonnenplätze unter Glas.
Mit der Unterglas-Markise markilux 889 wird Ihre Terrasseüberdachung perfekt.
Wir beraten Sie gern:
Raubausstattung
Tubbesing
Ortstraße 2 · 31600 Uchte
Telefon 057 63-22 70
www.tubbesing-uchte.de
markilux www.markilux.com



Hans-Christian Stark und Heiko Stührmann (von links) Immobilienzentrum Hoya



Andreas Schneider und Roswitha Urban Immobilienzentrum Stolzenau



Rolf Gauter, Marie-Luise Riedel, Herbert Pöhls, Maike Overheu (von links) Immobilienvermittlung Nienburg/Hoya



Markus Sudmann
Leiter der Immobilienzentren

Stellen Sie Ihr Eigenheim auf ein solides Fundament.

Wir unterstützen Sie gerne beim An- oder Verkauf Ihrer Immobilie sowie bei allen Finanzierungs- und Versicherungsfragen.

Telefon: (0 50 21) 9 69-15 00
E-Mail: immobilien@sparkasse-nienburg.de





Energie sparen mit Fenstern sievers-fenster.de

SIEVERS Fenster & Türen
Schwarze Str. 34
31626 Haßbergen
Tel. (05024) 98 07-0

FENSTER & TÜREN
ECO

H. Neumann
Zaubau

Dienstleistungen im häuslichen Bereich

Kantstraße 33 · 31582 Nienburg · Tel. (05021) 1 44 88
➔ Kostenlose Beratung vor Ort! ➔

HEIZUNG
WÄRMEPUMPEN
SANITÄR
SOLARANLAGEN
ELEKTRO

HANS HÜNEKE Inh. Uwe Bolte
Lindenallee 25
27318 HOYA
Tel. 0 42 51 - 9 22 36

www.stadtwerke-nienburg.de

Schalten Sie um auf wirtschaftliches Heizen.



SORGLOS WARM

Kümmern Sie sich um wichtigere Dinge als Ihre veraltete Heizungsanlage - Das erledigen wir für Sie. Wir investieren - Sie profitieren!

An der Breiten Riede 9 · 31582 Nienburg/Weser
Nico Heidemann, Tel.: (05021) 97 75 - 33
E-Mail: info@stadtwerke-nienburg.de

Nienburg Energie GmbH
Ein Unternehmen der Stadtwerke Nienburg/Weser GmbH.

Glücklich mit viel Licht
Breite Fensterflächen mit großer Ausbeute



Ips/Pb. Viel Licht ist gut für das Gemüt. Das haben zahlreiche Studien erwiesen. Gerade wenn der Winterblues Einzug halten möchte, kann mit hellen Räumen dagegen gesteuert werden.

Im Frühjahr freut man sich umso mehr, wenn mit großzügigen Fensterflächen die Lichtausbeute doppelt so groß ist. Schließlich können die glücklich machenden Frühlingsempfindungen so schneller an den Start kommen. Wer also die Sonne nicht nur in sein Herz, sondern auch üppig in die Wohnräume lassen möchte, sollte sich für entsprechende Glas- und Fensterfronten entscheiden. Besonders ergiebig kann das Tageslicht im Dachgeschoss genossen werden.

Das liegt daran, dass Dachfenster einen bis zu dreimal größeren Tageslichteinfall haben können als vertikale. Zudem sind bei der Ausgestaltung viele Lösungen möglich. Es gibt

Schwingfenster, Lichtbänder, die vom Boden bis zur Decke reichen können, oder Überfirstverglasungen. Dachfenster sind hauptsächlich von Profis wärmstens empfohlen, da sie neben dem Wohnkomfort auch beim Energiesparen helfen. Denn je größer die Glasfläche, umso mehr flutet Sonnenlicht hinein, was sich wiederum auf den Wärmepegel positiv auswirkt. Besonders lohnend ist das Ergebnis, wenn die Fenster nach Süden ausgerichtet sind. Einen weiteren Pluspunkt gibt es für die Belüftung. Intelligente Fenstertechnik ermöglicht, dass Lüftungszeiten per Funkfernbedienung festgelegt werden können. Ein verdeckt eingebauter Motor steuert dann die Fensteröffnung. Man braucht sich bei dieser Technik auch keine Sorgen wegen eventueller Schäden durch beispielsweise plötzlich eintretenden Regen zu machen. Denn ein angebrachter Sensor erkennt, wenn es regnet und schließt das Fenster entweder automatisch oder öffnet es erst gar nicht. Eine derartige Steuerung kann auch nachgerüstet werden.

THIES+CO
STAHL BAUSTOFFE EISENWAREN **hagebaumarkt**
WERKZEUGE MASCHINEN **gartencenter**
FLORALAND
Ihr Gartenschmuck-Center in Verden Hönisch

Kompetenz und Verlässlichkeit

THIES + CO. GmbH
Bücker Straße 30/32, 27318 Hoya (Firmensitz)
Marie-Curie-Str. 6, 27283 Verden
Gr. Hutberger Str. 1, 27283 Verden

hoya@thies-co.de
www.thies.de

Umwelt schonen, Geld sparen

Neue Fenster bringen mehr Wohnkomfort

Altbauten sind gefragt, besonders in guten Lagen. Doch viele haben ein Problem. In den Wintermonaten geht viel Heizenergie durch undichte Fenster verloren. Mit verhältnismäßig geringem Kostenaufwand kann eine erhebliche Verbesserung erreicht werden.

Sanierte Fenster können bis 50 Prozent Wärmeenergie einsparen. Selbst in Häusern, die unter Denkmalschutz stehen, ist die Sanierung möglich. Wenn der Rahmen noch brauchbar ist, tauscht ein Glaser die Scheiben aus und ersetzt sie durch neue, die wahlweise den Wärme- oder Schallschutz verbessern oder als Sonnenschutz dienen. Solche Funktionen sind auch kombinierbar. Glasereibetriebe haben die jeweils richtige Lösung parat. Immer mehr Untersuchungen



weisen auf den Zusammenhang zwischen Lärm und Erkrankungen hin. Das gilt nicht nur für Fluglärm oder Straßenlärm. Auch andere Geräuscherzeuger machen mitunter das Wohnen weniger angenehm.

Um den Lärm abzuhalten, setzt man besondere Fenster ein.

Je dicker und schwerer eine Fensterscheibe ist, desto besser ist auch die Schalldämmung. Spezielle Isoliergläser schützen vor der Sonneneinstrahlung im Sommer und verhindern das Aufheizen der Räume.

Bei Neubauten ist sogar ein Trend zu Dreifachisolierglas

Traditionelle Fenster ohne Energiesparpotenzial Foto: Region Hall

feststellbar. Das ist jedoch nicht überall einsetzbar. Staatlicherseits besteht Interesse an Modernisierungen, die den CO₂-Ausstoß vermindern. Deshalb gibt es Förderungen, etwa durch die KfW. (lps/Cb)

michael Haller

Ihr Partner für den individuellen Innenausbau

Besondere Räume verlangen besondere Lösungen



Sie wollen individuelle Möbel mit vielfältigen Details?

Sie haben eine Wohnidee oder eine Designvorstellung?

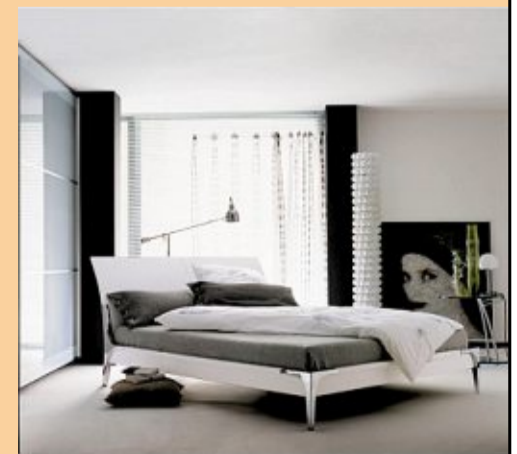
Dann sollten wir uns kennenlernen.

Wir fertigen hochwertige Möbel, Einrichtungen und Sonderanfertigungen nach Ihren Wünschen.

Wir beraten Sie bei Fragen zu

Design, Materialien, Oberflächen, Farben und Zubehör. Wir erarbeiten Lösungen und Konzepte zur

Wohnraumgestaltung, für Küchen, Bäder und viele andere Bereiche, die spezifisch gestaltet werden sollen.



Nienburger Bruchweg 5
Tel. (0 50 21) 8 95 26 65 · Fax 8 95 26 64
mhaller-tischlerei@gmx.de
www.mhaller-tischlerei.de



Dachreparaturen werden am besten vom Fachmann ausgeführt.
Foto: Nelskamp

Dacheindeckung prüfen

Im Frühjahr ist die beste Zeit für den Dach-Check

Unwetter können schwere Schäden am Dach anrichten. Die Zeit von Herbst bis Frühlingsbeginn ist besonders stürmisch. Hauseigentümer stehen in der sogenannten Verkehrssicherungspflicht. Wenn Dachsteine oder Dachziegel herunterfallen, müssen die Folgen - und der Dachschaden - aus eigener Tasche bezahlt werden.

Der Fachmann empfiehlt, die Eindeckung regelmäßig prüfen zu lassen. Das Dach ist der Natur ungeschützt ausgeliefert. Daher gilt hier äußerste Sorgfaltspflicht des Eigentümers. Er sollte sein Augenmerk besonders auf Dachränder und Dachvorsprünge richten. Hier greift der Wind vorwiegend an. Haben sich einzelne Ziegel verschoben? Dann könnten sie

das Auto vorm Haus treffen oder sogar Passanten verletzen. Wenn vorher nicht gründlich geprüft wurde, muss der Eigentümer solche Schäden aus eigener Tasche zahlen. Dacharbeiten sollten dem Fachmann überlassen werden. Die Kosten für einen Dach-Check durch den örtlichen Dachhandwerker können von der Steuer abgesetzt werden - im Zweifel dient die Rechnung als ausreichender Beweis für die „Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht“.

Der Dachdecker sorgt bereits bei der Eindeckung für den Schutz vor Sturmschäden. Mit Hilfe von Tabellen bestimmt er die Windbelastung, der das Dach ausgesetzt ist. Eine spezielle „Multi-Sturmkralle“ erleichtert dem Dachdecker vor Ort die Arbeit, denn sie ist einfach zu montieren und für unterschiedliche Ziegel-Formen einsetzbar. Außerdem hält sie besonders hohem Windsog stand. (lps/Bo)

PARKETT-OSTERWALD

Stefan Osterwald
Schierholz 28
27318 Hilgermissen
Telefon 0 42 51-9 24 62
Telefax 0 42 51-9 24 63
Mobil 0172-4 24 62 00

*Wir schleifen
Ihr Parkett und
versiegeln es neu!*

Parkett. Laminat. Kork. Türen. Fenster. Trockenbau. uvm.

SCHALWIG

umweltbewusste Heizsysteme

Ideen fürs Bad

24-Stunden-NOTDIENST
31582 Nienburg · Wölper Str. 37a
(0 50 21) 6 41 23 · Fax 92 39 22

**Durch unsere Fenster haben Sie den perfekten Durchblick!
Wir beraten Sie gern!**

Bautischlerei

Bosche GmbH



**Domänenweg 12
31582 Nienburg**

Telefon (05021) 21 39



Schautag jeden 1. Sonntag im
Monat von 11:00 - 16:00 Uhr.

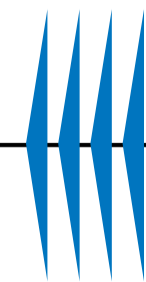
TREPPENAUSSTELLUNG

Treppen & Treppenrenovierung

**Besser
TREPPEN**
Das Original

Treppen für Sie!

Am Steinhauerplatz 7 · 31683 Obernkirchen · Tel. 05724-98384 · www.besser-treppen.de
Im HAUS DER RÄUME · Jöllenbecker Straße 314 · 33613 Bielefeld · Tel. 0521-9860860



Uwe Becherer

Zimmerei und Holzbau

Rig Moving · Kranmontagen

An der Schleifmühle 4 Tel. (05021) 91 75 80 Fax (05021) 91 75 81

D-31608 Marklohe

Mobil: (01 72) 5 15 06 08

E-Mail: uwe@holzbau-becherer.eu

Häuser brauchen Dächer

Umsicht bei der Auswahl

Ips/Cb. Nicht selten werden Dachform, Dachneigung und Bedeckung von Bebauungsplänen und Satzungen vorgeschrieben. Bauherren sollten diese Vorschriften, die mancherorts an Knebelbedingungen grenzen, ernst nehmen.

Bauämter lassen immer weniger mit sich reden und setzen ihre Rechtsauffassung mit allen Mitteln durch. Das geht bis zu Farbnuancen, die angeblich in einem Gebiet nicht erwünscht sind. Manchmal hilft vielleicht ein Blick in die Nachbarschaft und der Verweis auf bereits bestehende Ausnahmegenehmigungen. Grundsätzlich gilt: Ein einfaches Dach kostet weniger als ein schwieriger zu



errichtendes. Je einfacher die Dachkonstruktion, desto preiswerter werden Entwässerung, Belichtung, Bedeckung und Dämmung. Neben den Materialkosten spielen die Verlegkosten eine Rolle.

Großformatige Dachpfannen sind grundsätzlich schneller verlegt als kleinformige Ziegel. Das schlägt sich im Gesamtpreis nieder. Teures Material ist nicht immer von bester

Qualität, denn auch Preiswertes kann dauerhaft und hochwertig sein. Das gilt etwa für Dachsteine auf Zementbasis, sogenannte Frankfurter Pfannen, mit mehrjähriger Garantie auf Bruchfestigkeit und Frostsicherheit. Bei der Form des Daches sollte ein späterer Ausbau von vornherein berücksichtigt werden. Je steiler die Neigung, desto mehr Raum bleibt unter der Schräge.

Gut zum Ausbau geeignet sind Mansarddächer und Dächer mit Gauben. Gauben sind ausgebaute rechteckige Dachfenster. Eine solche Ausbaumöglichkeit zahlt sich auch bei einem späteren Wiederverkauf aus. Klimatische und regionale Besonderheiten müssen einkalkuliert werden. Steht das Haus zum Beispiel in einer sturm- und regenreichen Region, empfiehlt sich ein steiles Dach mit wenig Überstand.



MELLE
Dachbaustoffe GmbH

AKTION »Woche der Sonne«
vom 4. - 13. Mai 2012

*Deine Energiewende!
Besuchen Sie uns vom
4.- 6. Mai 2012
in Ihrer Melle-
Niederlassung!
Drakenburg*



Roto
Roto Designo Klapp-Schwingfenster



www.melle.de



Niederlassung Drakenburg
Sauerkamp 7 · 31623 Drakenburg
Tel. (0 50 24) 9 81 00-0 · Fax (0 50 24) 9 81 00-20
E-Mail: drakenburg@melle.de

Öffnungszeiten Mo. bis Fr.: 7.00 bis 18.00 Uhr









Unsere Mitarbeiter beraten Sie gerne!

Jetzt Energie sparen mit neuem Wohndachfenster **Design und Wärmeschutz in Bestform.** Das ist Roto Designo R8 - das Wohndachfenster mit integriertem Wärmedämmblock und hochwertiger blueLine Isolierverglasung.

Energiesparen in seiner schönsten Form, Premiumqualität »made in Germany«*. Der Roto Profipartner in Ihrer Nähe berät Sie ausführlich.

● Dachbaustoffe ● Dämmstoffe ● Holz ● Fassaden ● Solar

*Über 90 % unserer Produkte



HAACKE®
ISOLIERKLINKER

Verklinkerung und Wärmedämmung

Herstellung, Lieferung, Montage und Gewährleistung aus einer Hand.

☎ (08 00) 4 22 25 38

29227 Celle/Westercelle
Am Ohlhorstberge 3 (An der B3)
www.haacke-isolierklinker.de

HM
Tischlerei Matthes

Bauelemente
GmbH & Co. KG

- Fenster
- Haustüren
- Rollläden
- Zimmertüren
- Wintergärten
- Markilux-Markisen



- Innenausbau
- Treppen
- Möbel
- Einbauküchen
- Carports
- Reparatur-Service

www.hm-bauelemente.de

Heide 1 · 31547 Loccum · Telefon (0 57 66) 4 91

Nietfeld

Garten-, Landschafts- & Schwimmteichbau GmbH

31595 Steyerberg

T: 05769/247

www.galabau-nietfeld.de



Gartengestaltung · Steinarbeiten
Schwimmteichbau · Teichbau

88 77 629

0 50 21



VERDENER STRASSE 11

31582 NIENBURG

WWW.KRONE-MASSIVHAUS.DE

SERVICE@KRONE-MASSIVHAUS.DE

KATALOG KOSTENLOS

hagebaucentrum

HOTZE

LEESE UCHTE LAHDE

hat's



Besuchen Sie doch mal unsere neu konzipierte Gartenausstellung!



Hotze Baustoffe Leese

Bahlweg 1, 31633 Leese
Telefon 057 61-7060

Hotze Baustoffe Uchte

Zur Ihle 2, 31600 Uchte
Telefon 057 63-96260

Qualität ist unser Service!

MALEREIBETRIEB



- ▶ Malerarbeiten
- ▶ Wärmedämmung
- ▶ Fußböden
- ▶ Parkettverlegung
- ▶ Reparaturverglasung
- ▶ Werbetafeln

31613 Wietzen OT Holte · ☎ (0 50 22) 6 64



Reduzieren Sie Ihre Stromrechnung durch Eigenstrom.

Hilker Solar GmbH

Steinmasch 4
32369 Rahden
Tel. 05771 913 93-0
Fax 05771 913 93-29
info@hilker-solar.de



svn
hülsmann
malermester



- Wärmedämmung
- Bodenbelagarbeiten
- Kreative Raumgestaltung
- zert. Fassadenschutz Betrieb
- Lasurtechniken
- allgemeine Malerarbeiten

Brokeloher Straße 20 · 31628 Landesbergen

☎ 0 50 25 - 94 65 96



Die Samtgemeinde Uchte bietet in ihren Mitgliedsgemeinden Bauplätze an:

- Diepenau:** Rieheweg (30 €/m²)
Lavelshoh – Schmeers Wiese (30 €/m²)
Steinbrink – Ortsmitte (18 €/m²)
Essern – Am Heidepark (25 €/m²)
- Uchte:** Am Brinkmoor (38 €/m²)
Darlaten – Gösloh (21 €/m²)
- Warmсен:** Meierhof II (23 €/m²)
Bohnhorst – Am Horstwege II (21 €/m²)
- Raddestorf:** Am Rathaus II (20 €/m²)

Der Flecken Uchte und die Gemeinde Warmсен gewähren Familienförderung beim Kauf eines Bauplatzes.

**Anfragen an Frau Sarah Schwenker,
Telefon 0 57 63/1 83-69 im Rathaus Uchte.**

Baugebiete im Landkreis Nienburg



Bauen in Steyerberg



Interessierten Bauwilligen können im Flecken Steyerberg kurzfristig zahlreiche Baugrundstücke in verschiedenen Baugebieten angeboten werden.

Der Flecken Steyerberg gewährt auf alle bis zum 31.12.2013 verkauften gemeindeeigenen Grundstücke einen generellen Nachlass in Höhe von 15 % des reinen Grundstückskaufpreises. Für Familien mit im Haushalt lebenden Kindern unter 18 Jahren wird ein zusätzlicher Nachlass von 10 % des reinen Grundstückskaufpreises gewährt.

Familien wird beim Kauf eines Baugrundstückes auf Antrag ein kostenloser Kindergartenplatz für die Dauer von drei Jahren zur Verfügung gestellt.

Nähere Einzelheiten über die exakten Grundstückspreise, Erschließungskosten usw. finden Sie im Internet unter www.steyerberg.de.

Ansprechpartner für die Erteilung weiterer Auskünfte ist

Olaf Heuermann, Tel.: 0 57 64/96 06-24
Flecken Steyerberg, Lange Straße 21, 31595 Steyerberg

Susanna sucht Nachbarn

**Pro Kind
€ 2000.-
Ermäßigung**

**BAUEN AUF
REHBURG-LOCCUM**

Susannas Familie hat auf Rehburg-Loccum gebaut und lebt seit einigen Jahren in einem der drei Neubaugebiete in der Stadt.

Für neue Nachbarn sind dort noch Grundstücke vorhanden - und für Familien dank einer Ermäßigung

von € 2.000.- pro Kind besonders günstig.

Grundstücksgrößen von 400 m² bis 969 m².

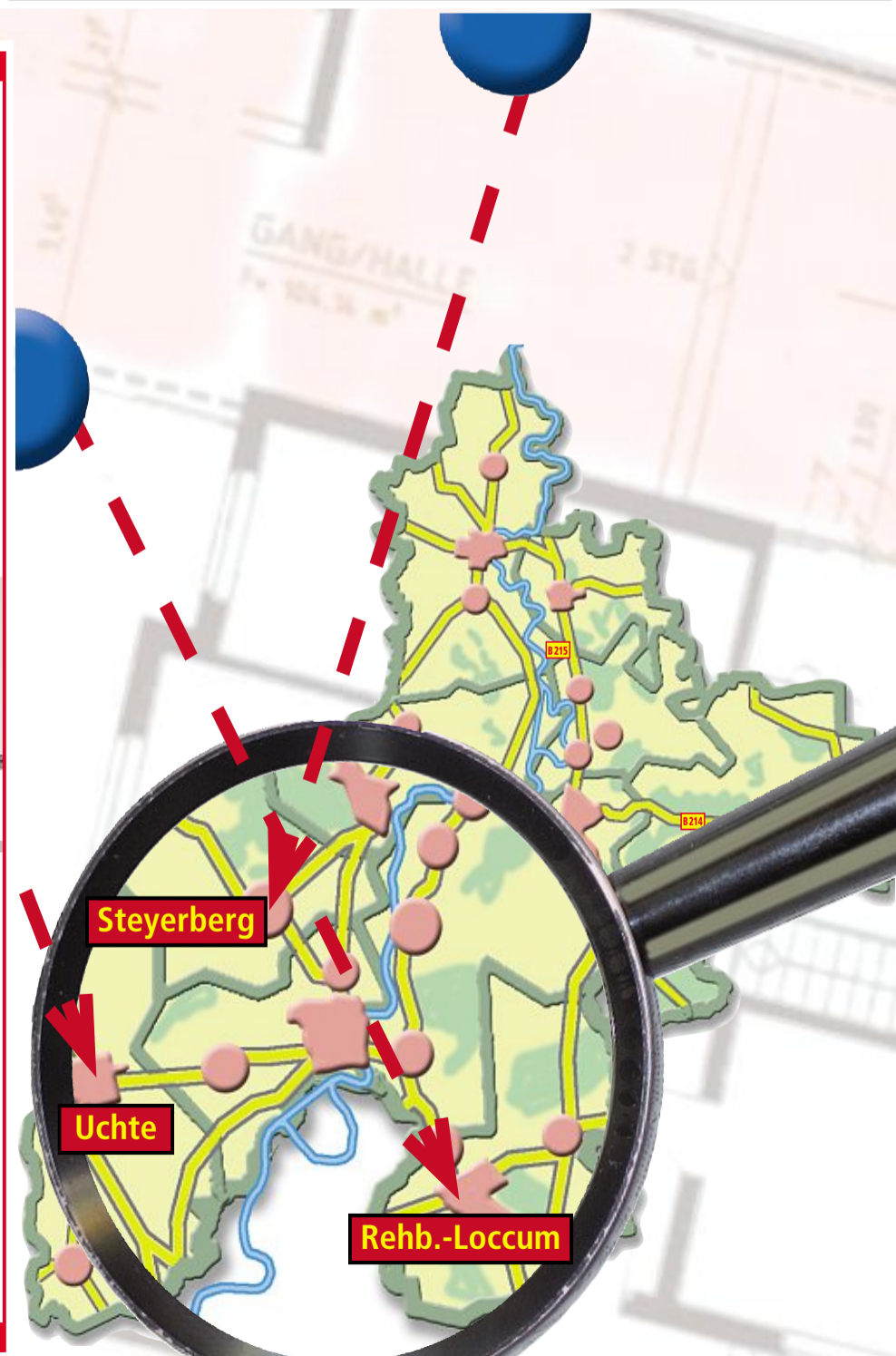
Ab € 12,48 pro m² zzgl. Erschließungskosten.

Erbbaurecht ist möglich.

REHBURG-LOCCUM



Stadt Rehburg-Loccum · Birgit Wagner
Heidtorstraße 2 · 31547 Rehburg-Loccum
Tel. (0 50 37) 97 01-63 · stadt@rehburg-loccum.de
www.rehburg-loccum.de



Nienburg, Bollmannstraße



**In Nienburg
die richtige Wahl**
Telefon (0 50 21) 97 04-30
Ziegelkampstr. 7c • 31582 Nienburg • www.gbn-nienburg.de

**z. B. 674 m²
nur 39.800 €**

Die lebenswerte Mitte
von Niedersachsen

**Zuschüsse
auf Anfrage!**

Wohnge...

Bücken	Bücker Mühlba...
Eystrup	Holunderweg
Hassel (Weser)	Ahornweg
Hilgermissen	Wechold (neue ...)
Hoya/Weser	Hoya-Nord III (n ...)
Hoyerhagen	Am Vorberge
Schweringen	Strußfeld III
Warpe	Nordholz (in Pla ...)

Kinderzuschuss, Pflanz...

Ansprechpartner: ...
Schloßplatz 2, 27318 Hoya/Weser
E-Mail: b.strozyk@...

WWW

Bauland in der Samtgemeinde Heemsen



Wilhelmstraße 4, 31627 Rohrsen
Telefon 0 50 24/98 05 22
Telefax 0 50 24/98 05 55
E-Mail: info@heemsen.de
www.heemsen.de

- Flecken Drakenburg:**
Am Wald (Schipse), 5 Bauplätze (mit Kinder- u. Energieberatungsbonus) und rd. 4000 qm Mischbaufläche
Kleines Feld, 1 Bauplatz
Sauerkamp, B 215, ca. 33000 qm Gewerbefläche
- Gemeinde Haßbergen:**
Am Krumpfen Acker, 1 Bauplatz
Im Spargelfeld, 11 Bauplätze (mit Kinderbonus)
- Gemeinde Heemsen:**
Ginsterweg, 6 Bauplätze
OT Anderten, 2 Bauplätze
- Informationen über die vg. Bauflächen und weitere Baulücken erhalten Sie bei der Samtgemeinde Heemsen.

Baugebiete im Landkreis

Auf die Zukunft bauen - auf dem Land bauen!

Attraktive Bauplätze mit Kinderbonus!

BAUGEBIETE

Estorf:

- In der Neustadt/Roggenkamp..... 39,50/m²

Grundstücksgrößen ab 740 m²

Leese:

- Kleines Feld..... 19,50/m²
- Tiefenriede..... 22,50/m²
- Hirtenweg..... 22,50/m²

Grundstücksgrößen ab 700 m²

Landesbergen:

- Holunderweg/Ginsterweg..... 34,26/m²
- Brokeloher Hellberg..... 30,17/m²
- Fritz-Reuter-Weg..... 18,00/m²

zzgl. Erschließungskosten

Grundstücksgrößen ab 760 m²

Stolzenau:

- Eichholz-Ost (Holzhausen)..... 33,50/m bzw. 36,50/m²
- Ardlingsfeld (Holzhausen)..... 19,50/m²
- Neuer Kamp (Schinna)..... 19,50/m²

Grundstücksgrößen ab 500 m²

Für nähere Informationen oder bei Fragen wenden Sie sich vertrauensvoll an die Samtgemeinde Mittelweser Am Markt 4 – 31592 Stolzenau.
Ihre Ansprechpartnerin ist: Frau Ria Hahndorf – Tel.: (05761) 705-46 – ria.hahndorf@sg-mittelweser.de

– Samtgemeinde Mittelweser – Wohnen im Grünen –





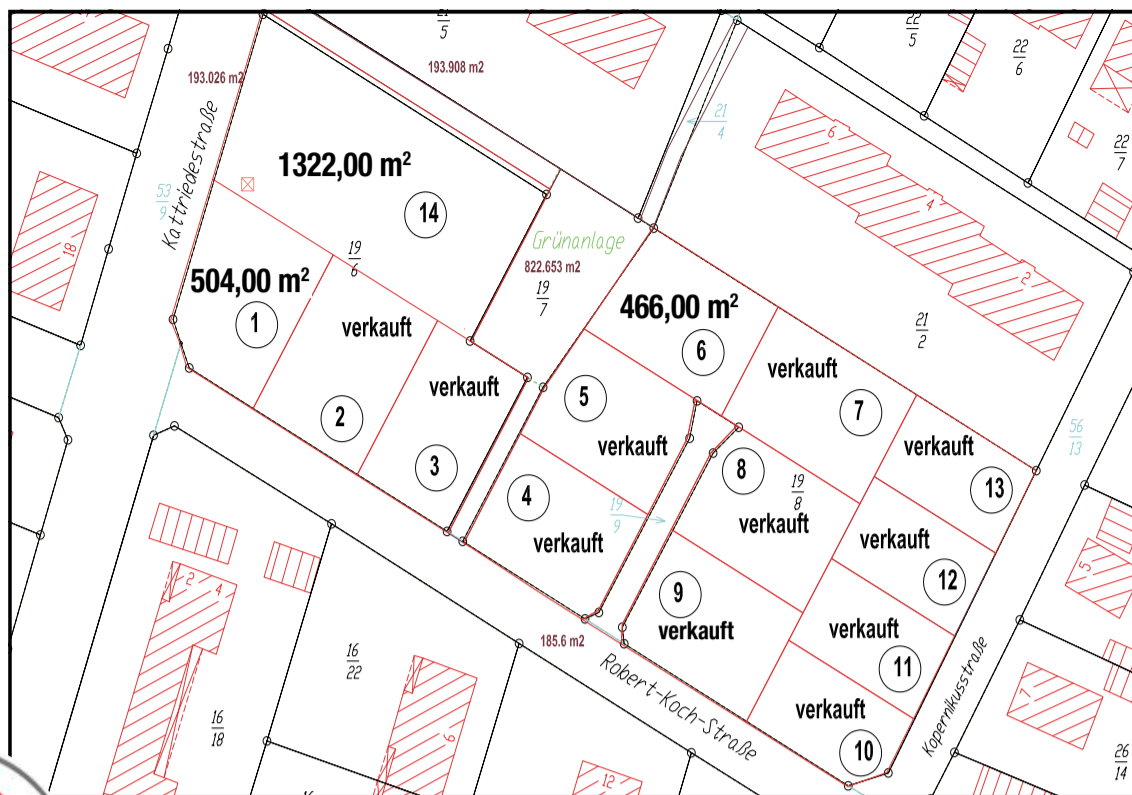
Baugebiete

Wahlbach	25,00–34,00 €/m ²
Weg	ab 36,00 €/m ²
	29,90 €/m ²
(neue Aufteilung)	18,00 €/m ²
III (neu ab 2012)	43,43 €/m ²
erge	25,56 €/m ²
III	17,50 €/m ²
(in Planung)	auf Anfrage
Pflanzzuschuss u.v.m.	

Kontakt: Bernd Strozyk
 W/Weser, Telefon (04251) 815-66
 strozyk@hoya-weser.de

www.hoya-weser.de

Nienburg, Robert-Koch-Straße



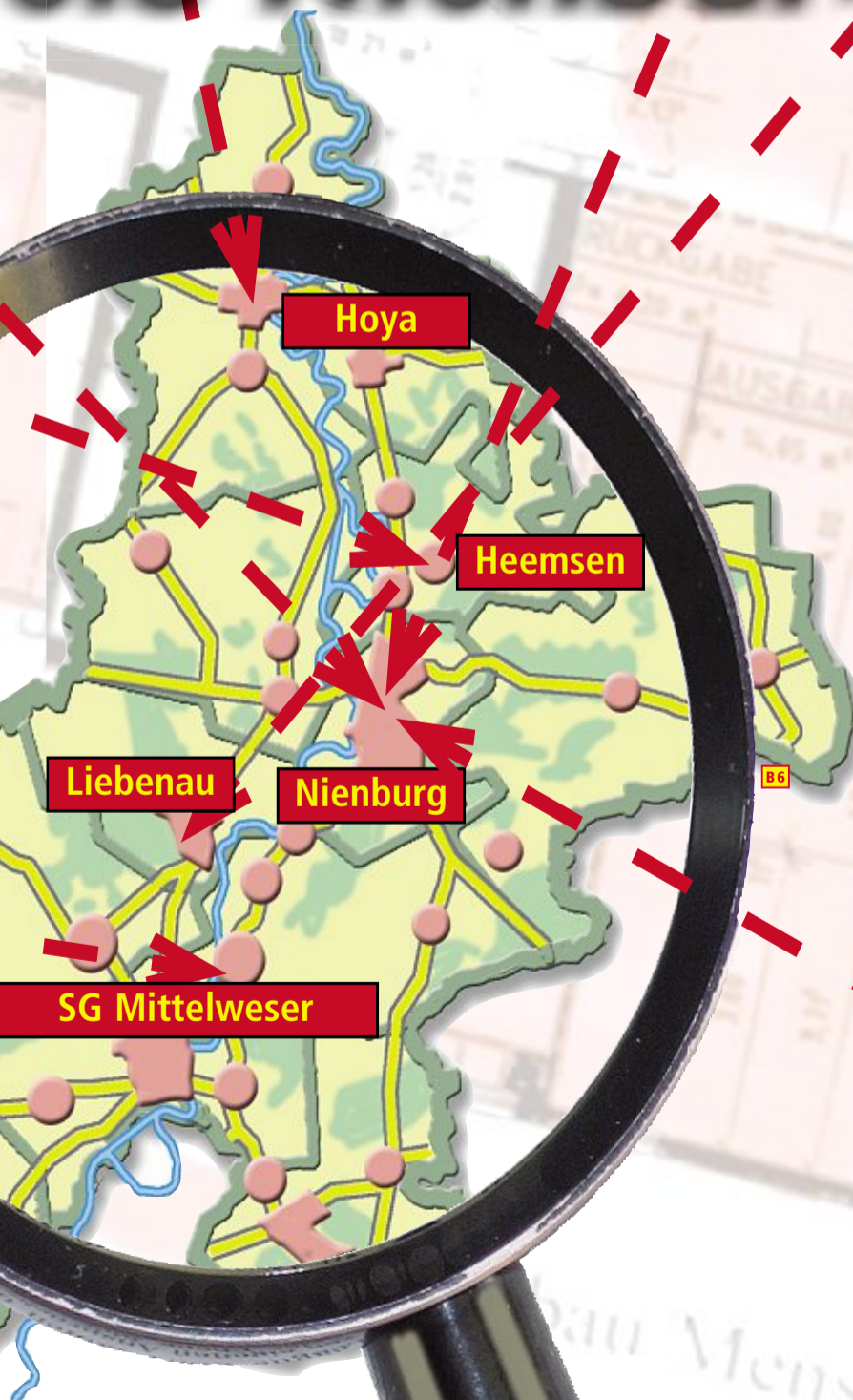
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

In Nienburg
die richtige Wahl

Telefon (0 50 21) 97 04-30
 Ziegelkampstr. 7c • 31582 Nienburg • www.gbn-nienburg.de

**z. B. 466 m²
 nur 31.220 €**

Preis Nienburg



Samtgemeinde Liebenau

Auswahl einiger Baugebiete in der Samtgemeinde Liebenau

Gemeinde	Name des Baugebietes	Richtwert erschließungskostenfrei
Liebenau:	„Döhrenkamp-Ost“	40,00 €/m ²
Binnen:	„Mühlenstraße“	33,00 €/m ²
Pennigsehl:	„Am Sportplatz“	28,00 €/m ²
	„Zum Bult“	28,00 €/m ²

Ansprechpartner: Thorsten Friedrich, Telefon (0 50 23) 29 26
 Internet: www.Liebenau.com

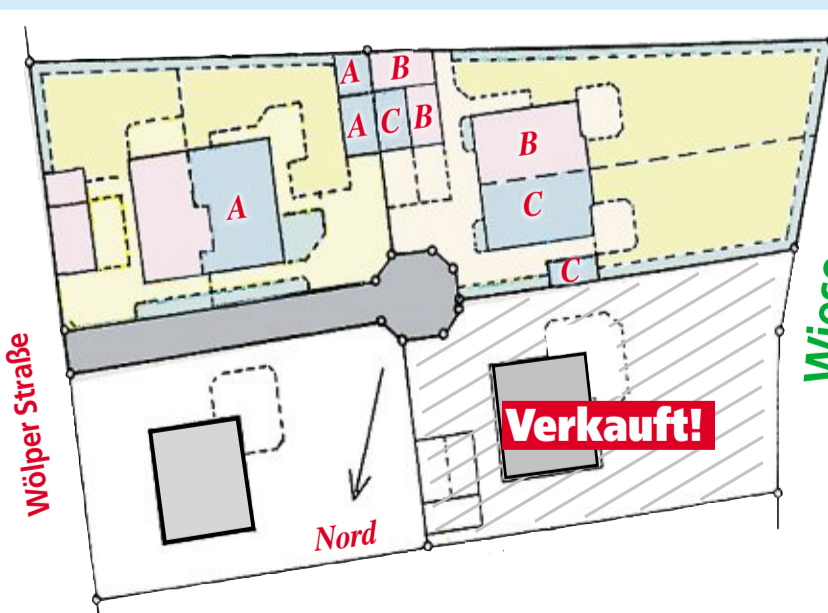
Schlüsselfertiges Bauen

Doppelhaushälften ab 110.000,- €

31582 Nienburg, OT Erichshagen/Wölpe, Wölper Str. 49



Niedrig-Energiehäuser



Am Hofe 2
 31582 Nienburg

Mobil 0172 4167380
 Tel. + Fax (05021) 5406

Der Traum vom Eigenheim

Bauplanung wesentlicher Bestandteil

Ips/Pb. Gedanklich sieht man sich in seinem Traum von den eigenen vier Wänden vielleicht schon einziehen. Vor allem, wenn wichtige Dinge wie Grundriss und Heizung schon durchdacht sind. Doch es gibt bei der Planung noch sehr viel mehr zu bedenken, um für den bevorstehenden Kraftakt gewappnet zu sein.

So gehört ein Baugrundgutachten auf jeden Fall dazu. Hier werden Aussagen über die Tragfähigkeit des Bodens getroffen. Zudem erhält man wesentliche Informationen beispielsweise über das Grundwasser. Das ist besonders wichtig, wenn ein Keller vorgesehen ist. Des Weiteren muss eine Baustelle auch eingerichtet werden. So ist konkret zu klären, bei wem die Verantwortung liegt, den Bauzaun zu errichten oder den Schuttcontainer zu beschaffen. Gleiches gilt für die Durchfahrt

von Fahrzeugen. Wer selbst mit Hand anlegen möchte, sollte vor Baubeginn genau mit dem beauftragten Unternehmen klären, wann die Eigenleistungen beginnen und wann sie enden. Denn findet durch Verschulden des Bauherrn eine

Verzögerung statt, braucht der Bauträger nicht zu haften. Hinsichtlich der Zahlungen an den Auftragnehmer empfehlen Experten, die Überweisungen nach dem Baufortschritt zu staffeln. So kann beispielsweise gezahlt werden, wenn die





*Fussböden aus Leidenschaft –
für ein ganzes Leben*

**Parkettverlegung
und Parkettrenovierung
aus Meisterhand!**

Wedber Fussböden
Horst Wedber
Parkettlegermeister

27232 Sulingen
Melloh 2
Tel. 0 42 71 - 95 30 586
Fax 0 42 71 - 95 30 779
E-mail: wedber@t-online.de

Die komplette Dachsanierung aus einer Hand!

Zimmerei **Werfmann GmbH**
Bremer Straße 11
31608 Marklohe-NEULOHE
Tel. (0 50 22) 7 12 · Fax 15 12
werfmann@freenet.de




Holz- und Trockenbau

Energie sparen mit



isofloc
Wärmedämmtechnik

Müller Bedachung G.m.b.H.
Beerberg 9
OT Oyle
31608 Marklohe



Tel. (0 50 21) **92 51 33**
Fax (0 50 21) 1 38 58

Bei uns bleibt Wärme im Haus!

WGB DÄMMSYSTEME WGB Dämmsysteme GbR
Dipl.-Ing. Arch. Robert Wisk
Henning Beyer
Verdener Str. 50 · 31582 Nienburg

Zertifizierter Fachbetrieb

0 50 21/60 50 966

Nachträgliche Dämmung von: • Hohlwänden • Dachböden
• Dachschrägen • Kellerdecken

Altbausanierung
Innenausbau

www.wgb-daemmsysteme.de

Inserieren ist ganz einfach
www.DieHarke.de



Bodenplatte, der Rohbau und schließlich der Dachstuhl fertiggestellt sind. Auch das muss schriftlich fixiert werden. Als Bauherr trägt man in jedem Falle Verantwortung und hat den sprichwörtlichen Hut auf. Deshalb sollte man sorgfältig planen und sich im Vorfeld umfassend über alle Einzelheiten informieren.

Der Baubeginn, die maximale Bauzeit und der Termin für die Endabnahme sollten im Bauvertrag ganz konkret geregelt sein. So ist ein reibungsloser Ablauf durchaus im Bereich des Möglichen und einem pünktlichen Einzug kann nahezu nichts im Wege stehen.



Lange & Lossau

Baubetreuungsgesellschaft mbH

Die Lange & Lossau Baubetreuungsgesellschaft mbH mit Sitz in Holtorf befasst sich mit der schlüsselfertigen Erstellung von Ein- u. Mehrfamilienhäusern in Nienburg, Bremen bis in die Region Hannover. Als Investor und Bauträger können wir auf 15 Jahre Erfahrungen im Bereich Bauen und Wohnen zurückgreifen und bieten Ihnen in Zusammenarbeit mit den hiesigen Handwerksunternehmen das erforderliche Know-how von der Planung bis zum Einzug in Ihr neues Zuhause.

Nienburg/Bismarckstraße:

In Anlehnung an die Gründerzeit entsteht, in direkter Nähe zur Nienburger Innenstadt, ein exklusives Wohnobjekt mit 5 Eigentumswohnungen die den neuesten Kriterien eines KfW-Effizienzhaus 70 entsprechen. Eine äußerst wirkungsvolle Außenputzfassade mit Stuckornamenten gemäß der Gründerzeit, wird das derzeit in Planung stehende Haus schmücken.



Als Kapitalanlage oder zur Eigennutzung ist die Anlage solide und durch seinen erstklassigen Standort eine sichere Investition.

Bei Interesse senden wir Ihnen gerne das aktuelle Exposé zu.

Weitere Grundstücke:

- Nienburg OT. Holtorf, 78,00€/m²
- Binnen OT. Bühren, 40,00€/m²
- Baugebiet „Alte Feldmühle“ in Neustadt-Hagen, ab 55,00€/m²

Heemsen/Am Ginsterweg:

Seit kurzem ist der Straßenausbau erfolgt und das harmonische Gesamtkonzept nimmt nach und nach mehr Format an. Als Investor und Bauträger ist die Fa. Lange & Lossau für die Planung und Fertigstellung der einzelnen Häuser zuständig.

Derzeit stehen noch 6 von 26 Bauplätzen mit einer Größe von 700-900m² und einem Quadratmeterpreis ab 38,00€ zum Verkauf. Für die Vermarktung der Grundstücke steht Ihnen das Team von Lange & Lossau zur Verfügung.



Lange & Lossau

Baubetreuungsgesellschaft mbH

Verdener Landstr. 277 31582 Nienburg
0 50 21 / 60 20 00 www.lange-lossau.de



Parkett sorgsam behandeln

Regelmäßige Pflege erhält Lebensdauer

Jeder Parkettboden weist nach einiger Zeit Gebrauchsspuren auf. Damit er wieder wie neu aussieht, ist die richtige Pflege angesagt. Um die Lebensdauer zu verlängern, sollte nicht mit allzu viel Wasser gewischt werden, da das Holz sonst aufquellen kann.

Für die alltägliche Reinigung empfehlen sich Haushaltsreiniger oder spezielle Putzmittel für geölte, gewachste oder lackierte Böden. Ein Schuss Essigreiniger und lauwarmes Wasser hilft bei sehr starken Verschmutzungen. Kleine Risse und Kratzer können mit einem Retuschierstift in der Farbe des Parketts ausgeglichen werden. Tiefere Löcher repariert man mit Kunstharzkitt oder Holzpasten, die in Baumärkten erhältlich sind. Es ist ratsam, den Schaden schnell auszubessern, damit kein größerer Ärger droht, wenn beispielsweise Wasser beim Wischen in das Holz eindringen kann. Ist der Schaden zu groß, ist es sinnvoll, den Boden abzuschlei-

fen. In der Regel ist dies sowieso alle sechs Jahre erforderlich. Entsprechende Maschinen müssen dafür nicht extra angeschafft, sondern können ausgeliehen werden. Wer ganz sicher gehen will, lässt diese Arbeit von einem Profi machen. Anschließend muss das Parkett wieder neu versiegelt werden. Dazu sind verschiedene Oberflächenbehandlungen geeignet. Wasserlacke sind geruchlos und schadstoffarm. Sie versiegeln das Holz, machen es länger haltbar sowie widerstands-

fähiger. Des Weiteren gibt es Lasuren, Öle und Wachse. Diese werden hauptsächlich dann benutzt, wenn die Maserung oder die natürliche Holzpatina erhalten bleiben soll. Allerdings verschmutzen sie leichter als lackierte Böden und sollten jährlich nachbehandelt werden. Die beste Parkettpflege ist natürlich, den Boden von Anbeginn sorgfältig zu behandeln, damit Steinchen, Sand oder Straßenschmutz gar nicht erst ihr Unheil darauf anrichten können. (lps/Pb.)



lps/Pb. Damit das Parkett wieder glänzt, braucht es neben der alltäglichen Reinigung ab und an einmal eine Schönheitskur. Foto: BHW Bau-sparkasse/Viega

HEIZUNG LÜFTUNG SANITÄR www.suessenbach-heizung.de

SÜSSENBACH

Rohr- und Kanalreinigung • TV-Kanaluntersuchung

Heinrich-Büssing-Straße 5 • 31608 Marklohe
E-Mail: info@suessenbach-heizung.de
24 h ☎ (050 21) 888 490

baunternehmen ALBERT & BRUNS www.bau-bab.de

Maurer-, Estrich-, Putz-, Beton-, Stahlbeton und Fliesenarbeiten

Nordholz 24
27333 Warpe
Tel. 0 50 22-16 60 o. 7 60
Fax 0 50 22-89 11 57 o. 89 11 69

- Bauberatung
- Bauplanung
- Altbausanierung
- Festpreisbauten

bab

SMARQUARDT HAUSTECHNIK
Kolwiede 32a • 31582 Nienburg

☎ 05021 - 1 62 65

- Heizung
- Sanitär
- Elektro
- Solar

Elektrotechnik meyer GmbH

Meyer GmbH Elektrotechnik www.meyer-elektro.eu

Ziegelkampstraße 7
31582 Nienburg
☎ (050 21) **36 77**

Die Badewanne für Ihre Zukunft!

Sie haben ein kleines Bad und wollen dennoch vollen Komfort? Und wenn möglich auch noch Platz gewinnen? Mit der **TWINLINE 2** können Sie alle Ihre Vorstellungen erfüllen.

Sprechen Sie uns an!
Wannentausch in 24 Stunden möglich!

Heizung Sanitär Elektro

Meyer HAUSTECHNIK
Heyestr. 34 • Nienburg
Tel. (050 21) 9108 66

... Ihr Partner im Handwerk

Badausstellung

www.meyer-haustech-nienburg.de

Heineking Fachmarkt als Top-Adresse für die geschmackvolle Raumgestaltung

Seit Jahren ist der Heineking Fachmarkt in Landesbergen eine feste Größe in Sachen Raumgestaltung. Schließlich erwartet die Kunden hier nicht nur ein breitgefächertes Sortiment, sondern auch eine gezielte Fachberatung durch das kompetente Team. Außerdem stehen Qualität und Service bei dem Heineking Fachmarkt ganz hoch im Kurs, sodass das Unternehmen mit seinen zahlreichen zufriedenen Kunden klar auf Erfolgskurs ist.

Sie suchen einen passenden Bodenbelag für Ihr Zuhause oder Ihren Gewerbebetrieb? Ihnen steht der Sinn nach einer schicken Fensterdekoration? Neue Tapeten wären auch nicht schlecht? Dann sind Sie in jedem Fall in dem Heineking Fachmarkt in Landesbergen an der richtigen Adresse. Allein für Fußböden gibt es dort eine unschlagbare Auswahl an hochwertigen Teppichen, Bodenbelägen, Laminat, Parkett und Echtholzböden, die wirklich keine Wünsche offen lässt. Auch im Bereich Fensterdekoration hat der Kunde die Qual der

Wahl. Problemlos kann er hier zwischen Gardinenstoffen namhafter Hersteller, Plisse- oder Vertikalanlagen, Rollos oder Jalousien auswählen. Damit das Ergebnis auch den Vorstellungen der Kunden entspricht, beraten die geschulten



Mitarbeiter umfassend. Bei Bedarf kann für Böden und Fensterdekorationen direkt vor Ort ein Aufmaß als Grundlage für ein individuelles Angebot erstellt werden. Zwölf Bodenleger, drei Raumausstatter und sechs Näherinnen kümmern sich dann um



die perfekte Verarbeitung der bestellten Waren, die Heim und Gewerbeeinheiten rundum verschönern.

Als kleinen Tipp: Statten Sie dem Fachmarkt Heineking zum verkaufsoffenen Sonntag am 15. April von 13 Uhr bis 18 Uhr einen Besuch ab und überzeugen Sie sich von dem Leistungsangebot. Die Heineking Servicemitarbeiter freuen sich auf Ihren Besuch und stehen Ihnen für persönliche Fragen zur Verfügung.

100 Ideen für Ihr Zuhause

Dekorations-Service · Maler-Service · Verlege-Service

✓ Teppiche und Teppichboden

✓ Parkett, Laminat, Kork

✓ CV-Beläge, Linoleum

✓ Tapeten, Farben

✓ Sicht- und Sonnenschutz

✓ Gardinen und Dekostoffe

und vieles mehr...

HEINEKING
Fachmarkt für Raumgestaltung

Landesbergen
Brokeloher Straße 8-12

Bad Nenndorf
Auf dem Wachtlande 2-4

Stadthagen
Dülwaldstraße 1

Tel. 05025 89-260 · www.heineking-raumgestaltung.de

Holztreppen

Neu oder erneuert

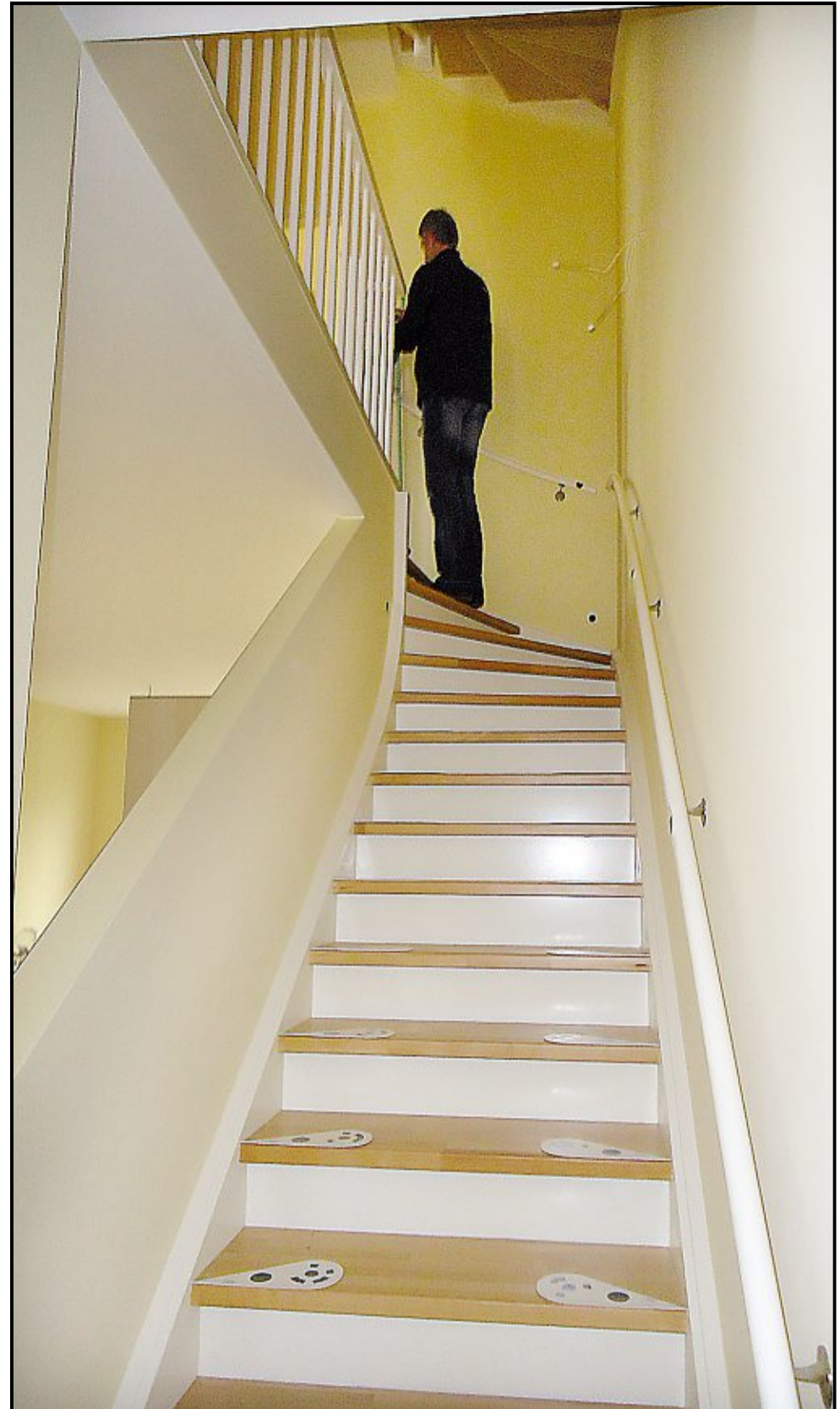
Im Holztreppenbau gibt es viele fachsprachliche Ausdrücke. Es wird nicht einfach von einem Geländer gesprochen. Dazu gehören neben den Pfosten auch der Handlauf. In ihn münden die Staketen, die den Kontakt zur ganz unten befindlichen Wange herstellen.

Die Treppe selbst ist nicht nur eine Aneinanderreihung von Stufen. Wie die Trittlflächen aussehen, wird genau berechnet.

Dabei spielen Steigungsverhältnis und Treppengrund eine Rolle, um schließlich die genaue Breite, Tiefe und Höhe der Stufen festzulegen.

Wer keine offene Treppe wünscht, braucht außerdem Setzstufen. Der Bauherr hat die Wahl zwischen zahlreichen Hölzern wie Buche, Esche, Eiche oder Ahorn und Kombinationsmöglichkeiten mit Stahl oder Glas für die Handläufe.

Wenn man eine alte Treppe ersetzen möchte, dauert der Einbau heute weniger lange als befürchtet. Es fällt weniger Schmutz an, und die Treppe ist in kürzester Zeit begehbar, denn die Treppenbasis bleibt erhalten. Eingriffe in das Mauerwerk sind verzichtbar. (lps/Cb)



Holztreppe mit Setzstufen
Foto: Busche

BOSOLD
Haustechnik
Dipl.-Ing.(FH) A. Bosold
Immenweg 9, 31582 Nienburg
24h Notdienst: 05021-8869907

www.bosold.org

Heizung · Sanitär · Klima
Elektro · Solar · Propan
Neubau · Modernisierung
Planung · Beratung

WGB
DÄMMSYSTEME
Dachausbau
Dachboden-Dämmung
☎ 05021/60 50 966

FLIESENDISCOUNT HASSEL
Markenfliesen zu Discountpreisen
27324 Hassel, Hauptstraße / Gartenstraße
Telefon (04254) 92005 + 01 73 602 1040

Ab 1. April 2012 neue Öffnungszeiten:
Montag bis Donnerstag 14.00 bis 18.00 Uhr
Freitag 9.00 bis 18.00 Uhr · Samstag 9.00 bis 13.00 Uhr

Markenküchen zu Discountpreisen
- ohne Verzicht auf Service -

Cookie  **DER KÜCHEN DISCOUNTER**

2 x in Ihrer Nähe!
Nienburg · Ziegelkampstr. 24 · ☎ (0 50 21) 88 89 50
Walsrode · Rudolf-Diesel-Str. 2a · ☎ (0 51 61) 788 78 89
Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 10 bis 19 Uhr u. Sa. 9 bis 16 Uhr
www.cookie-nienburg.de · www.cookie-walsrode.de

● Rollläden ● Jalousien ● Rollgitter ● Raffstore ● Klappläden ● Screen-Rollo ● Markisen ●

Wilfried MOHLMANN 
seit 1965  *Ihr Fachmann für*

● Sonnenschutz
● Rollladen-Systeme

Verdener Landstraße 104 · 31582 Nienburg
Telefon (0 50 21) 48 12 · Fax 28 57

● Rollläden ● Jalousien ● Rollgitter ● Raffstore ● Klappläden ● Screen-Rollo ● Markisen ●

MÖBELSPEDITION

WS **UMZÜGE**
KÜCHENMONTAGEN
MÖBELMONTAGEN

Wolfgang Schemel
Bücken · Telefon 04251/7830 · 0171/5398781



Markisen und Rollläden können über das Internet gesteuert, die Sicherheit des Hauses per Computer überwacht werden.
Foto: BHW Bausparkasse/Inhaus Duisburg

Internet macht's möglich

Eigenheim ferngesteuert überwachen

Die Besatzung des Raumschiffes Enterprise wäre von dem technischen Fortschritt begeistert. Denn die Zukunft findet heute statt mit allen damit verbundenen Möglichkeiten des weltweiten Netzes. Via Internet kann auch das Eigenheim gesteuert und kontrolliert werden, das eigene Zuhause geht sozusagen ins Netz.

Mithilfe einer Onlinesteuerung lassen sich Rollläden und Markisen, Dachfenster und Haustüren automatisch über den Computer bedienen. Egal an welchem Fleckchen dieser Erde man sich aufhält, mit einem Notebook, Tablet-PC oder Smartphone können die Hausbesitzer beispielsweise ihre Jalousien hoch und runter ziehen.

Benötigt wird dazu lediglich ein ganz normaler Internetanschluss im Haus, eine entsprechende Box, welche an einen Router angeschlossen wird, so-

wie Antriebe, die auf der Basis des Funkstandards funktionieren. Schon ist die Fernbedienung für das Eigenheim keine Utopie mehr.

Kommt man beispielsweise von einem längeren Urlaub zurück, kann von unterwegs schon mal gelüftet werden. Zieht ein Unwetter herauf, kann der Hausbesitzer ruhig in seinem Büro in der Stadt weiterarbeiten oder sich das Essen im Restaurant schmecken lassen. Denn die Rollläden lassen sich auch von dort aus schließen.

Über die Online-Ausstattung kann man sich in den einschlägigen Fachgeschäften beraten lassen. Die Experten richten auch gerne die entsprechende Software ein.

Die Technik ist benutzerfreundlich und macht auch Anpassungen einfach. Die neuen Systeme integrieren zudem fortschreitende Entwicklungen und aktuelle Profile automatisch, ohne dass diesbezüglich weitere Kosten anfallen. Ein Mausklick genügt und das Programm läuft. (lps/Pb)

„Zahlst Du noch, oder dämmst Du schon?“

**Dachisolierung und Umdeckung?
Rufen Sie uns an!**

THIES ZIMMEREI
DACHDECKEREI
INNENAUSBAU
HOLZBAU GmbH

Weiddor · 27313 Dörverden/Stedebergen
Telefon 0 42 31 / 28 51 · Fax 0 42 31 / 32 17
www.thies-holzbau.de

www.meyer-hartmann.de

4 GMBH

meyer

NATUR(ST)EIN MUSS

- Treppen
- Fensterbänke
- Küchenarbeitsplatten
- Waschtische
- Grabmale
- Einfassungen
- Restaurierung

057 61-5 75

LOCCUMER STR. 63 · 31633 LEESE · FAX (0 57 61) 16 75

Impressum

Verlagsbeilage
DIE HARKE vom 24. März 2012

Verlag:
J. Hoffmann GmbH & Co. KG
An der Stadtgrenze 2
31582 Nienburg · Tel. 05021 - 966-0

Verleger:
Christian Rumpeltin

Chefredaktion:
Martina Thielking-Rumpeltin

Anzeigenleitung:
Kai Hauser (stv.)

Texte und Fotos:
Mittelweser Text + Bild GmbH

Anzeigenverkauf, Layout und Satz:
Mittelweser Medien GmbH

Dachtypen kurz vorgestellt

Die bekanntesten Formen

Ips/Cb. Das Dach ist vermutlich älter als das Haus. Die ersten Häuser waren wahrscheinlich „Nurdachhäuser“ und dienten zunächst als Schutz vor Wind und Wetter. Später wurde das Dach auf die Wände gehoben, Häuser entstanden. Die bekannteste Dachform ist das Satteldach. Das ist ein geneigtes Dach mit einem First und zwei Traufen. Bei historischen Bauten findet sich das zurückgesetzte Satteldach.

Höher stehende Giebel können bei dieser Form als Treppengiebel ausgebildet sein. Pultdächer sind halbe Satteldächer mit nur einer Traufe. Populär ist auch das Walmdach, das man auch Holländisches Dach nennt. Bei dieser Dachform sind auch die Giebelseiten auf der ganzen Dachhöhe abgeschrägt. Ein Krüppelwalmdach liegt vor, wenn nur der obere Teil der Giebel abgewalmt ist. Zeltdächer sind Walmdächer ohne First.

Alle Dachflächen laufen in einem Punkt (der Firstspitze) zusammen. Das Mansarddach besteht aus einem steileren Unterdach und einem flacheren Oberdach. Man nennt

es auch gebrochenes Dach. Zeltdächer sind Walmdächer ohne First. Alle Dachflächen laufen in einem Punkt (der Firstspitze) zusammen. Heute findet man immer mehr Neubauten mit Flachdächern, die oft als sogenannte Gründächer angelegt werden.

Das Dach soll als Gesamtheit mit dem Haus gesehen werden, eingebettet in eine Umgebung, in die es sich einfügt. Meistens müssen Kompromisse geschlossen werden zwischen Bauvorschriften, Raumbedarf, Kosten und dem individuellen Geschmack.



Ips/Cb. Historische Villa mit Flachdach Foto: Busche

Schneider & Bening GmbH Meisterbetrieb
Zimmerei
Dachdeckerei
Innenausbau

Telefon 0 42 52 / 36 63 • Telefax 0 42 52 / 36 69
 Homfelder Straße 29 • 27305 Bruchhausen-Vilsen
www.schneider-bening.de

Dachstühle • Altbausanierung • Holzrahmenbau
Fachwerkbau • Carports • Bedachungen

Fenster und Türen • Sonnenschutz
 Insektenschutz • Innen- und Trockenausbau
 • Möbel • Zimmertüren • Treppen

BEERMANN
 Tischlerei

Insektenschutz
Markisen

31634 Steimbke • Mühlenstr. 1 • ☎ (05026) 94134 • Fax (05026) 94135

Fach- und termingerechte Ausführung

- Hausgeräte-Kundendienst
- Elektroanlagen
- Industrieanlagen
- Daten Netzwerktechnik
- Kommunikationsanlagen
- Beleuchtungsanlagen

 **Mohrmann – Elektrotechnik GmbH**

Hohe Straße 12 • 31592 Stolzenau • Tel. (05761) 2086

Höchst anspruchsvolles Material

Holzbauteile perfekt gestalten und dauerhaft schützen

Holz: Kaum ein anderer Werkstoff ist vielseitiger. Als universell einsetzbarer und nachwachsender Rohstoff für Konstruktion und Gestaltung spielt Holz eine wichtige Rolle.

So wird vor allem seine natürliche Anmutung geschätzt. Doch genau da liegt die Herausforderung. Als Baustoff aus der Natur ist Holz ein höchst anspruchsvolles Material, dessen Haltbarkeit begrenzt ist. Geeignete Maßnahmen - von der Konstruktionsplanung bis zur regelmäßigen Wartung - beugen vorzeitigem Verschleiß vor und tragen zur Werterhaltung von Gebäuden bei. Holz wird eingeteilt in Nadelholz und Laubholz. Typisch für Nadelhölzer wie Kiefer und Fichte sind das schnelle Wachstum und die homogene Struktur.

Sie sind leichter und weicher als Laubhölzer und werden aufgrund ihrer hohen Verfügbarkeit in unseren Breitengraden häufig im Außenbereich eingesetzt. Laubhölzer wie Eiche oder Robinie weisen eine höhere Rohdichte auf und sind aufgrund der komple-



Als Baustoff aus der Natur ist Holz ein höchst anspruchsvolles Material, dessen Haltbarkeit begrenzt ist. Geeignete Maßnahmen beugen vorzeitigem Verschleiß vor und tragen zur Werterhaltung von Gebäuden bei.

xeren Struktur schwieriger zu verarbeiten. Die feine Maserung und eng beieinander liegende Jahresringe sind wesentliche Erkennungsmerkmale für Laubhölzer. Tropische Laubhölzer wie Teak oder Meranti sind besonders hart und langlebig. Typisch ist eine

starke, meist rötliche Eigenfärbung, die bei unzureichendem Schutz jedoch der Vergrauung weicht. Für eine detaillierte Beurteilung muss aber die einzelne Holzart betrachtet werden. Hierbei hilft die Einordnung nach EN 350-2. Diese Norm teilt die Hölzer in Dauerhaftigkeitsklassen (Resistenzklassen) ein.

Die Auswahl der richtigen Holzbeschichtung orientiert sich am Kriterium der Maßhaltigkeit. Diese definiert, wie stark ein Holzbauteil seine Maße durch Quellen und Schwinden verändert beziehungsweise verändern darf. Unterschieden werden nicht maßhaltige, begrenzt maßhaltige und maßhaltige Holzbauteile, die jeweils darauf ausgerichtete Beschichtungsaufbauten erfordern. Die natürliche Schönheit von Holzbauteilen im Außenbereich wird durch UV-Strahlung, Feuchtigkeit und Temperaturschwankungen gefährdet. Effektiver Langzeitschutz ist jedoch nur über eine auf die jeweilige Objektsituation ausgerichtete Kombination aus 1. konstruktiven, 2. chemischen und 3. physikalischen Holzschutzmaßnahmen zu erreichen.

Malereibetrieb

rasch

Bei Holz ist
Kompetenz gefragt



Rasch GmbH · Hannoversche Str. 63 · 31582 Nienburg · Tel. 2582

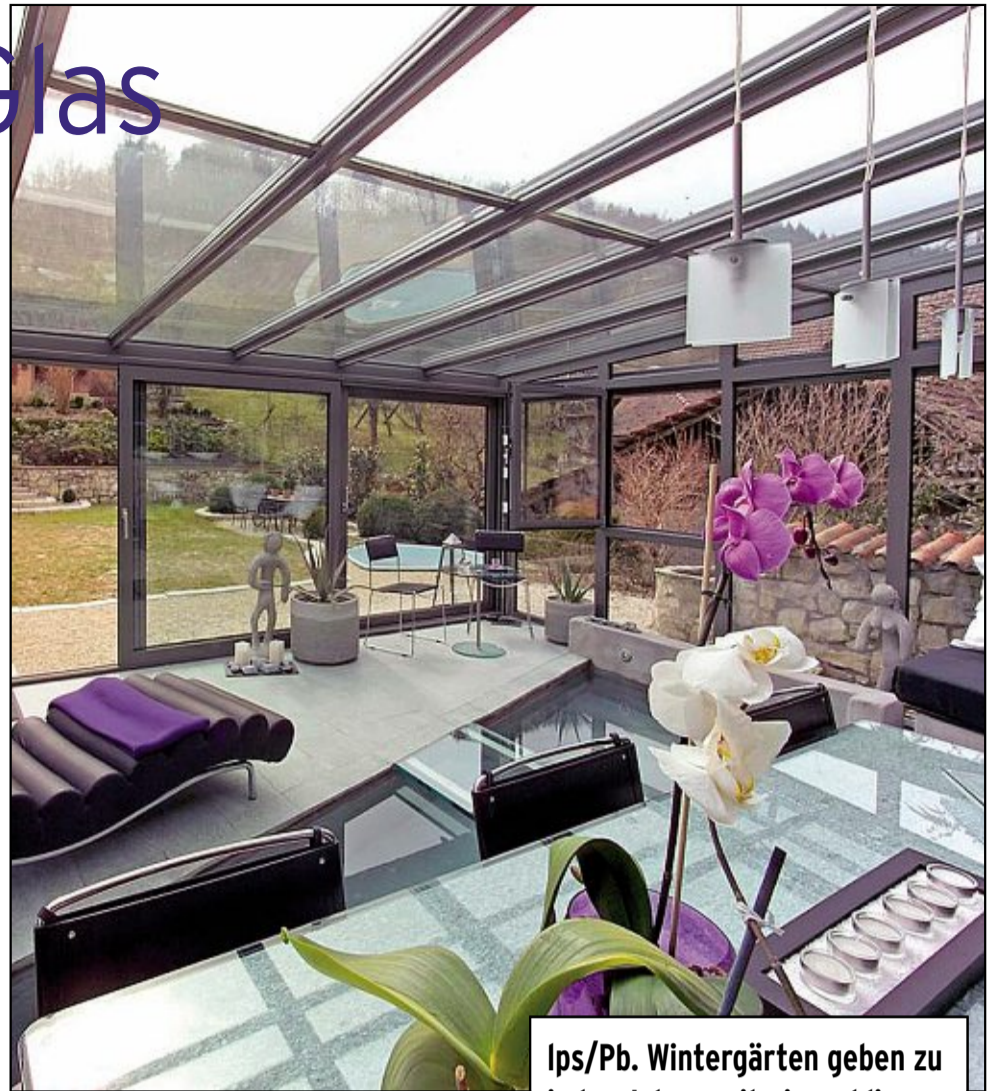
Immer Grün unter Glas

Aufblühen im eigenen Wintergarten

Ips/Pb. Relaxt zu jeder Jahreszeit auf einem Sessel gemütlich ein Buch lesen und trotzdem nah an der Natur zu sein, wünschen sich wohl nicht wenige. Wer die Möglichkeit und den Platz für einen Wintergarten hat, wird sich den Traum vielleicht erfüllen.

Der allgemeine Trend ist jedenfalls ungebrochen, wissen die Fachleute. Der Grund dafür liegt auf der Hand, denn die oft als „grüne Lunge“ eines Hauses bezeichnete Relax-Zone bietet mehr, als nur einen zusätzlichen Wohnraum. Nicht nur die Zim-

merpflanzen fühlen sich dort wohl, auch die Bewohner können aufblühen. Dafür sorgt der natürliche Lichteinfall durch großflächige Scheiben, der vor allem in der trüben Jahreszeit das Wohlbefinden steigern kann. Je nach Anspruch kann die Bauweise des Wintergartens individuell sein. So besteht die Möglichkeit, ihn entweder in das Haus zu integrieren oder als Anbau zu nutzen. Allerdings sollte man sich dann über regional bestehende Bauvorschriften erkundigen, bevor der erste „Spatenstich“ erfolgt. Die tragenden Rahmen können je nach Baustil des Gebäudes aus Holz oder wetterfestem Kunststoff bestehen. Für die Seitenteile und das Dach wird im Allgemeinen Isolierglas



Ips/Pb. Wintergärten geben zu jeder Jahreszeit ein wohliges Gefühl. Sie können ganz individuell gestaltet werden.
Foto: BHW Bausparkasse/casa

verwendet, welches in der Winterzeit sogar Energie spart. Im Sommer dagegen schützt man sich vor direkter Sonneneinstrahlung durch Markisen. Um eine zu hohe Luftfeuchtigkeit zu vermeiden, spielt eine regelmäßige Belüftung eine wichtige Rolle. Das kann per Hand über Lüftungsklappen erfolgen oder computergestützt passieren. Diese automatischen Lösungen gibt es in allen gängigen Fach-

geschäften schon zu günstigen Angeboten. Gestalten kann man natürlich je nach Duktus. Exotisch wirken Bambusmöbel, Kolonialinterieur mutet stilvoll an. Manch einer möchte lieber modern relaxen. So wird das Kleinod unter Glas die ganz persönliche Oase.

Zahlreiche Besucher beim „Tag des Wintergartens“ in Marklohe

ANZEIGE

Am 10. und 11. März öffneten Klaus Kunkel und Andreas Heinrich wieder ihre eigenen Wintergärten. So konnten die vielen Besucher das besondere Ambiente und den Reiz von Wintergärten hautnah spüren und bekamen interessante Einblicke in die vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten.

Wer das Glück hat, einen Wintergarten zu besitzen, der sieht viele Dinge des Lebens in einem anderen Licht. Ein solcher Raum wird sehr schnell zum Mittelpunkt des Wohnens, auch wenn ein Haus noch so viele schöne Zimmer

hat. Hinzu kommt die unmittelbare Verbindung zur Natur, die freie Sicht auf Himmel und Grün sowie das ganzjährige Genießen der Sonnenstrahlen.



Ein fachgerecht aufgebauter Wintergarten wird individuell nach den Wünschen

des Kunden an die räumlichen Möglichkeiten und die architektonische Gestaltung des Hauses angepasst.

Besonders wichtige Punkte bei der Planung sind die Beschattung und die Lüftung des Wintergartens, denn sie sind entscheidend für ein angenehmes Wohlfühlerlebnis.

Die „Kunkel & Heinrich Metallbau GmbH“ bietet den Kunden auf Wunsch die komplette Abwicklung der Wintergartenerstellung, vom Bauantrag über die vollständige Koordination der Gewerke bis zur Fertigstellung. So gibt es für den Bauherrn einen Ansprechpartner für alle Fragen rund um den Bau, was sich bereits vielfach bewährt hat.



KUNKEL & HEINRICH
Metallbau GmbH

Wir sind Ihr
Fachbetrieb für
Wintergärten.



31608 Marklohe · Steeriede 43 · Tel. (050 21) 6 16 11 · Fax (050 21) 6 34 33

VEHRENKAMP
MALEREIBETRIEB
Celler Straße 94 – 31582 Nienburg
Telefon (05021) 912591 – Telefax (05021) 912593
www.Malerbetrieb-Vehrenkamp.de

Wir prüfen nach VDE
E-Check
Geben Sie uns Ihren Termin!

**Elektro-Installation
und Beleuchtung
Alarm + EDV-Vernetzung**

Lubitz GmbH
Carl-Schütte-Straße 6
Tel. (05021) 31 25

Wohliges Raumklima

Fußbodenheizungen wärmen den gesamten Fußboden

Fußbodenheizungen verbreiten wohlige Wärme im Bad, in der Küche, aber auch in Wohnräumen. Anders als Heizkörper, die ihre Wärme einzeln in den jeweiligen Raum abgeben, nutzen Fußbodenheizungen den gesamten Fußboden als Heizfläche.

Schon die antiken Römer schätzten den Vorteil beheizter Fußböden, die sie mittels Hypokausten (Hohler Bausteine) in ihren Villen erwärmen konnten. In der modernen Form gibt es Fußbodenheizungen ab den 1970er Jahren. Inzwischen entscheiden sich immer mehr Bauherren bei der Errichtung von Ein- und Mehrfamilienhäusern für eine Fußbodenheizung. Solche modernen Heizungen gelten als Energiesparer. Die Vorlauftemperaturen sind niedriger als bei

Heizkörpern und das Heizwasser in der Anlage kann weniger stark aufgeheizt werden. In Verbindung mit einer Wärmepumpe kann so eine Flächenheizung im Sommer auch zum Abkühlen von Räumen eingesetzt werden. Wenn bei der Sanierung eines Altbaus die Deckenkonstruktion eine Fußbodenheizung nicht möglich macht, können die Heizschlangen auch in Wände und Decken eingebaut werden. In Übergangszeiten (Winter-Frühjahr oder Herbst-Winter) führt eine gewisse Trägheit bei der Erwärmung allerdings zu kurzfristigen Wärmespitzen, falls Sonneneinstrahlung wider Erwarten die Räume zusätzlich erwärmt.

Damit Fußbodenheizungen optimale Ergebnisse bringen, ist deren Einbau schon mit dem Architekten in Zusammenarbeit mit dem Heizungsbauer zu pla-



Modell einer Fußbodenheizung mit Heizschlangen Foto: Busche

nen. Fußbodenheizungen lassen sich am besten mit Fliesen- oder anderen Plattenbelägen kombinieren. Fliesen sind gute Wärmeleiter, was wiederum Energie

einspart. Parkett, Laminat, PVC und Linoleum eignen sich nur, wenn das Material für die Kombination mit einer Fußbodenheizung zugelassen ist. (lps/Cb)



Hoffmann

Malerfachbetrieb

**MALER- UND TAPEZIERARBEITEN · FUSSBODENVERLEGearBEITEN
FASSADENBESCHICHTUNGEN · REPARATURVERGLASUNGEN
WÄRMEDÄMMSYSTEM**

Detlev Hoffmann · Liebenauer Straße 6 · 31619 Bienen
Telefon (05023) 900747 · Fax (05023) 900748



Hermann Hausgeräte

Kundendienst für Haushalt und Gewerbe

J. Zundel & K. Hoppe GbR
Große Drakenburger Str. 34A Tel. 05021 - 66284
31582 Nienburg Tel. 05021 - 923331
www.hermann-hausgeraete.de Fax 05021 - 923337

Kundendienst, Verkauf und Ersatzteile - Alle Marken

AEG Bauknecht Juno ZANKER Whirlpool
Electrolux Kipperbusch Imperial

Energiesparweltmeister.

Eine Plattform für alle Energiequellen: Mit SolvisMax – Modul für Modul – zur Wärme der Zukunft!



- Sonnenkollektor
- Brennwert (Gas oder Öl)
- Wärmepumpe
- Pellets, Holz, Kaminofen
- Kraft-Wärme-Kopplung



GUT (1,8)
SolvisMax Gas
Testsieger
Kombi-Solaranlagen mit integriertem Heizkessel
Ausgabe 3/2009

Erdarbeiten - Service

- Ralf Buchholz -

- Erdarbeiten
- Abbrucharbeiten
- Baum- + Heckenschnitt
- Minibaggerverleih



- Pflasterarbeiten
- Kanalarbeiten
- Baumfällungen
- Radladerverleih

Bötenberger Straße 39 - 31609 Balge / Bötenberg
Tel. 0 50 22 - 12 79 - Fax. 94 31 09 - Mobil. 0 172 / 510 64 28

bad & wohnung
heizung

Bürgel

Ziegelkampstraße 18 · 31582 Nienburg
T (05021) 97 17-0 · F (05021) 97 17-33
info@buergelgmbh.de · www.buergelgmbh.de

Uwe Brettmann
Der Estrichleger

Ellernbraken 10
31582 Nienburg
Tel. (0 50 21) 92 45 09
Fax (0 50 21) 92 45 14

Ein Bad ohne Barrieren

Ohne Hindernisse und mit viel Bewegungsfreiheit, so stellen sich viele ihr Traumbad vor. Barrierefreiheit ist heutzutage nicht nur ein Thema für die ältere Generation, sondern ist ein Zeichen von Lebensqualität. Neben dem ausreichend großen Abstand zwischen den sanitären Einrichtungen, gehören viele Ablageflächen und auch Sitzgelegenheiten zu den Vorteilen.

an allen wichtigen Stellen im barrierefreien Bad Halt geben. (lps/Pb.)

lps/Pb. Ohne Hindernisse macht das Bad jedem Spaß.
Foto: BHW Bausparkasse/Duscholux



magic fire GARTENKAMINE

Die magicfire-Gartenkamine sind fahrbare Brennkamine mit Grillfunktion, der neuesten Generation. Als eines der einzigen Geräte auf dem Markt wird der magicfire mit einem komplett feuchtunempfindlichen doppelwandigen Brennraum gefertigt.

Tag der offenen Tür
Samstag, 12. Mai 2012

magicfire-Gartenkamine –
verzaubern nicht nur Ihren Garten!

In schwarz, gussgrau oder hellgrau erhältlich. Farben auch individuell kombinierbar.

Holz-brennstoffe

Christian Bode · Schornsteinfegermeister
Immenweg 15, 31582 Nienburg
Telefon (0 50 21) 89 88 42
www.schornsteinfeger-christian-bode.de

Rutschhemmende Beläge auf dem Boden erhöhen die Sicherheit, eine stufenlos begehbare Dusche gehört unter anderem zu den angebotenen Systemen, die Komfort mit hohem Hygieneanspruch verbinden. Im Trend liegt dabei auch die Badewanne mit Seiteneinstieg. Waschtische im schicken Design können auch im Sitzen bequem genutzt werden, da die Becken höhenverstellbar sind. Schwenkspiegel sind kinderleicht von großen wie kleinen Nutzern in die richtige Position zu bringen. Handläufe können

Heiner Deike
Gärtnermeister
Garten- und Landschaftsbau

- Planung und Anlage von Hausgärten
- Umgestaltung vorhandener Gärten
- Anlage und Pflege von Grünanlagen
- Gestaltung und Ausführung von Anpflanzungen
- Baum- und Gehölzschnitt
- Biotop- und Teichbau
- Platz-, Wege- und Parkplatzbau
- Pflasterarbeiten in Klinker, Beton und Naturstein

Friedhofsweg 2, OT Sonnenborstel, 31634 Steimbke
Telefon (0 50 26) 12 92, Fax 88 87

Dächer sind wie schöne Augen, immer ein Hingucker!

BEDACHUNGEN

Bückmann & Hagen

MEISTERBETRIEB GmbH
BECKEBOHNEN 16 31618 LIEBENAU
TEL. (0 50 23) 44 25/44 40 FAX (0 50 23) 44 14
bueckmann-hagen@t-online.de

- Flachdachabdichtungen
- Steildacheindeckungen
- Bauklempnerei
- Fassadenverkleidungen
- Schieferarbeiten
- Blitzschutzanlagen
- Wohnraumdachfenster
- Gerüstarbeiten
- Arbeitsbühnenverleih

Heizen mit **ERDWÄRME**
...die günstige Alternative!

Erdwärmebohrungen - Brunnenbau

Klenke
BOHRUNTERNEHMEN GMBH
32469 Petershagen-Lahde
☎ 05702 / 1369

www.klenke-bohrungen.de

Auf geprüfte Sicherheit achten

Solartechnik: Module sind extremen Wetterbedingungen ausgesetzt

Nur 45 Prozent der 2010 getesteten Solarmodule bestanden die Prüfungen im Rahmen der Zertifizierung mit dem VDE-Zeichen auf Anhieb ohne Abweichungen, die restlichen Anbieter mussten nachbessern – zum Teil in mehreren Anläufen.

Etwa 15 Prozent der Produkte wurden vom Hersteller am Ende zurückgezogen. Das ergaben jetzt Statistiken des Offenbacher VDE-Instituts. „Photovoltaik-Module wandeln Sonnenlicht direkt in Elektrizität mit einer Spannung bis 1000 Volt um. Zugleich sind sie extremen Wetterbedingungen ausgesetzt: Hitze, Frost und Feuchtigkeit. Deshalb müssen sie ordnungsgemäß auf ihre Sicherheit und Effizienz bei der Stromerzeugung geprüft und zertifiziert werden. Prüfsiegel wie das VDE-GS-Zeichen für geprüfte Sicherheit bieten dem Verbraucher beim Kauf einer Solaranlage die Gewissheit, dass die Anlage den höchsten Qualitäts- und Sicherheitsanforderungen genügt“, so VDE-Experte Manfred Dissler. Die Prüfingenieure unterziehen Solarmodule einer ganzen Reihe von Prüfungen: Leistungsmessungen

gehören ebenso dazu wie Beständigkeitsprüfungen unter wechselnden Klimazonen. Ob unter tropischen Bedingungen, im Wüstenklima oder in der gemäßigten Wetterzone Mitteleuropas – die Solarmodule werden unter allen erdenklichen Wetterbedingungen getestet, immer dort, wo sie produziert werden. Weiterhin wird die Langzeitstabilität mit Blick auf die UV-Strahlung und die Beschaffenheit der elektrischen Isolation und der Anschlüsse geprüft.

Wird das Modul zusammen mit einem Befestigungssystem angeboten, werden Statik und die Wetter- sowie Korrosionsbeständigkeit der Konstruktion getestet. Zuletzt wird die Sicherheit der Steckverbinder, Kabel und der Anschlussdosen untersucht.

Unangekündigte Inspektionen der Fertigungsstätten und Stichproben vor dem Verschiffen sorgen für ein gleich bleibendes Qualitätsniveau. Ist das Produkt schließlich auf Herz und Nieren geprüft, erhält es das



Prüfingenieure unterziehen Solarmodule einer ganzen Reihe von Prüfungen Foto: VDE/akz-o

Zertifikat. „Unsere Prüfsiegel bieten dem Verbraucher viele Vorteile: Viele Versicherungen fordern mitunter das VDE-Zertifikat. Zudem können Bauherren leichter auf eine Bankfinanzierung zurückgreifen“, erklärt Dissler. „Denn viele Finanzinstitute geben nur dann Kredite für die Installation einer Solaranlage, wenn die Komponenten von einer anerkannten Prüfinstanz – wie dem VDE – zertifiziert worden sind.“ Weitere Informationen unter www.vde.com. (akz-o)



SOLAR

Hält praktisch ewig.

Kyocera Module bestehen auch härteste Tests.



www.kyocerasolar.de



Wir beraten Sie gern:

Energy Consulting Mai GmbH

Im Winkel 1 · 31632 Husum

Telefon: (0 50 27) 9 49 49 09

www.energy-consulting-mai.com

Ips/Pb. Ohne Dämmung geht es nicht. Damit die Wärme nicht entweicht, sollte alles dicht gemacht werden.
Foto: BHW Bausparkasse/Isover



Dämmen mit Natur

Thermo-Hanf gut für das Klima

Ips/Pb. Allein ein Dach über dem Kopf zu haben, reicht nicht. Es muss auch gedämmt sein. Schließlich soll es vor Hitze, Kälte und Regen schützen. Bis zu dreißig Prozent an Wärme können beispielsweise bei einem schlecht gedämmten Dach verloren gehen.

Gesunde und natürliche Materialien halten auch bei diesen Arbeiten Einzug. Ein natürlicher Baustoff ist hier der Thermo-Hanf, der zu einhundert Prozent aus natürlichen Rohstoffen hergestellt ist. Die Stützfasern

bestehen beispielsweise aus Maisstärke. Der neue Werkstoff kann besonders als Zwischen-Sparrendämmung und als Wanddämmung eingesetzt werden. Bei einer Entsorgung gibt es keinen kostspieligen Sondermüll, da er kompostierfähig ist.

Zudem ist die Klimabelastung wesentlich umweltfreundlicher als bei herkömmlichen Materialien. Auch Schafwolle kann als Naturprodukt genutzt werden. Bei einem Flachdach muss bei der Dämmung darauf geachtet werden, dass alles fachgerecht und dicht ist, damit keine Feuchtigkeit ins Innere gelangen kann. Das hätte verheeren-

de und kostspielige Folgen. Die meisten Häuser haben ein Steildach, in Form eines Sattel- oder Waldmachs. Damit in diesen Gebäuden Sommer wie Winter ein angenehmes Wohnklima herrschen kann, ist eine professionelle Dämmung notwendig. Denn die nackte Dachkonstruktion alleine könnte Wärmeverluste in der kalten oder das Aufheizen in der warmen Jahreszeit nicht vermeiden. Grundsätzlich

gibt es hier drei Varianten zum Isolieren: die Auf-, die Zwischen- und die Untersparrendämmung.

Die optimale Version hängt von den baulichen Gegebenheiten ab. Mit dem Jahr 2012 ist es übrigens gesetzlich vorgeschrieben, begehbbare Geschosdecken zu dämmen. Diese Maßnahme ist nachträglich beispielsweise in einem Altbau durchzuführen.



Erwarten Sie Sachverstand!

Bei der Baufinanzierung brauchen Sie einen verlässlichen Partner, der Ihren Plänen mit individuellen Finanzierungs-konzepten eine sichere Basis gibt. Ich berate Sie gern.

Vermittlung durch:
Glenn Blietschau, Allianz Hauptvertretung
Hakenstr. 5, 31582 Nienburg/Weser
glenn.blietschau@allianz.de, www.allianz-blietschau.de
Tel. (0 50 21) 91 22 22, Fax (0 50 21) 91 22 21

Hoffentlich Allianz.



Frärks
Bedachungen
Industriehallen

Frärks GmbH & Co
Kräher Weg 15 - 31582 Nienburg
Telefon (05021) 63081 - Fax 4718
E-mail: info@fraerks.de
Internet: www.fraerks.de

DIE HARKE
Nienburger Zeitung von 1871

Ihre private
KLEINANZEIGE
können Sie völlig unkompliziert
unter www.DieHarke.de
schalten.

Heizt auch in Sachen Stromerzeugung richtig ein: Vitotwin 300-W.

VIESSMANN



Deckt den kompletten Wärmebedarf und die Grundlast des Strombedarfs eines Einfamilienhauses:

- Mikro-KWK mit autarker Wärmeversorgung dank integriertem Gas-Brennwertkessel
- Ideal zur Modernisierung von Ein- und Zweifamilienhäusern
- Laufruhig und wartungsfrei dank Stirling-Motor
- Staatliche Förderung für erzeugten Strom
- Ab 1. 4. 2012: Staatlicher Zuschuss 1.500,- €
- sofort lieferbar

Wir beraten Sie gern:

Ohlmeyer GmbH
Bahnhofstr. 9
27333 Bücken
Tel. 04251/93020
www.ohlmeyer.com



Unter einem Dach

Spaß und Kosten werden geteilt



Ips/Pb. Vor gar nicht allzu langer Zeit wurde schon etwas die Nase gerümpft, wenn jemand angab, in einer Wohngemeinschaft, kurz WG, zu wohnen. Wer heute gemeinsam mit Gleichgesinnten unter einem Dach lebt, ist salonfähig und gilt zudem noch als schlau. Denn die Kosten für die Unterkunft können mit mehreren geteilt werden.

Ips/Pb. Besonders für junge Leute bietet die Wohngemeinschaft viele Vorteile. Neben dem Spaß, kann man sich auch die Miete teilen. Foto: BHW Bausparkasse

Grundsätzlich werden zwei Arten unterschieden: In der so genannten „Zweck-WG“ leben die Bewohner nur aus Gründen der Kostenersparnis zusammen, so dass die Kommunikation eine untergeordnete Rolle spielt.

Man teilt sich nicht das Bett, dafür aber die Miete, Waschmaschine und den Herd. In der „Nicht-Zweck-WG“ hat jeder ebenso sein eigenes Schlaflager,

jedoch steht hier das Gemeinschaftsleben im Vordergrund. Gerade wer in einer Stadt noch neu ist und persönliche Beziehungen erst aufbauen muss, kann hier anknüpfen. Haben sich früher fast nur Studenten oder Auszubildende in der WG zusammengetan, um sich die Miete und auch Gebrauchsgegenstände zu teilen, gilt es heute sogar als schick, in einer Business-Wohngemeinschaft

zu leben. Berufstätige und Einsteiger knüpfen so private wie geschäftliche Kontakte. Diese Form eignet sich auch für Frauen und Männer, die oft den Arbeitsort wechseln müssen. Das Alter der Bewohner liegt meist zwischen Anfang 20 bis Mitte 30. Danach löst meist die Gründung einer eigenen Familie die Wohnform ab.

Dagegen verkehrt es sich im Alter wieder, wo Senioren gerne unter einem Dach in separaten

Zimmern leben und damit auch anstehender Einsamkeit entgegen können. Als Alternative für Alleinerziehende hat sich die WG ebenso bewährt.

Hier hilft man sich gegenseitig, kann Kosten sparen, sich bei der Kinderbetreuung unterstützen und mit Menschen reden, die mit dem gleichen Lebensmodell konfrontiert sind.

KÜHNE Versicherungen
 Versicherungsmakler
 Nienburger Straße 19 - 31608 Marklohe
 Tel. 05021-2797 - Fax 62698
 Brink 4 - 31637 Rodewald
 Tel. 05074-425 - Fax 9610191

DUENSING Bau GmbH
 Seit über 30 Jahren für Sie da!
 31582 Nienburg
 Hannoversche Str. 139
 Tel. 0 50 21 / 91 00 98
 Fax 0 50 21 / 91 00 88
 www.duensing-bau.de
 bauen@duensing-bau.de
 ENTWURF PLANUNG AUSFÜHRUNG

BAU - UNTERNEHMEN ERICH HINDAHL GmbH
 Wir bauen Ihnen was...
 Alles aus einer Hand:
 • Neubau- / Umbau
 • Altbausanierung
 • Landwirtschaftl. Bauten
 • Industriebau
 • Reparaturarbeiten
 31613 Wietzen • Tel. 0 50 22 - 6 20 • www.hindahl-bau.de

ELMHORST
 ● Malerfachbetrieb ●
 Quaet-Faslem-Str. 17 · Nienburg · ☎ (05021) 62071

• Ausführung sämtlicher Malerarbeiten
 • Fachgerechte Fußbodenverlegung
 • Moderne Raum- und Fassadengestaltung
 • Vollwärmeschutz
HOLGER ESALNIK
 Malermeister
 Celler Straße 164 · 31582 Nienburg · Telefon (05021) 910444



Holzbau hat System

Von den Holzbohlen zum Fachwerk

Moderne Holzständerkonstruktionen sind stabil, dauerhaft und umweltfreundlich. Foto: Graf

GROTE
HOLZFACHHANDEL

Bauelemente ■ Bodenbeläge ■ Garten

Verdener Landstraße 91 31582 Nienburg

Tel. 05021 / 8869-140

www.grote-holzfachhandel.de

Garten- und Landschaftsbau

Gartenräume aus Profihand

- Neuanlage, Umgestaltung und Pflege
- Pflaster- und Natursteinarbeiten
- Teiche und Wasserbecken
- Zaunbau
- Pflanzarbeiten und Bewässerung
- Gehölz- und Heckenschnitt

Halfbrodt+Kraft
GmbH

Tennis- und Sportanlagenbau

Sarninghausen 35

31595 Steyerberg

Tel. (05764) 2348

www.halfbrodt-kraft.de



Gartenmöbel auffrischen lassen oder selbst machen - fragen Sie uns!

Tischlerei
Abbeizdienst
Aufarbeitung
Naturhausfarben

Abbeizen und Aufarbeiten alter und neuer Möbel - Reparatur und Einbau von Fenster und Türen für Hausverwaltungen und Privatkunden - Anfertigung von Möbeln und sonstige Tischlerarbeiten - Flechten von Stühlen mit Binsen und Wiener Geflecht - Drechslerarbeiten - Verlegen von Fußböden, z. B. Kork und Laminat - Verkauf von Zubehör und Pflegemitteln

Hauptstr. 6 · 31916 Binnen · Tel. 0 50 23 / 9 80 50
www.joerggesell.de · Email: info@joerggesell.de

- Akustikputz
- Fassadendämmungen
- exklusive Malerarbeiten
- Thermografie Ihres Hauses mit der Wärmebildkamera
- Sandstrahlen
- Glasperlstrahlen
- Pulverbeschichtungen

GÜMMER

GmbH

Malereifachbetrieb

Hainholzstraße 57
Telefon (0 51 65) 23 15

E-Mail: guemmer-rethem@t-online.de

27336 Rethem /Aller
Fax (0 51 65) 25 05

www.maler-guemmer.de

Holzkonstruktionen sind immer modern. Der historische Fachwerkbau und in weit höherem Grad die modernen Holzbauweisen sind systematisch durchgebildet:

in der Konstruktion und in den Werkstoffkombinationen.

Die historische und aktuelle Vielfalt lässt sich auf drei Grundsysteme zurückführen: Stabsysteme, Fachwerkbau und moderner Holzskelettbau.

Flächige Systeme mit zusammengesetzten Querschnitten: Holzrahmenbau und Holztafelbau.

Flächige Systeme mit massiven Querschnitten: Blockbau und moderner Holz-Massivbau. Aus dieser Palette der Holzbauweisen, erweitert noch durch systemübergreifende Kombinationen, lassen sich je nach gewünschter Funktion und Gestaltung individuelle Lösungen für die unterschiedlichen Bauaufgaben entwickeln.

Für den Bau von Wohnhäusern und anderen Gebäuden vergleichbarer Größe und

Nutzung werden heute üblicherweise verschiedene Holzbauweisen angewendet.

Der Überblick soll helfen, die verschiedenen Bauweisen zu unterscheiden und ihre Besonderheiten richtig einzuschätzen. Dabei ist zu berücksichtigen, dass vielerorts die Begriffe unterschiedlich eingesetzt werden.

So verstehen manche unter „Ständerbau“ den modernen Holzskelettbau, andere sehen darin den Fachwerkbau mit über die Geschosse durchlaufenden Ständern. (lps/Du)



Anzeige



Fachwerkdorf in Neustadt-Schneeren

Dorfprojekt „Fachwerkhof im Naturpark Steinhuder Meer“

Das im idyllischen Schneeren im Grashopsweg entstehende Fachwerkdorf „Fachwerkhof im Naturpark Steinhuder Meer“ befindet sich in der wohl reizvollsten Lage zwischen Hannover und Nienburg. Für die Bebauung auf den attraktiven Grundstücken vorgesehen sind Fachwerk- und Landhäuser (EFH/DHH) im traditionellen Stil. Ein großzügig gestalteter Dorfplatz, die Obstbaumallee, beide mit Naturpflasterbelag und ein traditioneller Obstgarten machen das entstehende DER SPIEKER-Fachwerkdorf, in dem bereits fünf Fachwerk- und Landhäuser errichtet sind, einzigartig.

Bestlage zwischen Nienburg und Hannover: Die außergewöhnliche Lage nahe des Steinhuder Meeres macht das malerische Schneeren mit seinen liebevoll restaurierten Fachwerkhäusern zum wohl interessantesten Dorf zwischen Hannover und Nienburg. „Tante-Emma-Läden“, urige Gasthöfe und Künstler haben Schneeren zu einem Geheimtipp für Individualisten gemacht. Der nächste größere Strand, die „Weiße Düne“, ist nur ca. 4 km entfernt. Die Verkehrsanbindungen sind gut: nur 25 Autominuten über die B 6 in Hannovers Zentrum, ein nahe gelegener S-Bahnhof, Buslinien, kurze Wege zu den Autobahnen 2, 7 und 37. Neustadt-Schneeren mit seinem besonderem Flair und der Nähe zu Hannover und Nienburg gewinnt auch für Berufspendler immer mehr an Bedeutung.

Das ambitionierte Dorfprojekt „Fachwerkhof im Naturpark Steinhuder Meer“ haben die Kooperationspartner GEG-Grundstücksentwicklungsgesellschaft Neustadt und das Architekturbüro DER SPIEKER / HB-Bauplan konzipiert. Hier können Bauherren mit ihren Familien wohnen wie in der „guten alten Zeit“. Für Fachwerkhaus- bzw. Landhaus-Bauinteressenten stehen noch attraktive Baugrundstücke zwischen ca. 800 qm und 1200 qm zur Verfügung. Es entsteht ein kinderfreundliches „Dorf im Dorfe“ mit wenig Verkehr. In seiner Art dürfte das Dorfprojekt „Fachwerkhof im Naturpark Steinhuder Meer“ in Niedersachsen, neben dem ebenfalls von DER SPIEKER / HB-Bauplan konzipierten und inzwischen bis auf das letzte Baugrundstück vermarktete „Fachwerkdorf Haghof“ in Isernhagen-KB, einmalig sein.

Ansprechpartner: DER SPIEKER / HB-Bauplan, Walsrode, Albin Homeyer, Tel. (051 61) 603 00 20, www.der-spieker.de
GEG, Neustadt: Sven Kanngießer, Tel. (050 32) 897 87, www.geg-neustadt.de

**HEINRICH
FACHHANDEL
BAD + HEIZUNG**
TRIEMERSTRASSE 14/16
NIENBURG/WESER
www.heinrich-nienburg.de

**Andreas Lühr
Bauelemente**

Markisensysteme
Sicherheitsrollläden
Energiesparfenster
Wohndachfenster/-rollläden
Terrassenüberdachungen
Garagentore
Haustüren und Vordächer
Asymmetrische Rollläden

Immenweg 11 · 31627 Rohrsen
Telefon (05024) 887301
Mobil (0172) 4053680
E-Mail: a.luehr@t-online.de



**EINFACH
MIETEN
+ MACHEN**
rent point
Mietgeräte
Wir beraten Sie gern!

ISEKI
Der Systemanbieter

**Bitte vormerken:
23., 24. u.
25. März 2012
(10.00 - 17.00 Uhr)
Haus-Messe**

INSPEKTION
für Motorsägen und
Rasenmäher



Güte Beratung –
freundlicher Service
Rosenhagen
Kommunalmaschinen
Inh. Marco Einroos
An der Heide 13 · 27327 SCHWARME
Tel. (04258) 4 39

Sinnvolle Rauchmelder

Lebensretter aus der Dose



70 Prozent der Brandopfer verunglücken nachts in den eigenen vier Wänden, denn tagsüber kann ein Feuer meist relativ schnell entdeckt und bekämpft werden. Nachts dagegen schläft auch der Geruchssinn. So werden die Opfer im Schlaf überrascht, ohne die gefährlichen Brandgase zu bemerken. Schon ehe ein Brand richtig ausbricht, kann sich lebensgefährlicher Rauch in der Wohnung ausbreiten, und zwar vollkommen lautlos.

Das war auch im vergangenen Jahr das Gefährlichste an Wohnungsbränden, sagen Brandschutzexperten. Rauchgasmelder warnen rechtzeitig vor der Gefahr, noch bevor sich bedrohliche Rauchgaskonzentrationen gebildet haben. Sie sind eher unscheinbar, haben aber im Notfall große Wirkung und können Leben retten.

Nach der Auffassung von Bau- und Sicherheitsexperten sollten Rauchmelder heute in keinem Haushalt mehr fehlen. Der laute Alarm des Rauchmelders warnt auch Schlafende rechtzeitig vor der Gefahr, um sich in Sicherheit bringen zu können. In den Bundesländern werden nach und nach Vorschriften erlassen, die nicht nur bei Neu- und Umbauten Rauchwarnmelder verlangen, sondern auch Nachrüstungen vorsehen.

Wo Landesbauordnungen noch keine Festlegung getroffen haben, sollten Wohnungseigentümer und Mieter trotzdem in ei-

genem Interesse solche Melder einbauen.

Die Installation eines Rauchmelders erfordert vergleichsweise geringen Aufwand. Üblicherweise werden Rauchmelder an der Decke befestigt, denn dorthin steigt der Rauch aus Glimm-, Schwel- oder Flüssigkeitsbränden zuerst. Sie werden meistens mit Dübeln und Schrauben angebracht, manche lassen sich auch mit Magneten an der Decke installieren. In jedem Fall sollte man Rauchmelder in folgenden Räumen anbringen: Flure (im Brandfall Fluchtwege), Schlaf-, Wohn- und Kinderzimmer. (lps/Cb)

Elektroinstallation Haustechnik u. Industrieanlagen

31632 Husum, Im Grunde 6
Fax (05027) 1688 · Tel. (05027) **7 7 7** · elektro-goslar@t-online.de



Gross

Abbruch · Recycling

31595 Steyerberg · OT Wellie

Tel. (05023) 900041 · Mobil 0172 1813202

Vermietung Lkw-Bühne 26 Meter

Die Nr. 1 für unser Zuhause.

Optimal versichert vom Keller bis zum Dach.

- Gegen Starkregen und Starkregennrückstau
- Hochwasser, Schneedruck und weitere Elementargefahren
- Lassen Sie sich gleich ein Angebot erstellen!

fair versichert
VGH 

Schützen Sie Ihr Zuhause
vor Elementargefahren!



Normen Bethke

Verdener Landstr. 176a • 31582 Nienburg
Tel. 05021 886600 • Fax 05021 8866022
Lange Str. 82 • 31628 Landesbergen
Tel. 05025 98100 • Fax 05025 981035
normen.bethke@vgh.de



Heinfried Kehlbeck

Esserner Kirchstr. 14
31603 Diepenau
Tel. 05777 9500
Fax 05777 9501
heinfried.kehlbeck@vgh.de



André Pape

Hannoversche Str. 38
31582 Nienburg
Tel. 05021 5571
Fax 05021 3432
andre.pape@vgh.de



Dirk Büsching

Huddestorf 69
31604 Raddestorf
Tel. 05765 93001
Fax 05765 93002
dirk.buesching@vgh.de



Hans-Rüdiger List

Kreuzkruger Str. 3
31606 Warmsen
Tel. 05767 93001
Fax 05767 93003
hans-ruediger.list@vgh.de



Christian Schröter

Bahnhofstr. 45
27324 Eystrup
Tel. 04254 92092
Fax 04254 92094
christian.schroeter@vgh.de



Matthias Graf

Weserstr. 8
31547 Rehburg-Loccum
Tel. 05766 93004
Fax 05766 93005
matthias.graf@vgh.de



Willi Menze

Waldstr. 6
31600 Uchte
Tel. 05763 2588
Fax 05763 1376
willi.menze@vgh.de



H.-W. Vehrenkamp

Auf der Bleiche 3A
31547 Rehburg-Loccum
Tel. 05037 97000
Fax 05037 970097
heinz-werner.vehrenkamp@vgh.de



Volkhard Grube

Hoyaer Str. 32
31608 Marklohe
Tel. 05021 15072
Fax 05021 911722
volkhard.grube@vgh.de



F.-W. Müller

Hauptstr. 49
31592 Stolzenau
Tel. 05765 93004
Fax 05765 93005
friedrich-wilhelm.mueller@vgh.de



Lutz Wölk

Worthstr. 12
31623 Drakenburg
Tel. 05024 944808
Fax 05024 944809
lutz.woelk@vgh.de



Thomas Jakobowski

Kirchstr. 25 • 31595 Steyerberg
Tel. 05764 96160 • Fax 05764 961610
Allee 12 • 31592 Stolzenau
Tel. 05761 96040 • Fax 05761 96042
thomas.jakobowski@vgh.de

Fachbetrieb für Naturbaustoffe und Solartechnik

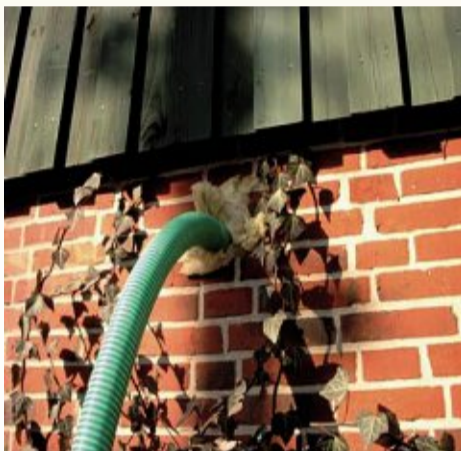


Schlecht gedämmte Dächer erkennt man bei Schnee besonders gut...

Abhilfe schafft hier die nachträgliche Dämmung der Dachschrägen mit Zelluloseflocen.

Die preiswerteste und einfachste Art der nachträglichen Wärmedämmung ist die

Dämmung der obersten Geschossdecke.



Für die Dämmung der Außenwände bei zweischaligem Mauerwerk gibt es eine sehr preiswerte Lösung:

die nachträgliche Kerndämmung.

Anstatt einer kunststoffbeschichteten Spanplatte mit Holzfoto ("Laminat"), empfehlen wir

Massivholz-Böden: stilvoll, langlebig und pflegeleicht



Parkett-Schleifmaschinen-Verleih



Dem Schimmel keine Chance:

Naturkalk-Anstriche aus Kalkstein der Schweizer Alpen.

Gehen Sie den Ursachen für Schimmelbildung auf den Grund – **wir beraten Sie!**

Wir liefern und verarbeiten: Dämmstoffe, Parkett, Dielen, Kork-, Linoleum- und Teppichböden, Naturfarben, Lehmbaustoffe, Holzfenster uvm.

„Ein Haus ohne Solaranlage ist wie...“



ein Auto ohne Tank!“

Tanken Sie Sonne!



Investieren Sie ins eigene Kraftwerk!

Auch in 2012 sind unsere Photovoltaik-Anlagen noch sehr rentabel mit Renditen um 9%.

Wir liefern und montieren seit über 20 Jahren Solaranlagen zur Stromerzeugung und Wärme-Gewinnung.

Unser speziell geschultes Team mit Elektriker, Heizungbauer und Dachdecker sorgt für eine fachgerechte Montage aus einer Hand. Wir verwenden ausschließlich Qualitäts-Produkte der renommiertesten Hersteller. Unsere individuelle Planung jeder Anlage sorgt für höchste Erträge und eine ansprechende Optik.



ÖkoLoggia
Naturbaustoffe Solartechnik

Inh. Joachim Kreutzer
Akazienhain 2

31595 Steyerberg

Tel 05764-93050 Fax -93051

www.oekologgia.de